

MAGAZÍN

NAŠE REALITNÍ NOVINY

zvoněk.cz

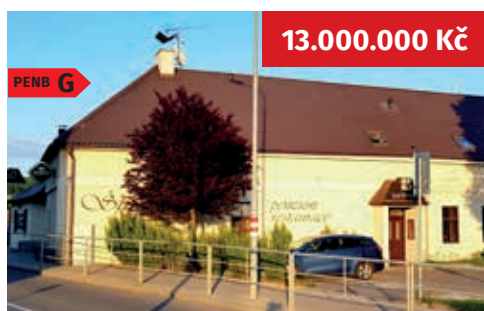
ČERVEN - ČERVENEC 2018

ZDARMA



Rozhovor s cestovatelem
Zdeňkem Juráskem

European
Route 66 Festival
10. - 12. SRPNA 2018
Zlín 14|15 BAŤŮV INSTITUT



13.000.000 Kč

PENB G

Štípský šenk Zlín - Štípa, okres Zlín

Penzion Štípský šenk s restaurací (45 míst), barem a venkovní terasou, k dispozici je rovněž salónek a vinný sklípek.

Tel.: 603 246 680

574013



5.450.000 Kč

PENB G

Uherské Hradiště, Mařatice, okres Uh. Hradiště

RD 5+1 s garáží pro 2 auta, plynové ústřední topení, krb, kuchyně s jídelnou se vstupem na terasu a zahradu, dům je v souladu s Feng Shui.

Tel.: 603 246 680

UH00236



1.650.000 Kč

PENB G

3+1 Vsetín - Sychrov, okres Vsetín

Prostorný byt 3+1 s lodžii a šatnou, tři pokoje se samostatnými vstupy z chodby, kuchyně s jídelnou, nová koupelna, 76 m², OV.

Tel.: 603 246 680

VS00226

Nabídněte nám nemovitost k prodeji!

10.834 POPTÁVAJÍCÍCH KLIENTŮ v naší databázi čeká právě na Vaši nemovitost!

Máte nemovitost na prodej? Volejte ihned tel.: 603 246 680



Otrokovice, okres ZL

Velmi prostorný, vícegenerační dům v pěkné a klidné lokalitě Újezdy. Má dvě nadzemní podlaží, ve kterých jsou umístěny totožné byty 3+1 a jedno podzemní podlaží s pěti dalšími místnostmi, sklepní dílnou a garáží. Další garáž, technická místnost, altán a skleník jsou situovány v překrásně udržované zahradě za domem. Dům byl postupně rekonstruován - nové rozvody, nové koupelny, střecha, zateplení, atd. Objekt je vytápěn ústředním rozvodem s kotlem na plyn (nový v roce 2012), solárními panely a doplňkové krbem.

Tel.: 603 246 680

ZL01179



PENB G



NOVINKA!

4.990.000 Kč

NOVINKA!

990.000 Kč



PENB G

Žlutava, okres ZL

Přízemní RD se započatou přestavbou (nová střecha, půdní vestavba, změna dispozice), podsklepený. Velká zahrada 1.143 m².

Tel.: 603 246 680

557813

NOVINKA!

Info v RK



PENB G

Napajedla, okres ZL

Zděná chata s terasovitou zahradou 611 m², podsklepená, přivedena elektřina 400V, na pozemku rozvod společné vody, septik.

Tel.: 603 246 680

582173

Info v RK



PENB F

Funkcionalistická vila Napajedla, okres ZL

Rozsáhlá vila z roku 1936, 600 m² užitné plochy, 2 obytná patra, vnitřní bazén, velká okrasná zahrada 3.413 m² s altánkem.

Tel.: 603 246 680

ZL00740

5.000 Kč/měs.



PENB C

Napajedla, Palackého, okres ZL

Pronájem nebytových prostor (45 m²), v přízemí nově postavené budovy v centru města u velmi frekventované komunikace.

Tel.: 603 246 680

565813

Babice, okres UH

Rodinný dům v centru obce Babice. Dispozičně řešen jako 4+1 s přílehlými hospodářskými stavbami. Dům je ze smíšeného zdiva, nepodsklepený, má jedno nadzemní podlaží, sedlovou střechu. K domu náleží prostorný dvůr se zahradou. Topení je řešeno plynovým kotlem a křbovými kamny. Koupelna a samostatné WC. Dům má v přední části plastová okna. Dům je v původním stavu, určený k rekonstrukci. Parkování je možné na nájezdu před domem nebo v průjezdu. Celková plocha pozemku je 2.110 m².

Tel.: 603 246 680

561133



PENB G

SLEVA!

1.890.000 Kč

SLEVA!

550.000 Kč



Tlumačov, Metlov, okres ZL

Pozemek určený k výstavbě RD v obci Tlumačov, plocha pozemku je 557 m², inženýrské sítě jsou v dosahu.

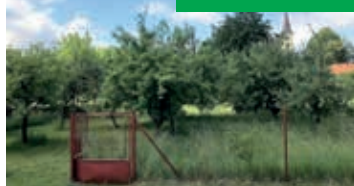
Tel.: 603 246 680

543223

**ZDE MŮŽE BÝT
I VAŠE
NEMOVITOST.**

**VÍCE NA
TEL.: 603 246 680**

1.105 Kč/m²



Mysločovice, okres ZL

Rovinatý pozemek 1.130 m² určený k zastavění rodinným domem, u paty pozemku k dispozici sítě, el., plyn, voda, kanalizace.

Tel.: 603 246 680

ZL00768

1.030.000 Kč



Babice, okres UH

Pozemek určený k výstavbě, šířka 12,5 m, plocha 1.766 m², situován ve stávající zástavbě na rovině. IS v dosahu.

Tel.: 603 246 680

555303

"Pro své klienty hledám ke koupi byt 3+1, 4+1 v Otrokovicích nebo rodinný dům do 10 km např. Tlumačov, Napajedla, Pohořelice atd."

PETR ŘEZNÍČEK

realitní makléř Otrokovice

tel.: 603 246 680, e-mail: reznicek@zvonek.cz

Vážení čtenáři,

Kdo mě zná, ví, že nejsem zrovna příznivec Ameriky a jejího stylu života. Dávám přednost poklidnému a spíše rodinnému způsobu trávení času, který výborně splňuje právě náš Zlínský kraj.



Dr. Miroslav Zvonek s manželkou a dcerou na Route 66

A tak, když padl nápad, předsvědčit se osobně o tom, jak to funguje v „Novém světě“, byl jsem dlouho proti. Nakonec mě udolala možnost poznat nádhernou přírodu, jejíž koncentrace je na západě USA téměř bezkonkurenční, takže jsem souhlasil. Cesta po pobřeží Tichého oceánu z LA do San Franciska, vedoucí přes Santa Monicu, kde se natáčela Pobřežní hlídka a kde na pobřeží končila historická Route 66, Malibu či Monterey, dále Napa Valley, proslavené kalifornským vínem, národní parky Sequoia,

Kings Canyon, Yosemite, Death Valley, Joshua Tree. Let vrtulníkem nad Grand Canyonem a řekou Colorado. A pak cesta po Route 66 z Flagstaffu na západ. Arizona. Indiáni. Prérie. Kdo by odolal.

Když jsem se dozvěděl, že Zdeněk Jurásek pořádá ve Zlíně setkání příznivců Route 66, hned jsem se rozhodl, že této akci budu fandit a určitě se jí zúčastním. Nakonec není nad společně vzpomínky na místa, kde se psala historie.

