

# ZVONEK

Naše realitní noviny

Léto 2022

APARTMĀNY  
STRĀNĚ



**-3%**

do 31.8.2022

**Bydlení  
s nadhledem**

**71**

bytových jednotek

**92**

parkovacích stání

**84**

boxů na kola

**6/2024**

termín dokončení

**603 246 680**

VIZOVICKÉ

# TRNKŮBRANÍ

POŘÁDÁ RUDOLF JELÍNEK A. S. A NEDOMYSLENO, S. R. O.

www.facebook.com/trnkobrani

www.trnkobrani.cz

HLAVNÍ PARTNER

**R. JELÍNEK**

GENERÁLNÍ PARTNER



HLAVNÍ MEDIÁLNÍ PARTNEŘI



**VIZOVICE**  
AREÁL LIKÉRKY R. JELÍNEK

**19. – 20. 8.**

# CHINASKI

**TŘI SESTRY • RYBIČKY 48**

**NO NAME • MIRAI • HARLEJ**

**TOMÁŠ KLUS • DESMOD • ALKEHOL • MŇAGA A ŽDORP  
KATARÍNA KNECHTOVÁ • BSP • ARGEMA • VISACÍ ZÁMEK • FLERET  
DOCTOR P.P. • STREET 69 • ANNABELLE • DEBBI • KOSOVCÍ • KŘÍDLA • GAZDINA ROBA • HORIZONT**

SOUTĚŽ V POJÍDÁNÍ ŠVESTKOVÝCH KNEDLÍKŮ

**TICKETSTREAM**

PŘEDPRODEJ VSTUPENEK



INZERCE



V MARIÁNSKÉ HUTI

**Nové apartmány**  
v malebném prostředí  
Velkých Karlovic

vmarianskehuti.cz

773 693 211

**Řadové domy**  
v Nivnici  
ulice Sluneční



SLUNNÉ  
DOMY

slunnedomy.cz

**PRODEJ ZAHÁJEN**

**BORĀK**  
DEVELOPMENT



APARTMĀNY  
STRĀNĚ

# Bydlení s nadhledem

- 01** Jihozápadní orientace s dokonalým prosluněním
- 02** Příjemná a klidná lokalita
- 03** Výborná občanská vybavenost
- 04** Jedinečná investiční příležitost
- 05** Privátní bezproblémové parkování
- 06** Samostatný box na jízdní kola
- 07** Připraveni na elektromobilitu
- 08** Rychlý internet jako standard

71 bytových jednotek

92 parkovacích stání

84 boxů na kola

6/2024 termín dokončení

**předprodej bytů zahájen  
se slevou 3% do 31.8.2022**

developer:

**FINRENT  
s.r.o.**

zhotovitel:



prodávající:

**zvonek.cz**

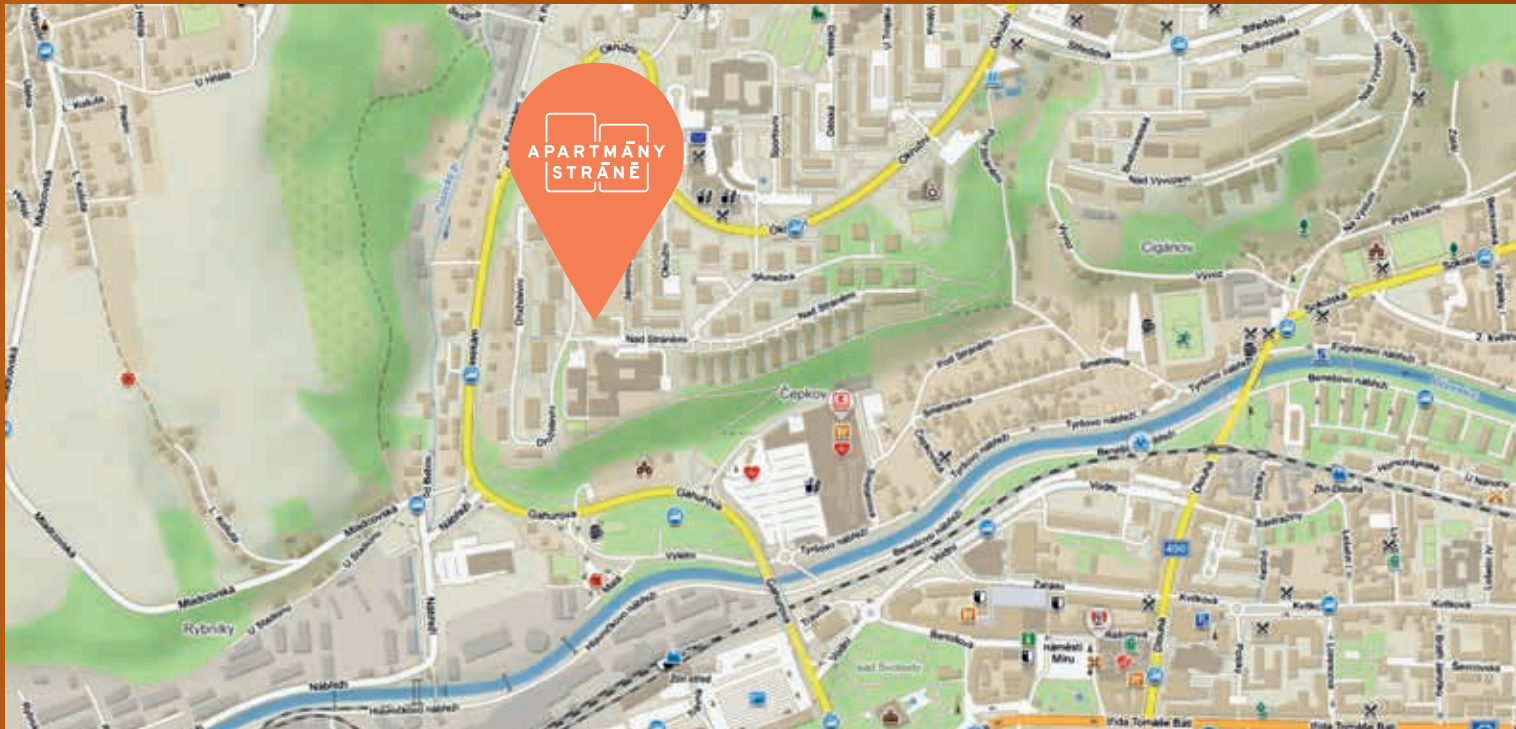
Miroslav Zvonek  
tel.: 603246680  
agentura@zvonek.cz

nabídka bytů na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)



## LOKALITA

Apartmenty STRÁNĚ jsou novostavbou bytového domu v ulici Nad Stráněmi – Zlín, Jižní Svahy. Jihozápadní orientace, klidná lokalita obklopená vzrostlou zelení a skvělá občanská vybavenost splňují požadavky na nejnáročnější moderní bydlení.



## FINANCOVÁNÍ

- ZÁLOHA** ve výši 15 % z celkové kupní ceny včetně DPH do 14 dnů ode dne uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
  - ZÁLOHA** ve výši 45 % z celkové kupní ceny včetně DPH do 14 dnů od doručení oznámení o zápisu rozestavěné jednotky do katastru nemovitostí na základě prohlášení vlastníka.
- DOPLATEK KUPNÍ CENY** ve výši 40% včetně DPH do 14 dnů od předložení pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

# APARTMĀNY STRĀNĚ

## APARTMĀN B2N.6 1+KK, 2.NP

TABULKA MÍSTNOSTÍ 2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ OBJEKT B				
Č.			Název	Plocha m <sup>2</sup>
B2N.6.01	APAR. 1+KK	32,27	CHODBA	4,90
B2N.6.02			WC+KOUP.	5,16
B2N.6.03			OBYT. PROSTOR	22,20

PODLAHOVÁ PLOCHA: 32,98 m<sup>2</sup>  
 PLOCHA TERASY:  
 CELKOVÁ PLOCHA: 32,98 m<sup>2</sup>



rezervace a prodej bytů:

**zvonek.cz**

Miroslav Zvonek  
 tel.: 603246680  
 agentura@zvonek.cz

Podlahová plocha ve smyslu nařízení vlády č.366/2013 Sb., tedy půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných a nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Všechny informace a vyobrazení jsou pouze orientační.

nabídka bytů na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)

# APARTMĀNY STRĀNĚ

## APARTMĀN A4N.5 3+KK, 4.NP

TABULKA MÍSTNOSTÍ 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ OBJEKT A				
Č.			Název	Plocha m <sup>2</sup>
A4N.5.01	APART. 2+KK	74,79	CHODBA	10,44
A4N.5.02			KOUP.	4,28
A4N.5.03			WC	1,55
A4N.5.04			SPIŽ	2,74
A4N.5.05			LOŽNICE	14,49
A4N.5.06			OBYT. PROSTOR	27,73
A4N.5.07			POKOJ	13,57
A4N.5.08			22,93	TERASA