Zajímavé byly i okolnosti, za kterých jsem se se Zdeňkem Juráskem seznámil. Bylo to nedlouho po návratu z USA, když se ve velkém kině (dnes bohužel – snad dočasně! – uzavřeném) promítal film o Route 66. Šli jsme s man-



Miroslav Zvonek ml. s manželkou v Santa Monice



Dr. Miroslav Zvonek s dcerou Denisou ve městě Seligman

želkou o něco dřív, abychom si koupili lístky do nějaké dobré řady. Ale průsvih – film byl jen pro zvané, lístky se neprodávaly. A tak manželka měla tu drzost, odchytila si přímo Zdeňka Jurásku, vysvětlila mu naši situaci – a ten jí dal 2 lístky – přímo doprostřed poslední řady!

Ale zpět do Arizony. Jeden z nejdelších souvislých dochovaných úseků „Historic Route 66“, který jsme projeli, vede mezi městečky Seligman a Golden Shores. A skutečně na nás dýchla atmosféra, která se musí prožít. Časy, které se asi již nevrátí. Okolo vás lidé, pro které minulost není minulostí, ale žhavou současností a možná i budoucností. Navíc souběžně

s Route 66 v mnoha místech vede dvoukolejná železnice, na níž se křížují nákladní vlaky, každý se 170 (!) vagónů, vpředu i vzadu vždy tři lokomotivy. Pro mě, rodáka z Bojkovic, kde se jezdilo hlavně po kolejích, a tedy milovníka vlaků, nezapomenutelný zážitek.

Když jsem se jednu květnovou neděli na Bystřičce potkal s Ivo Šnevajsem, velkým milovníkem Route 66, začal jsem se těšit ještě víc. Nakonec, pokud se na akci evropských přátel Route 66 v srpnu ve Zlíně potkáme, můžeme to společně probrat.

Krásný den a splněné sny Vám přeje

Dr. Miroslav Zvonek

ZE ŽIVOTA AGENTURY

Na konci dubna 2018 se makléři zúčastnili celofiremního školení zaměřeného na GDPR a motivaci makléřů



Motivačním školením provázel zkušený školitel Martin Rigler

V rámci celofiremního setkání byli vyhlášeni nejlepší makléři uplynulého roku 2017



Zleva: Michal Bartl, Kateřina Kolomazníková, Jiří Tomaňa

UVAŽUJETE O PRODEJI NEMOVITOSTI? OBRAŤTE SE NA NAŠE ZKUŠENÉ REALITNÍ MAKLEŘE. VOLEJTE TEL.: 603 246 680

Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Rozlehlá patrová cihlová vila se zahradou o výměře cca 600 m² v klidné lokalitě poblíž centra města. Jedná se o jednu z nejžádanějších lokalit a to na ulici Pa-lackého. Výhodou nemovitosti jsou velké místnosti, samostatně stojící objekt, garáž, pěkná zahrada. Koupelna byla zrekonstruovaná v r. 1996. Rozloha jednotlivých pater činí cca 72 m², v každém patře je momentálně dispozice 2+1. Dům lze využít jako dvougenerační, případně jednu jednotku pronajmát. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Tel.: 603 246 680

572323



NOVINKA!

2.990.000 Kč

PENB G



SLEVA!

1.560.000 Kč

PENB G

Všechovice, okres PŘ

Dům se započatou rekonstrukcí- nové krovy, střešní krytina se střešními okny a přístavba garáže. Částečně podsklepený.

Tel.: 603 246 680

563773



NOVINKA!

999.000 Kč

PENB G

Kojetín, okres PŘ

Dům před rekonstrukcí s dvorkem v centru města. Je v původním stavu o nyníější dispozici 4+1. Plocha parcely 246 m².

Tel.: 603 246 680

573823



NOVINKA!

Info v RK

PENB G

Tučapy u Holešova, okres KM

RD 6+2 se zahradou 1.185 m². Cihlový, v původním stavu, sklep, garáž, na dvoře kůlna, dílna, vlastní studna.

Tel.: 603 246 680

578183



NOVINKA!

2.620.000 Kč

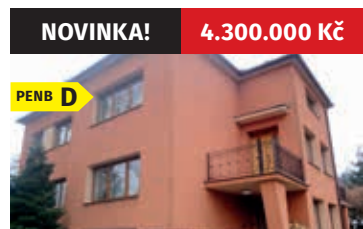
PENB G

Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Dvoupodlažní dům 2x 3+kk s obytným podkrovím, ul. Kroužky (podlahová plocha 220 m²) se zahradou a obrovskou garáží (103 m²).

Tel.: 603 246 680

571933



NOVINKA!

4.300.000 Kč

PENB D

Chvalčov, okres KM

Dům po kompl. rekonstrukci, 2 oddělené byt. jednotky a 3+kk. Velká předzahrádka, ovocný sad s posezením. Pozemek 2.116 m².

Tel.: 603 246 680

566783



2.449.000 Kč

PENB G

Holešov, okres KM

Dům na náměstí, se dvěma byty o velikosti 2+kk (2x 55 m²). Po celkové revitalizaci, nové rozvody, zateplení střechy.

Tel.: 603 246 680

566893



NOVINKA!

Info v RK

PENB G

Jankovice u Holešova, okres KM

Penzion/ubytovna na okraji obce u lesa. 7 parkovacích míst, kaskádovitá zahrada 260 m², garáž. 2 byty 3+1.

Tel.: 603 246 680

566683



Info v RK

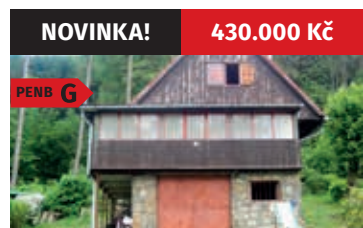
PENB G

Vlčková, okres ZL

Dvoupodlažní roubenka 2+kk o zastavěné ploše 28 m². Zavedena elektřina, vlastní studna. Pozemky 720 m².

Tel.: 603 246 680

565803



NOVINKA!

430.000 Kč

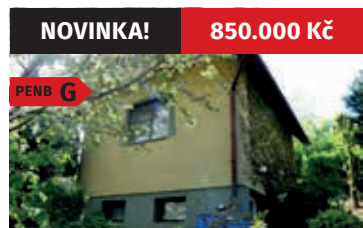
PENB G

Chvalčov, okres KM

Dřevěná chata s kamennou podsadou, zavedena elektřina. Přístup autem až k chatě. Středně svažité pozemek 357 m².

Tel.: 603 246 680

571593



NOVINKA!

850.000 Kč

PENB G

Holešov - Bořenovice, okres KM

Chata 25 km od Zlína, zděná, celopodsklepená, v obytné části kuchyně s obýv. prostorem, v patře prostorné spaní pro 4 osoby.

Tel.: 603 246 680

ZL01180



1.850.000 Kč

PENB G

Rusava, okres KM

RD 3+kk se zahradou 672 m² a terasou, vytápění kotlem na TP, voda obecní, kanalizace, vhodný k trvalému bydlení nebo rekreaci.

Tel.: 603 246 680

512603



SLEVA!

111.000 Kč

PENB G

Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Oplotená zahrádka 240 m², vhodná k rekreaci, možnost výstavby chatky, studna, poblíž sídliště, vedle parku Zahájené.

Tel.: 603 246 680

567643



NOVINKA!

Info v RK

PENB G

Dobrotice, okres KM

Pozemky v atraktivní lokalitě u zámečského parku -Rezidence Holešov - Dobrotice. Rozloha pozemku je 954 m².

Tel.: 603 246 680

577573



"Pro klienta s rodinou hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 i v původním stavu, balkon není podmínkou. Financování je vyřízeno!"