PODLAHOVÁ PLOCHA: 77,59 m<sup>2</sup>  
 PLOCHA TERASY: 22,93 m<sup>2</sup>  
 CELKOVÁ PLOCHA: 100,52 m<sup>2</sup>



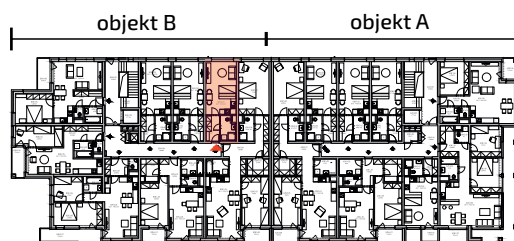
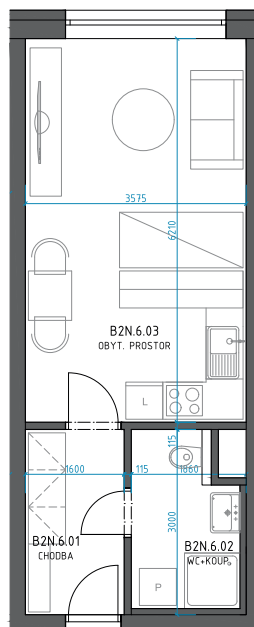
rezervace a prodej bytů:

**zvonek.cz**

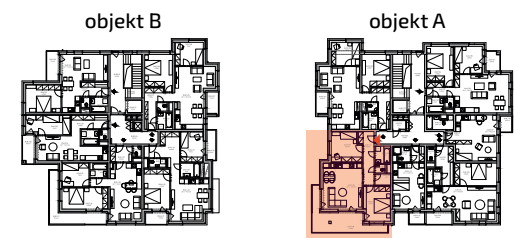
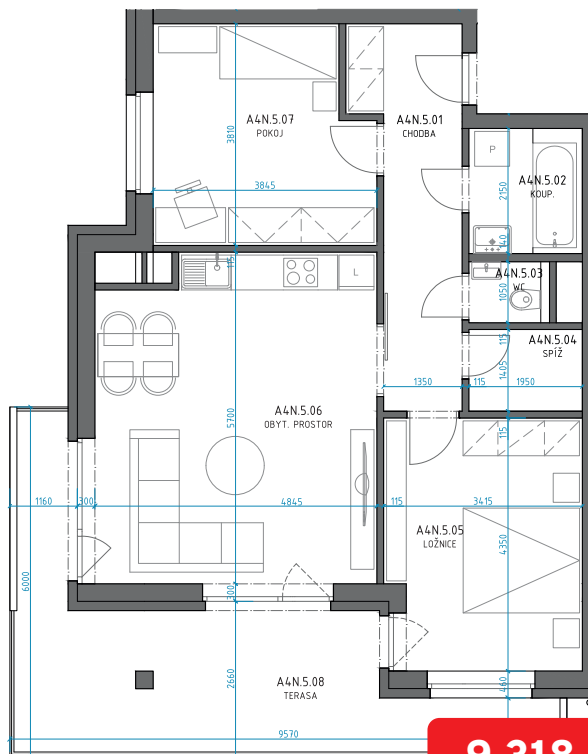
Miroslav Zvonek  
 tel.: 603246680  
 agentura@zvonek.cz

Podlahová plocha ve smyslu nařízení vlády č.366/2013 Sb., tedy půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných a nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Všechny informace a vyobrazení jsou pouze orientační.

nabídka bytů na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)



**2.458.694 Kč**  
včetně sklepa



**9.318.651 Kč**  
včetně sklepa



# APARTMĀNY STRĀNĚ

## APARTMĀN B2N.1 2+KK, 2.NP

TABULKA MÍSTNOSTÍ 2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ OBJEKT B				
Č.	APART. 2+KK	55,73	Název	Plocha m <sup>2</sup>
B2N.1.01			CHODBA	6,04
B2N.1.02			KOUP.	4,28
B2N.1.03			WC	1,55
B2N.1.04			OBYT. PROSTOR	28,51
B2N.1.05			LOŽNICE	15,35
B2N.1.06			6,01	TERASA