DAGMAR DZURIKOVÁ

realitní makléřka Bystřice pod Hostýnem/Holešov
tel.: 603 246 680, e-mail: dzurikova@zvonek.cz

TIPY na prázdninové KOUPÁNÍ



Zlín, spol.s r.o.

VENKOVNÍ BAZÉN

Lázně Zlín
Hradská 888, Zlín

www.laznezlin.cz, tel.: 577 599 911



Vstupné pro dospělé/děti na 1 hod.:
40 Kč/30 Kč, So-Ne-Sv 50 Kč/40 Kč

KOUPALIŠTĚ SAZOVICE

Sazovice 222

www.nakoupalisti.cz



Vstupné pro dospělé/děti:
120 Kč/60 Kč, od 10 do 19 hod.

KOUPALIŠTĚ RUSAVA

tel.: 773 506 535

www.rusava.cz



Vstupné pro dospělé/děti:
80 Kč/60 Kč, od 10 do 18:30 hod.

KOUPALIŠTĚ PANORAMA

Zlín, Jižní Svahy

www.laznezlin.cz



Vstupné pro dospělé/děti:
90 Kč/50 Kč, od 9 do 19 hod.

KOUPALIŠTĚ ZELENÉ

Zlín, Bartošova čtvrť

www.laznezlin.cz



Vstupné pro dospělé/děti:
90 Kč/50 Kč, od 9 do 19 hod.

SPĚCHÁTE NA PRODEJ BYTU ČI DOMU? POTŘEBUJETE PENÍZE?

OKAMŽITÝ VÝKUP vaší nemovitosti

Až za 90% tržní ceny! Volejte či sms na tel.: 602 77 22 55



Zajistím vám NEJLEPŠÍ HYPOTÉKU

Lidé před vámi, díky porovnání a pečlivému výběru nejvýhodnější hypotéky, ušetřili na úrokové sazbě v průměru 0,5 %, což jsou v součtu za dobu trvání hypotéky stovky tisíc korun. Kontaktujte mě a ušetřete také.

Bc. Petr Říha
hypoteční makléř
Zlín, tř. Tomáše Bati 199
☎ 734 649 782
e-mail: petr.riha@gpf.cz

gepard
finance pro život

Luhačovice, Antonína Slavička, okres ZL
Rodinný dům 4+1 s velkou zahradou v klidné části lázeňského města s krásným výhledem. Dům byl postaven za první republiky pro právníka firmy Baťa. V osmdesátých letech byla zbudována přístavba k domu s terasou. Dispozice domu: terasa a vstup do domu, dva pokoje vytápěné radiátory, v patře dva pokoje momentálně bez vytápění. V přízemí domu se nachází WC, koupelna, technická místnost, kuchyně a zimní terasa, z chodby výstup na zahradu. Krásná udržovaná zahrada s venkovním bazénem o výměře 1.200 m².

Tel.: 603 246 680 ZL01090



SLEVA! 2.950.000 Kč

NOVINKA! 2.350.000 Kč



Valašské Klobouky, okres ZL
Rodinný dům typu Okal, garáž, dispozice 4+1, možnost vestavby v podkroví, zahrada o výměře 678 m², skleník.

Tel.: 603 246 680 VS00211



NOVINKA! 1.045 Kč/m²



NOVINKA! Info v RK

Luhačovice, V Drahách, okres ZL
Pozemek v tiché a klidné lokalitě, mírně svažité, východní orientace, plocha 2.264 m², elektřina na pozemek, voda vlastní, příjezd.

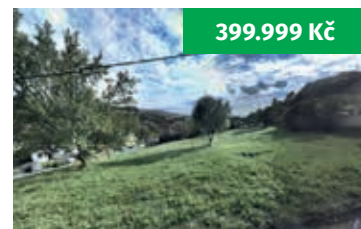
Tel.: 603 246 680 NO8273

Smolína u Val. Klobouk, okres ZL
Pozemek 547 m² na okraji obce Smolína, 3 km od Valašských Klobouk. V dosahu je elektřina, plyn, krásné místo na rovině.

Tel.: 603 246 680 ZL01145

**ZDE MŮŽE BÝT
I VAŠE
NEMOVITOST.**

**VÍCE NA
TEL.: 603 246 680**



Nedašova Lhota, okres ZL
Pozemek k individuálnímu bydlení. Celková plocha je 1.034 m², mírně svažité, neplocen, s krásným výhledem na město.

Tel.: 603 246 680 ZL01088

Valašské Klobouky, okres ZL
Nemovitosti blízko centra Valašských Klobouk - jedná se o 3 domy, každý s vlastním číslem popisným. Domy jsou dvoupodlažní, skládají se z RD o velikosti 5+1, dvoupodlažního objektu občanské vybavenosti (bývalé dílny), domu o velikosti 5+1, dále garáže a přilehlé zahrady. Velikost parcely je 940 m² z toho 437 m² je zastavěná plocha. Objekt lze pro svou atraktivní polohu v centru města a dobrou dopravní dostupnost využít pro přestavbu na bytové jednotky, výrobu, skladové prostory. Ve dvoře je zajištěna velká plocha pro parkování.

Tel.: 603 246 680 ZL01130

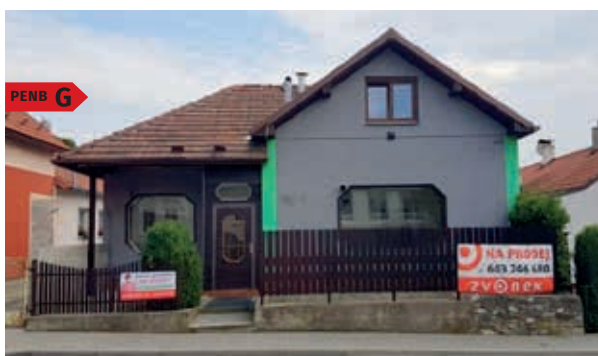


NOVINKA! 4.200.000 Kč



Slavičín, okres ZL
Dům v atraktivní lokalitě v ul. K Hájenkám, poblíž centra města. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu. Dům je vhodný k bydlení nebo ke komerčním účelům. K dispozici jsou 3 prostorné místnosti, sociální zařízení, technické zázemí. Dům je zcela funkční, pro bydlení jsou nutné stavební úpravy. Při menší stavební úpravě vjezdu lze zaparkovat jedno auto před domem. Pozemek má celkem 123 m² z toho pozemek pře domem má 17 m². Více informací poskytne makléřka nemovitosti.

Tel.: 603 246 680 552343



NOVINKA! 1.499.000 Kč



**"Pro klienty s hotovostí hledám ke koupi
byt 2+1, 3+1 nebo rodinný dům ve Valašských
Kloboukách a okolí. Spěchá!"**

BOHDANA MACHÁČOVÁ

realitní makléřka Valašsko

tel.: 603 246 680, e-mail: machacova@zvonek.cz

Zuzana Moravčíková se specializuje především na oblast okolo Brumova – Bylnice, Valašských Klobouk, Slavičína a Luhačovic. V oblasti obchodu se pohybuje od roku 1999, na realitním trhu aktivně působí od roku 2015. Ve volném čase se nejraději věnuje rodině a to hlavně svým třem dcerám, které jsou velmi sportovně nadané. Její dcery se věnují krasobruslení, ve kterém jsou velmi úspěšné.

Co vás přivedlo k realitám?

Prodej a koupě realit je jedním z nejdůležitějších kroků v životě, a proto je potřeba mít někoho, kdo vás provede celým procesem. Uvědomuji si, že někteří realitní makléři pracují neprofesionálně, a proto jsem nastoupila právě do realitní kanceláře Agentura ZVONEK, abych tuto situaci zlepšila. Navíc Agentura ZVONEK je zárukou, že i když se objeví v průběhu obchodu nějaká záludnost, díky mnohaletým zkušenostem a kontaktům, vše vždy úspěšně vyřešíme.

Na co by si klienti měli dát při prodeji nemovitosti na Valašsku pozor?

Při mé práci na Valašsku se se-

tkávám se spoustou nesrovnalostí v katastru nemovitostí. Především po digitalizaci katastrální mapy v obcích došlo k tomu, že nesedí skutečný stav ze zápisem v katastrální mapě, což může prodloužit prodej o několik měsíců. Dalším problémem jsou nelegální stavby, jelikož někteří naši předci bohužel nevěnovali pozornost tomu, že se přístavby na pozemku musí zapsat do katastru nemovitostí. Všem klientům doporučuji, aby před začátkem prodeje všechny tyto záležitosti prověřili a případné nedostatky napravili. Zároveň však doporučuji obrátit se na odborníka, který již s řešením těchto věcí má zkušenosti. Budu velmi ráda pokud využijete mých služeb, jsem připravená vám pomoci s vyřízením veškeré potřebné dokumentace a také s jednáním na potřebných institucích. Vyvarujte se včas případných potíží, vše vám dám do pořádku.

O jaké nemovitosti je nyní největší zájem?

Největší poptávka na Valašsku je po stavebních pozemcích v Brumově – Bylnici a okolí, dále ve Valašských Kloboukách a okolí a v posledních řadách ve Slavičíně a okolí.

Byty všech velikostí v lokalitách Brumov – Bylnice, Valašské Klobouky a Slavičín. Dále klienti často hledají domy a chalupy. V cenovém rozmezí půl až dva miliony korun a to v závislosti na stavu nemovitosti a dalších nákladech s realizací oprav a rekonstrukcí. Pokud vlastníte nemovitost, kterou nevyužíváte, doporučuji nemovitost prodat, určitě na tomto obchodu v současné situaci na trhu vyděláte.

Co můžete svým klientům nabídnout?

Svět realit mě natolik nadchnul a ohromil, že se stal pevnou a nedílnou součástí mého života. Po celou dobu působení v oboru realit jsem získala nemálo zkušeností a odborných pohledů na samotný prodej nebo pronájem nemovitostí. Prodej nových nemovitostí je pro mě vždy výzvou a nadšením. Se všemi svými klienty se snažím navázat profesionálně přátelský vztah a velmi ráda se se svými klienty setkávám i po realizaci obchodu. Při své práci kladu důraz na profesionalitu, seriózní jednání a touhu zrealizovat obchod ke spokojenosti všech zúčastněných stran.



ZUZANA MORAVČÍKOVÁ

realitní makléřka
pro oblast Valašsko

tel.: 604 660 536
moravcikova@zvonek.cz

MAKLÉŘKA ZUZANA MORAVČÍKOVÁ PRO SVÉ KLIENTY HLEDÁ:



BYTY 2+1, 3+1 ve městech Valašské Klobouky, Brumov-Bylnice, Slavičín, Luhačovice, **v ceně do 2.000.000 Kč**



RODINNÝ DŮM SE ZAHRADOU, i v původním stavu kdekoli v okr. Zlín, **v ceně do 3.900.000 Kč**



POZEMEK VHODNÝ K VÝSTAVBĚ RD v okolí Valašských Klobouk a Slavičína, **v ceně do 1.990.000 Kč**

NAŠE POBOČKY



INFOLINKA:

603 246 680

577 200 100

www.zvonek.cz

Naše realitní noviny, č. 2/2018 Červen - Červenec 2018

Vychází 24.5.2018

Vydává Realitní agentura Zvonek, s. r. o.
Pod Nivami 330, Zlín, IČO 26961482
Distribuční ZDARMA ve Zlínském kraji.
Vychází v nákladu 40.000 ks.
Registrace MK ČR E 16634.
Redakce neodpovídá za obsah inzerce.
Produkce, distribuce:
Mgr. Miroslav Zvonek, tel.: 605 981 494

Propagace, reklama:
Mgr. Eliška Zvonková, tel.: 734 302 564.
Inzerujte v tomto magazínu i Vy.

Komerční areál Hošťálková, okres VS

Komerční areál o celkové ploše 12.883 m² v okrajové části obce Hošťálková. Areál se skládá z administrativní budovy a dvou výrobních hal - výborný technický stav, u objektu se nachází rozlehlé skládací a manipulační prostory a vodní nádrž. Nabídka zahrnuje i převod movitých věcí, technologií, patentů a ochranných známek firmy na výrobu umělého kamene, převod nájemních smluv. Pro více informací prosím kontaktujte makléře.

Tel.: 603 246 680

550943



NOVINKA! 22.300.000 Kč



SLEVA! 2.199.000 Kč

PENB G

Hovězí, okres VS

Rodinný dům po částečné rekonstrukci, situovaný v klidné části obce, přístupný z obecní komunikace, parcela 560 m².

Tel.: 603 246 680

VS00201



3.900.000 Kč

PENB C

Hovězí, okres VS

Částečně podsklepený RD s obytným podkrovím, ústřední plynové topení, možnost krbu, garáž, pozemek 1.200 m², okrasná zahrada.

Tel.: 603 246 680

VS00186



1.300.000 Kč

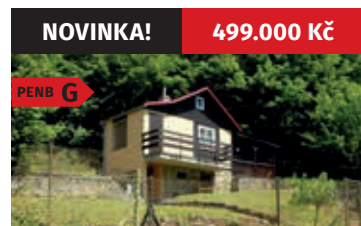
PENB G

Kelč, okres VS

Zemědělská usedlost Komárovice. K bydlení i podnikání. Obytná část po rekonstrukci. Pozemky 3.334 m².

Tel.: 603 246 680

566713



NOVINKA! 499.000 Kč

PENB G

Rokytnice, okres VS

Chata v žádané lokalitě Vsetína, místní části Rokytnice - Machalův dvůr, zastavěná plocha 20 m², pozemek 350 m².

Tel.: 603 246 680

556013



NOVINKA! 440.000 Kč

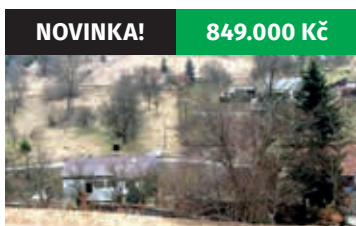
PENB G

Prlov, okres VS

Pozemek 527 m² s chatou na polosamotě, přístup po obecní asfaltové komunikaci. El.centrála s možností přípojky ze sítě.

Tel.: 603 246 680

VS00207



NOVINKA! 849.000 Kč

Vsetín - Janišov, okres VS

Pozemek v lokalitě Janišov. V územním plánu k individuálnímu bydlení. Plocha 1.531 m² s dostupností po asfaltové silnici.

Tel.: 603 246 680

ZL01142

ZDE MŮŽE BÝT I VAŠE NEMOVITOST.

VÍCE NA TEL.: 603 246 680



SLEVA! 590.000 Kč

Lidečko, Račné, okres VS

Stavební pozemek k výstavbě RD na polosamotě v obci Lidečko v nejhezčím údolí této lokality zvaném Račné, plocha 2.274 m².

Tel.: 603 246 680

546713



od 900 Kč/m²

Vsetín - Bobrky, okres VS

Stavební parcely na okraji Vsetína, jižní svah, kompletně zastřešené, MHD, výměry parcel od 750 m² do 1.200 m².

Tel.: 603 246 680

N09596



NOVINKA! 1.200.000 Kč

PENB G

1+1 Vsetín - Trávníky, okres VS

Byt 45 m² (2 ložnice) ve zrevitalizovaném panelovém domě blízko centra města. Orientace oken - západ, 5.p/12, OV.