PODLAHOVÁ PLOCHA: 57,33 m<sup>2</sup>  
 PLOCHA TERASY: 6,01 m<sup>2</sup>  
 CELKOVÁ PLOCHA: 63,34 m<sup>2</sup>



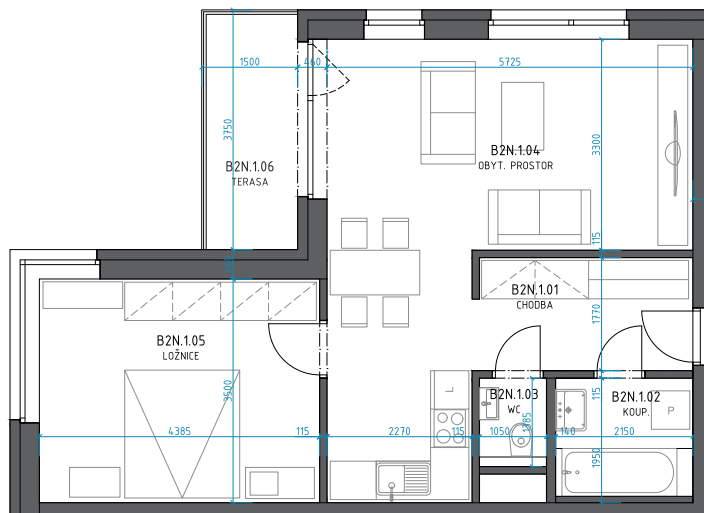
rezervace a prodej bytů:

**zvonek.cz**

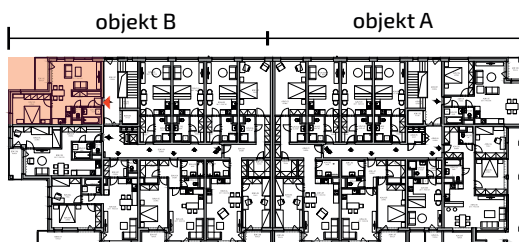
Miroslav Zvonek  
 tel.: 603246680  
 agentura@zvonek.cz

Podlahová plocha ve smyslu nařízení vlády č.366/2013 Sb., tedy půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných a nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Všechny informace a vyobrazení jsou pouze orientační.

nabídka bytů na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)



**4.855.977 Kč**  
včetně sklepa



# APARTMĀNY STRĀNĚ

## APARTMĀN A4N.6 3+KK, 4.NP

TABULKA MÍSTNOSTÍ 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ OBJEKT A				
Č.	APART. 3+KK	74,01	Název	Plocha m <sup>2</sup>
A4N.6.01			CHODBA	11,13
A4N.6.02			KOUP.	4,28
A4N.6.03			WC	1,55
A4N.6.04			LOŽNICE	14,97
A4N.6.05			OBYT. PROSTOR	31,84
A4N.6.06			POKOJ	10,24
A4N.6.07			4,56	TERASA

PODLAHOVÁ PLOCHA: 77,10 m<sup>2</sup>  
 PLOCHA TERASY: 4,56 m<sup>2</sup>  
 CELKOVÁ PLOCHA: 81,66 m<sup>2</sup>



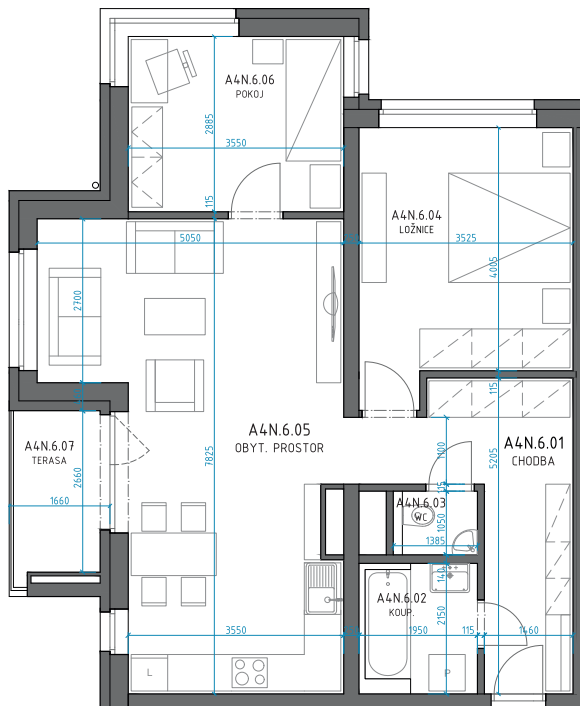
rezervace a prodej bytů:

**zvonek.cz**

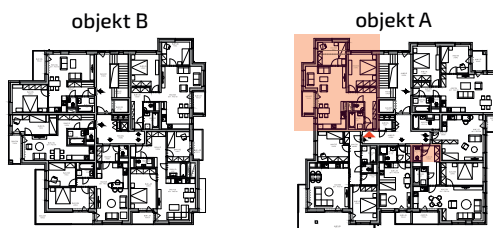
Miroslav Zvonek  
 tel.: 603246680  
 agentura@zvonek.cz

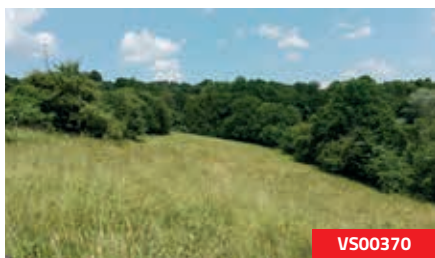
Podlahová plocha ve smyslu nařízení vlády č.366/2013 Sb., tedy půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných a nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Všechny informace a vyobrazení jsou pouze orientační.

nabídka bytů na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)



**7.260.536 Kč**  
včetně sklepa





VS00370

### Kašava

Pozemek v malebné části „U Dubu“, výměra 5.614 m<sup>2</sup>, inž. sítě ve vzdálenosti cca 230 m.

ciz@zvonek.cz

**800 000 Kč**



ZL02865

### Stavební pozemek Zlín - Lužkovice

Stavební pozemek k výstavbě RD, plocha 809 m<sup>2</sup>, asfaltová komunikace, všechny sítě.

zvonkova@zvonek.cz

**4 980 000 Kč**

Pro své klienty hledáme ke koupi byty 1+1, 2+1, 3+1 ve Zlíně, Uh. Hradišti a Vsetíně. Prodejte za nejvyšší cenu.

**VOLEJTE NA  
+420 603 246 680**



ZL02934

### Pozemky k investici Zlín - Kudlov

Prodej lukrativních pozemků o celkové ploše 18.049 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě navazující na stávající výstavbu RD Zlín - Kudlov v překrásném místě s výhledem do okolní zeleně. V územním plánu jsou pozemky určeny k individuální výstavbě rodinných domů. Inženýrské sítě jsou na hranici. Pozemky jsou vhodné pro záměr developerské výstavby či jako vhodná investice. Prodej podílů ve výši id. 3/4.

kolomaznikova@zvonek.cz

**27 700 000 Kč**



TŘÍDA C

663326

### 1+kk Všemina

Krásný byt 1+kk po kompletní rekonstrukci, vhodný k bydlení nebo k rekreaci.

riha@zvonek.cz

**1 390 000 Kč**



TŘÍDA G

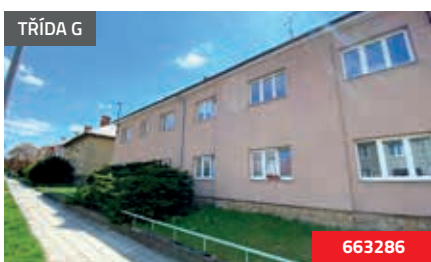
635601

### 1+kk Zlín - U Trojáku

Byt 1+kk v původním stavu, plastová okna, dům po revitalizaci, osobní vlastnictví.

bouskova@zvonek.cz

**2 050 000 Kč**



TŘÍDA G

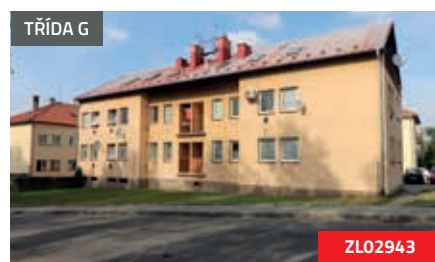
663286

### 2+kk Bystřice pod Hostýnem

Pěkný byt 2+kk v osobním vlastnictví o výměře 47 m<sup>2</sup> na velmi žádané ulici Palackého.

dzurikova@zvonek.cz

**2 100 000 Kč**



TŘÍDA G

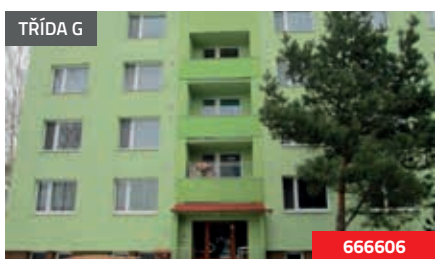
ZL02943

### 2+kk Bojkovice

Velmi hezký podkrovní byt 2+kk v osobním vlastnictví, po celkové rekonstrukci, balkon.