Tel.: 603 246 680

VS00184



NOVINKA! 1.440.000 Kč

PENB G

2+1 Vsetín - Družstevní, okres VS

Zděný družstevní byt 2+1 v lokalitě Vsetín, Rybníky, v původním udržovaném stavu, balkon, dvě sklepní kóje, 59 m², 2.p/3.

Tel.: 603 246 680

VS00223



NOVINKA! 1.650.000 Kč

PENB G

3+1 Vsetín - Sychrov, okres VS

Tři pokoje se samostatnými vstupy z chodby, kuchyně s jídelnou, linka z masívu vč. vestavěných spotřebičů, nová koupelna, 76 m², OV.

Tel.: 603 246 680

VS00226



"Pro vážné zájemce hledám byt 2+1 ve Vsetíně (centrum nebo Ohrada), chatu se zahrádkou ve Vsetíně (Za Díly, Hluboké)."

LIBUŠE MARTINKOVÁ

realitní makléřka Vsetín

tel.: 603 246 680, e-mail: martinkova@zvonek.cz

ROUTE 66 JE DOKONALÁ JAKO CELEK

říká cestovatel a cyklista ZDENĚK JURÁSEK

Znalec legendární americké silnice Route 66 a vášnivý cyklista Zdeněk Jurásek v srpnu ve Zlíně spolupřipádá 2. ročník Evropského festivalu Route 66.

Jak jste se stal přítelem známé silnice Route 66?

Pojem Route 66 zná drtivá většina dospělé populace u nás. Pro mě i pro většinu lidí, kteří zažili komunistickou éru, to by symbol svobody a – řekněme – jakési bezstarostné jízdy. V polovině 90. let jsem se stal nadšeným amatérským cyklistou, milujícím dlouhé osamělé trasy. No a když přišla řada na Ameriku, zvolil jsem si pro její poznání právě Route 66. Cesta, kterou jsem na podzim roku 1998 uskutečnil, mě natolik nadchla, že jsem měl potřebu se na ni vrátet i nadále a vlastně se mi stala osudem.

Kterou část Route 66 máte nejraději a proč?

Nikdy bych nedokázal upřednostnit nějakou část před jinou. Route 66 je dokonalá jako celek.

Jaký máte nejlepší a nejhorší zážitek z putování po Route 66?

Nejlepší zážitky jsou vlastně všechny. Těžko to pochopíte, pokud jste ji sami nepoznali. A nejhorší? No snad jak jsem se pořádně „vymázl“ na mé druhé cyklistické cestě předloni. Ale našťestí se nic zlého nestalo, i s několika nalomenými žebry se dá jet.

Co chystáte na příští rok?

To je jednoduché: Od roku 2008

pořádáme pravidelně 2x ročně motoristické přejezdy celé trasy Route 66. A v příštím roce bude možná i jedna navíc. Takže se mám osobně na co těšit!

Na co byste chtěl čtenáře pozvat v rámci akce od 10.-12.8.2018 konané ve Zlíně.

Naše Česká asociace Route 66 pořádá 10. – 12. srpna 2018 II. ročník Evropského festivalu Route 66. Tato mimořádná akce přímo navazuje na legendární festivaly Route 66, které se dlouhé desítky let každoročně konaly v USA. Před několika lety se naše celosvětová „rouťácká“ komunita dohodla, že tradici přeneseme i do Evropy. První ročník se konal před dvěma lety v Německu a měl obrovský úspěch. A letos jsme se organizace zhostili my. Jako místo konání jsme zvolili Zlín, konkrétně nádherné prostory Baťova institutu, protože si myslíme, že si Zlín takovou velkou akci zaslouží. Program festivalu bude velmi bohatý: návštěvníci se mohou těšit na pravou americkou car show, spanilou jízdu městem, unikátní papežské harleje, speciální harleje, nové harleje, na výstavu historických automobilů, repliky bugatek, filmovou přehlídku, noční kino, besedy, přednášky, výstavy, dětské dopravní hřiště a taky na koncerty skvělých kapel v čele se světovou rockovou kapelou TEN YEARS AFTER, hvězdou legendárního Woodstocku 69!

Akce je určena nejen pro fanoušky Route 66, ale přede-



vším pro širokou veřejnost. Po vzoru amerických festivalů je vstup na festival zcela zdarma, a to včetně koncertu Ten Years After! Veškeré informace o festivalu najdete na oficiálních stránkách www.route66festival.eu.

Kolik lidí se již díky vám o Route 66 dozvědělo, případně ji díky vám navštívilo?

Česká asociace Route 66 má tisíce fanoušků po celé České republice a na Slovensku. S námi už starou „šestašedesátku“ navštívilo už několik set příznivců a díky našim aktivitám je Čechů a Slováků na R66 daleko více, než by odpovídalo velikosti naší země.

Je možné stát se členem vašeho klubu a vydat se s vámi na Route 66?

To samozřejmě není žádný problém - stačí navštívit naše stránky www.r66.cz a napsat si o informace.

Procestoval jste velkou část světa, co nejvíce oceňujete na

bydlení ve Zlíně?

Žiju zde prakticky od narození a myslím, že Zlín je svým způsobem unikátní. Nejradši mám jeho jarní a letní podobu: zeleň a blízkost přírody v kombinaci s výhodami moderního města.

Je v Americe jiný styl bydlení než u nás?

Určitě – lidé se mnohem častěji stěhují a nelpí tolik na luxusu. Není problém se přestěhovat na druhý konec Ameriky a téměř veškeré vybavení domácnosti nechat na původním místě. Většina domů je také postavena ze dřeva, což je samozřejmě též významný rozdíl.

Jak Američané vnímají váš zájem o Route 66?

Američané neskrývají své nadšení z toho, že lidé z Evropy tu „jejich“ Route 66 znají a mají chuť ji poznat. Vždy jsou velmi milí a ochotní s čímkoliv pomoci. Špatná nálada nebo lhostejnost je zde naprostou výjimkou.

European Route 66 Festival

10. - 12. SRPNA 2018

Zlín 14|15 BAŤŮV INSTITUT

TEN YEARS AFTER

AMERICKÁ CAR SHOW | SPANILÁ JÍZDA MĚSTEM
PAPEŽSKÉ HARLEJE | PŘEHLÍDKA FILMŮ O ROUTE 66
KONCERTY | MUZEUM HISTORICKÝCH AUTOMOBILŮ
PREZENTACE | DISKUZE | PŘEDNÁŠKY | NOČNÍ KINO
a mnohem mnohem víc

www.route66festival.eu

VSTUP ZDARMA

Penzion s restaurací Zlín - Štípa, okres ZL

Penzion Štípský šenk provozuje restauraci (45 míst) s barem a venkovní terasou. K dispozici je rovněž salónek (25+16 míst) a vinný sklípek s cihlovou klenbou (20 míst). Ve dvorní části je umístěna zahrádka s vyhřívanou přístavbou - tzv. stodolou (kapacita 80 hostů), pořádají se zde svatby a oslavy. Pro pořádání firemních školení a jiných akcí se dají využít prostory v podkroví objektu, kde se nachází školící místnost pro 40 osob, dále kuchyňka a 4 pokoje k ubytování hostů. K zázemí penzionu slouží tři kanceláře, rovněž v podkroví. Všechno vybavení je v ceně nemovitosti.

Tel.: 603 246 680

574013



NOVINKA!

13.000.000 Kč

PENB G



3.700.000 Kč

PENB G

Hřivínův Újezd, okres ZL

Udržovaný RD s možností úpravy na dvougenerační RD, s nádhernou předzahrádkou a s dvojitým garážovým stáním.

Tel.: 603 246 680

ZL00923

NOVINKA!

1.790.000 Kč

SLEVA!

3.250.000 Kč

NOVINKA!

1.350.000 Kč

NOVINKA!

1.090.000 Kč



PENB G



PENB G



PENB G



PENB G

Želechovice - Paseky, okres ZL

Samostatně stojící rodinný dům v překrásném prostředí, napojen na síť elektro, vlastní studna, dům je určen k rekonstrukci.

Tel.: 603 246 680

Zlín - Sokolská, okres ZL

RD nedaleko centra města, dům s podkrovím je část. podsklepený, s pěkně upravenou dvorní částí, ve které se nachází garáž.

Tel.: 603 246 680

ZL01000

Sazovice, okres ZL

Rodinný dům v Sazovicích u hlavní cesty nedaleko centra obce. Zastavěná plocha 335 m², zahrada 355 m².

Tel.: 603 246 680

544723

Mysločovice, okres ZL

Rodinný dům 2+1 je nepodsklepený s jedním nadzemním podlažím, střecha je sedlová, ústřední topení, zahrada 477 m².

Tel.: 603 246 680

ZL01116

Žeranovice, okres KM

Novostavba RD na klíč včetně pozemku. Dvoupodlažní nízkoe energetický rodinný dům 4+KK. Výstavba domu se nachází v žádané lokalitě 12 km od Zlína s vynikající dostupností směrem Zlín, Holešov, Slušovice i s příjezdem na dálnici. Dům je navržen tak, aby na minimální zastavěné ploše nabídl maximální využití prostoru, ale zároveň nesnižoval nároky na pohodlné bydlení. U domu se nachází garážové stání. Rodinný dům je sestaven ze stavebního systému Purlive. Vytápění domu je zajištěno podlahovým vytápěním. Pozemek o výměře 752 m².

Tel.: 603 246 680

ZL01085



PENB B

NOVINKA!

4.485.453 Kč



PENB G

250.000 Kč

Chata Zlín - Mladcová, okres ZL

Pěkná rekreační chata s napojením na síť elektro, blízko Zboženských rybníků v příjemné lokalitě, v dosahu MHD.

Tel.: 603 246 680

539103

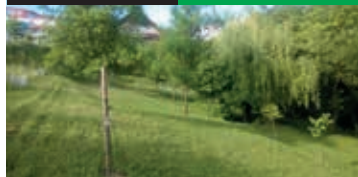
NOVINKA!

1.625.800 Kč

799.000 Kč

768.000 Kč

750.000 Kč



Zlín - Pod Stráněmi, okres ZL

Stavební pozemek 1.401 m² v klidné části Zlína pod koupalištěm na Jižních Svazích, mírné svažitě, krásný výhled.

Tel.: 603 246 680

552393

Trávník, okres KM

Hezký stavební pozemek v obci Trávník u Kroměříže, plocha pozemku 1.178 m², určen k výstavbě RD, IS na hranici pozemku.

Tel.: 603 246 680

ZL00996

Bohuslavice u Zlína, okres ZL

Stavební pozemek 1.905 m² k výstavbě RD, část pozemku je rovinatá, klidné prosluněné místo, el., plyn a vodovod v dosahu.

Tel.: 603 246 680

ZL00465

Slušovice, okres ZL

Tři parcelní plochy (339 m², 181 m² a 67 m²) v krajní zástavbě RD, určen pro menší jednopatrový dům. Zpracovaná studie.

Tel.: 603 246 680

ZL00873

"Pro solventní klienty hledám ke koupi rodinný dům v dobrém stavu v lokalitě Zlín - Podhoří. Děkuji za nabídky!"

MGR. HANA KOŽIŠKOVÁ

realitní makléřka Zlín

tel.: 603 246 680, e-mail: koziskova@zvonek.cz



SLEVA! 1.269.000 Kč



1+kk Zlín - Dětská, okres ZL
Atraktivní byt 1+kk vhodný k investici v klidné lokalitě, 1.p/3, 30 m², velmi slušný stav, dům po revitalizaci, OV.

Tel.: 603 246 680 ZL01054

NOVINKA! 850.000 Kč



1+1 Zádveřice, okres ZL
Byt 1+1 (46,8 m²) k rekonstrukci s parkováním u domu. Voda i odpady rozvedeny, ohřev vody elektro kotlem se zásobníkem.

Tel.: 603 246 680 ZL01183

NOVINKA! Info v RK



1+1 Zlín - centrum, okres ZL
Zděný byt 1+1 o výměře 40 m² v centru Zlína na ulici Lorencova, byt se nachází ve zvýšeném přízemí, OV, výhodná investice.

Tel.: 603 246 680 554103

NOVINKA! 1.621.000 Kč



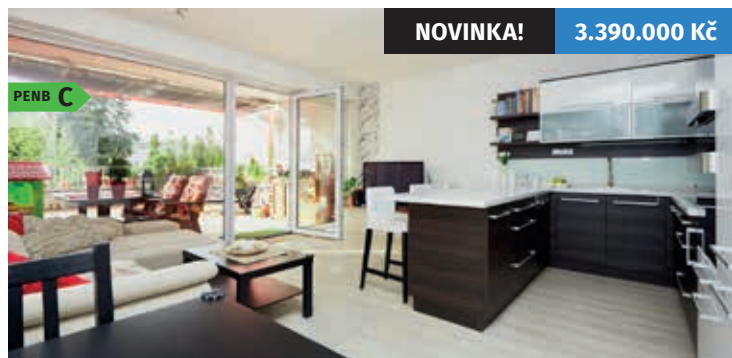
1+1 Zlín - Jižní Svahy, okres ZL
Byt 35 m², v nízkopodlažním domě se 6 byty v 1.NP, po rekonstrukci stupaček, plastových oken a žaluzií, kuchyňské linky.

Tel.: 603 246 680 ZL01141

2+kk Zlín - Pod Kříby, garáž, stání, okres ZL

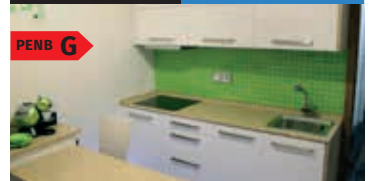
Exkluzivní byt 2+kk o ploše 60 m² + terasa 37,5 m² v atraktivní lokalitě Zlín - Pod Kříby s garážovým stáním a sklepem v ceně. Byt se nachází v 1. patře nadstandardního bytového domu. Skládá se z prostorné chodby s vestavěnými skříněmi na míru, ložnice, koupelny s wc, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou (včetně nadčasových spotřebičů zn. Gorenje a vestavěnou myčkou zn. Whirlpool) a velké terasy. Všechny materiály a vybavení v bytě byly na přání majitele zvoleny nadstandardní. Z bytu je krásný výhled na okolní krajinu.

Tel.: 603 246 680 ZL01155



NOVINKA! 3.390.000 Kč

NOVINKA! 1.990.000 Kč



2+kk Zlín - Mokrá, okres ZL
Luxusní bezbariérový přízemní byt 2+kk po celkové rekonstrukci, plně vybavený včetně pračky se sušičkou, myčky.

Tel.: 603 246 680 ZL01165

1.790.000 Kč



2+1 Zlín - Dětská, okres ZL
Byt 2+1 v atraktivní lokalitě, 1.p/2, 53 m², v původním stavu - vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ, dům po revitalizaci.

Tel.: 603 246 680 ZL01055

NOVINKA! 3.290.000 Kč



3+kk Zlín - U Centrálního parku, okres ZL
Byt 3+kk u Centrálního parku 73 m², sklep 4 m² a terasa 8 m², 2.p/5, všechny pokoje samostatně přístupné z předsíně.