machacova@zvonek.cz

**2 100 000 Kč**



TŘÍDA G

666606

### 2+1 Jarošov

Byt 2+1 s balkonem, 4. patro/4, bez výtahu, byt i dům po kompletní rekonstrukci.

tomana@zvonek.cz

**3 950 000 Kč**



TŘÍDA C

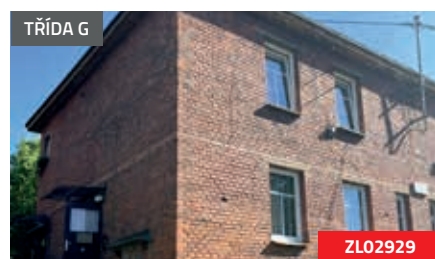
ZL02823

### 3+1 Zlín - Malenovice

Hezký byt 3+1 s balkonem, po kompletní rekonstrukci, v klidné lokalitě Malenovic.

filip@zvonek.cz

**4 490 000 Kč**



TŘÍDA G

ZL02929

### Zlín - Kotěrova

Čtvrt domek určený k rekonstrukci dle předstáv investora, hezká zahrada 120 m<sup>2</sup>.

denisa@zvonek.cz

**2 990 000 Kč**

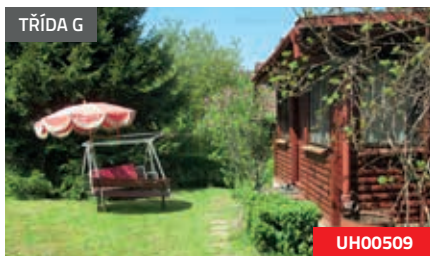


TŘÍDA F

662306

### Nebytové prostory Kroměříž

Pronájem kancelářských prostor, ulice Vejvanovského, plocha 54 m<sup>2</sup> a 110 m<sup>2</sup>.

[filip@zvonek.cz](mailto:filip@zvonek.cz)**od 13 000 Kč/měsíc**

TŘÍDA G

UH00509

### Vízovice

Hezká udržovaná chata s velkým pozemkem 800 m<sup>2</sup>, venkovní posezení, krb, vodovod.

[tomana@zvonek.cz](mailto:tomana@zvonek.cz)**2 850 000 Kč**

TŘÍDA G

VS00415

### Halenkov - Dinotice

Původní dřevěnice k rekonstrukci, slunečná strana v jednom z údolí Vsetínských vrchů.

[martinkova@zvonek.cz](mailto:martinkova@zvonek.cz)**1 900 000 Kč**

TŘÍDA G

UH00523

### Vlčnov

Výjimečná nabídka kombinující nadstandardní bydlení s možností provozování vinařství. Nemovitost prošla zdařilou rekonstrukcí se zachováním vesnického ducha. Na pozemku se nachází také kvelbené sklepy vhodné k výrobě a skladování vína či posezení s přáteli a také garáž pro 5 aut. Celková plocha pozemku činí 3.722 m<sup>2</sup>. Výhodou domu je jeho umístění v okrajové části vinařské obce Vlčnov s výhledem na obec.

[holcner@zvonek.cz](mailto:holcner@zvonek.cz)**19 990 000 Kč**

TŘÍDA G

ZL02877

### Slušovice

Prostorný rodinný dům v klidné lokalitě, 2 bytové jednotky (2+1, 4+1), velká zahrada, 2x garáž.

[miroslav@zvonek.cz](mailto:miroslav@zvonek.cz)**Cena v RK**

TŘÍDA G

ZL02845

### Zlín - Lhotka

Zrekonstruovaný dům 3+kk, možnost dobudovat podkroví, pozemek 452 m<sup>2</sup>, MHD.

[miroslav@zvonek.cz](mailto:miroslav@zvonek.cz)**6 390 000 Kč**

Pro své klienty hledáme ke koupi rodinné domy a chalupy ve Zlínském kraji. Prodejte za nejvyšší cenu.

**VOLEJTE NA**  
**+420 603 246 680**

+420 603 246 680

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

[@agentura\\_zvonek](https://www.instagram.com/agentura_zvonek)

# zvonek.cz