Tel.: 603 246 680 581263

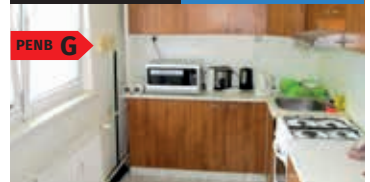
NOVINKA! 3.399.000 Kč



3+kk Zlín - Podlesí II, okres ZL
Zděný byt 3+kk s balkonem v novostavbě, orientován na jihovýchod, nabízí krásné výhledy na Zlín, 4.p/5, 73 m², OV.

Tel.: 603 246 680 ZL01110

NOVINKA! 2.321.000 Kč



3+1 Zlín - Slezská, okres ZL
Byt 3+1 se zaskleným balkonem v domě po revitalizaci, 2. patro, po částečné rekonstrukci, nová koupelna, podlahy.

Tel.: 603 246 680 ZL00900

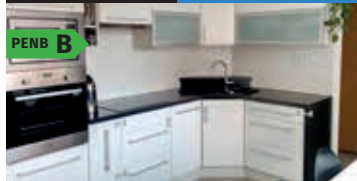
SLEVA! 2.590.000 Kč



3+1 Zlín - Kúty, okres ZL
Prostorný hezký byt 3+1 po rekonstrukci, nová kuch. linka, nová zděná koupelna, 2.p/10, plocha 75 m², ihned k dispozici.

Tel.: 603 246 680 ZL01073

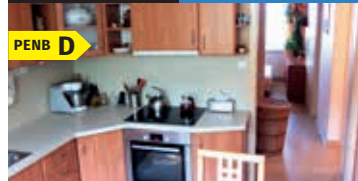
NOVINKA! 2.750.000 Kč



3+1 Zlín - Větrná, okres ZL
Přebudovaný byt 3+1 se zvětšenou předsíní a zasklenou posuvnou lodží, 2.p/4, plocha 80 m², uvolnění bytu počátkem roku 2019, OV.

Tel.: 603 246 680 ZL01186

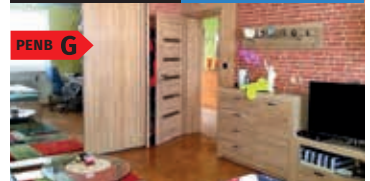
NOVINKA! 2.850.000 Kč



3+1 Zlín - Kříby, okres ZL
Byt 3+1, 67 m², 5.p/8, nová okna, rozvody, kuchyňská linka na zakázku (vč.myčky), nábytek na míru, zakrytá lodžie.

Tel.: 603 246 680 553163

SLEVA! 3.300.000 Kč



3+1 Zlín - Boněcko, okres ZL
Byt 98 m², prošel rekonstrukcí, nová okna, balkonové a interiérové dveře, obklady, dlažby, podlahy, litinové radiátory.

Tel.: 603 246 680 ZL00958

**"Pro klienty s hotovostí hledám ke koupi
byt o velikosti 2+1, 3+1 ve Zlíně,
v lokalitách Jižní Svahy, Obeciny!"**

KATEŘINA KOLOMAZNIKOVÁ

realitní makléřka Zlín

tel.: 603 246 680, e-mail: kolomaznikova@zvonek.cz

Uherský Ostroh, okres UH

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji dům ve městě Uherský Ostroh, který má dispozici 4+1. Dům se nachází v těsné blízkosti nám. Sv. Ondřeje. Dům je nepodsklepený, má dvě nadzemní podlaží, původní kastlová okna, sedlovou střechu. Zdívo je z pálené cihly. K domu náleží menší oplocená zahrada s technickou přístavbou, přístupná z ulice. Topení bylo řešeno kamny na tuhá paliva.

Tel.: 603 246 680

UH00223



PENB G



NOVINKA!

990.000 Kč



NOVINKA!

1.680.000 Kč

PENB G



3.990.000 Kč

PENB E



1.365.000 Kč

PENB G



1.170.000 Kč

PENB G

Boršice, okres UH

Dvougenerační dům se 2 samostatnými vchody spojený prosklenou verandou. Hospodářské budovy s možností průjezdu na dvůr.

Tel.: 603 246 680

UH00234

Staré Město u Uh. Hradiště, okres UH

Řadový RD s garáží v příjemné a klidné ulici, po částečné rekonstrukci, zimní zahrada, za domem je menší relaxační zahrada.

Tel.: 603 246 680

UH00217

Ostrožská Nová Ves, okres UH

Rodinný dům 5+1 v klidné části obce, pozemek 394 m², původně starší dům prošel rekonstrukcí a je pečlivě udržovaný.

Tel.: 603 246 680

UH00200

Březolupy, okres UH

Rodinný dům (dříve řeznictví). V centru obce s prostornou zahradou, která se dá využít jako stavební místo.

Tel.: 603 246 680

511063

Uherské Hradiště, Mařatice, okres UH

Rodinný dům 5+1 v Mařaticích. Dispozice domu: vstupní chodba se zádveřím, obývací pokoj s krbem, kuchyně s jídelnou se vstupem na terasu a zahradu, WC, z chodby je vstup na schodiště do patra a garáže. 1.NP: chodba, koupelna s rohovou vanou a společným WC, pracovna se vstupem na ložnici, ložnice, dětský pokoj, v podkroví domu je umístěn velký dětský pokoj. V suterénu domu je garáž pro dva vozy, kotelna s plynovým kotlem, prádelna, komora, sklep a prostor pro případné vybudování wellness. Dům je vytápěn kombinací plynového ústředního topení a krbem.

Tel.: 603 246 680

UH00236



PENB G



NOVINKA!

5.450.000 Kč



NOVINKA!

375.000 Kč

Stupava, okres UH

Pozemek na stupavě 7.700 m², na pozemku je možno vybudovat studnu. Elektrizace je v dosahu cca 200 m.

Tel.: 603 246 680

UH00222

**ZDE MŮŽE BÝT
I VAŠE
NEMOVITOST.**

**VÍCE NA
TEL.: 603 246 680**



NOVINKA!

3.300.000 Kč

PENB G

Nenkovice, okres HO

Dům 5+1 se zahradou. Upravený dvůr, rodinná sauna, tři technické místnosti, vinný sklep, stodola, vlastní studna.

Tel.: 603 246 680

UH00233



NOVINKA!

1.590.000 Kč

PENB G

Lužice u Hodonína, okres HO

Rodinný dům v příjemné a klidné části hezké obce Lužice, dům je určen k rekonstrukci dle vlastních představ, pozemek 605 m².

Tel.: 603 246 680

ZL01181



"Pro manželský pár s hotovostí hledáme ke koupi novostavbu rodinného domu v okolí Uh. Hradiště."

ING. JIŘÍ TOMAŇA

realitní makléř Uherské Hradiště

tel.: 603 246 680, e-mail: tomana@zvonek.cz

3+1 Uherský Brod, okres UH

Velký cihlový družstevní byt 3+1 v centru Uh. Brodu s možností převodu do osobního vlastnictví. Byt je umístěn ve 4.NP cihlového bytového domu bez výtahu. Obytná plocha bytu činí 82 m². Dispozice bytu: vstupní chodba se zádveřím, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, ložnice, dětský pokoj, koupelna, samostatné WC. Byt má vlastní nový plynový kotel k ohřevu vody a k vytápění. Bytový dům prošel částečnou revitalizací. K bytu náleží sklep. Před domem je prostorné parkoviště s bezproblémovým parkováním. Byt nemá balkon.

Tel.: 603 246 680

UH00237



NOVINKA!

1.695.000 Kč

PENB G

SLEVA!

1.998.000 Kč



Uherský Brod, okres UH

Rodinný dům před rekonstrukcí o velikosti 3+1 v centru města, prostorná zahrada o výměře cca 1.000 m².

Tel.: 603 246 680

UH00211

SLEVA!

1.995.000 Kč



Hluk, okres UH

Přední část 2+1 po rekonstrukci-podlahy, omítky, el., voda, topení, okna, zateplení, koupelna, kuchyně, nová střecha.

Tel.: 603 246 680

UH00215

SLEVA!

1.480.000 Kč



Bojkovice, okres UH

RD 4+1 před rekonstrukcí v klidné lokalitě blízko kulturního domu, dvě koupelny, prostorná zahrada přes 1.000 m².

Tel.: 603 246 680

UH00214

NOVINKA!

680.000 Kč



Bojkovice, okres UH

Krásná chata v Bojkovicích, ul. u Potoka, parcela 670 m², pozemek disponuje přívodem elektřiny + vlastní voda ze studny.

Tel.: 603 246 680

UH00240

SLEVA!

1.890.000 Kč



3+1 Uherský Brod, okres UH

Družstevní byt 3+1 v panelovém domě v pěkném prostředí, dům je po revitalizaci, byt prošel rekonstrukcí, 4.p/4, 82 m².

Tel.: 603 246 680

UH00216

UVAŽUJETE O PRODEJI NEMOVITOSTI? PRODÁVEJTE JI TAM, KDE VÁM NABÍZÍ NEJVÍC.

Obráťte se při prodeji nemovitosti na naše realitní specialisty, kteří vás bezpečně provedou realitním obchodem. Využijte našich zkušeností:

- Realitní kancelář s tradicí od roku 1992 a 25 lety zkušeností na realitním trhu!
- Široká prezentace vaší nemovitosti, rozsáhlá databáze poptávajících!
- Rozsáhlá síť poboček po celém Zlínském kraji!
- Vlastní realitní magazín s nákladem 40.000 ks a bezkonkurenční distribucí!
- Komplexní realitní služby vč. zajištění znaleckých posudků, právních služeb, geometr. zaměření, jednání s institucemi, daňové problematiky atd.
- Řešení složitých případů (např. exekucí, zástav, právních problémů, dědictví, návazností)!

UVAŽUJETE O PRODEJI NEMOVITOSTI? VOLEJTE TEL.: 603 246 680

"Pro své klienty hledám ke koupi větší byt 2+1 nebo 3+1, případně starší dům v okolí Uh. Brodu. Děkuji za nabídky!"

VOJTĚCH HORŇÁK

realitní makléř Uherský Brod

tel.: 603 246 680, e-mail: hornak@zvonek.cz

Visnovysadbreznice.cz

ATRAKTIVNÍ STAVEBNÍ POZEMKY BŘEZNICE U ZLÍNA

Stavební pozemky v lokalitě Višňový sad přímo navazují na zástavbu rodinných domů v obci Březnice u Zlína. Jedná se o oázu klidu umístěnou v lokalitě s dobrou dopravní dostupností do krajského města Zlína, krásnými výhledy do okolí a základní občanskou vybaveností (škola, školka, obchod). Stavební pozemky jsou určeny pro výstavbu samostatných, řadových a terasových rodinných domů.

- **DOKONČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ: PODZIM 2018**
- **Ceny pozemků samostatných RD: od 1.100 Kč/m²**
- Doba jízdy autem do Zlína: 8 minut
- Vzdálenost od centra města: 6 km



Jihozápadní, celodenně osluněná lokalita!



Aktuální průběh výstavby inženýrských sítí 5/2018

INVESTOR: **ANTILIA SERVIS s.r.o.**,
Na Poříčí 1041/12, Praha 1

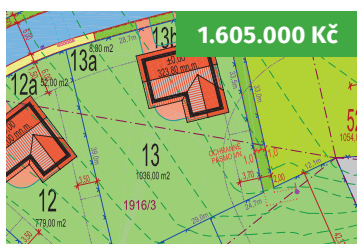
VÝHRADNÍ
PRODEJCE:

zvonek.cz

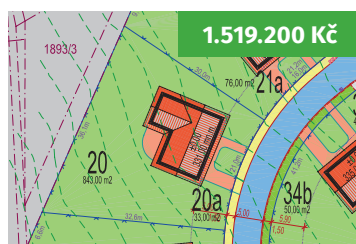
TENTO PROJEKT DOPORUČUJEME:

- klientům, kteří hledají nové bydlení dle svých představ v cenovém rozmezí od 3 do 6 mil. Kč
- jako výhodnou budoucí investici

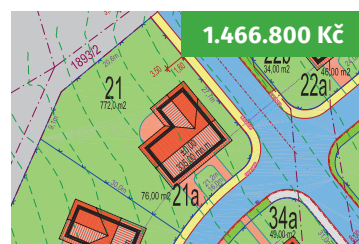
**Poslední
volné
pozemky:**



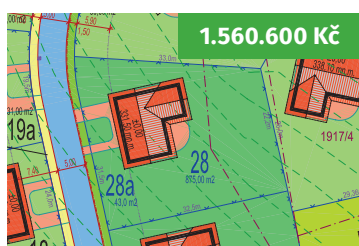
Pozemek č. 13
Stavební pozemek o výměře 1.070 m², cena: 1.500 Kč/m².



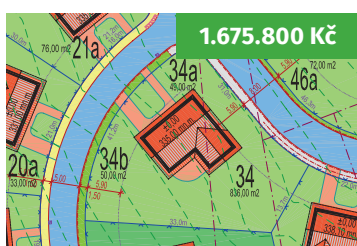
Pozemek č. 20
Stavební pozemek o výměře 844 m², cena: 1.800 Kč/m².



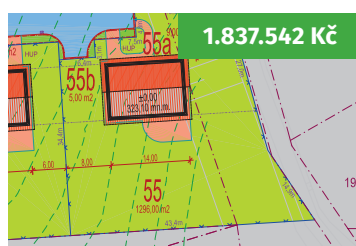
Pozemek č. 21
Stavební pozemek o výměře 772 m², cena: 1.900 Kč/m².



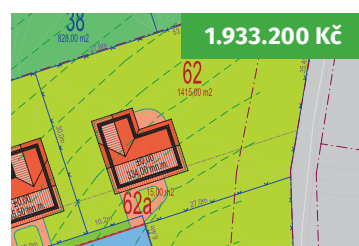
Pozemek č. 28
Stavební pozemek o výměře 918 m², cena: 1.700 Kč/m².



Pozemek č. 34
Stavební pozemek o výměře 882 m², cena: 1.900 Kč/m².



Pozemek č. 55
Stavební pozemek o výměře 1.306 m², cena: 1.407 Kč/m².



Pozemek č. 62
Stavební pozemek o výměře 1.432 m², cena: 1.350 Kč/m².

BYTOVÉ DOMY BŘEZNICE U ZLÍNA

*Klidné bydlení v přírodě
na dosah od centra Zlína*



PŘIPRAVUJEME

Připravujeme výstavbu bytových domů Březnice - Jih. Lokalita se nachází pouze 4 km od města Zlína. Doba jízdy do Zlína činí pouhých 8 minut.

V lokalitě vzniknou vedle sebe 2 x 3 bytové domy. Prostřední domy bude tvořit byt 6+kk o velikosti cca 187 m² užitné plochy a ceně od 5,3 mil. Kč. Krajní, zrcadlově otočené domy, budou tvořit vždy 3 samostatné byty o velikostech 2+kk a 2x 3+kk.

Orientační ceny bytů:

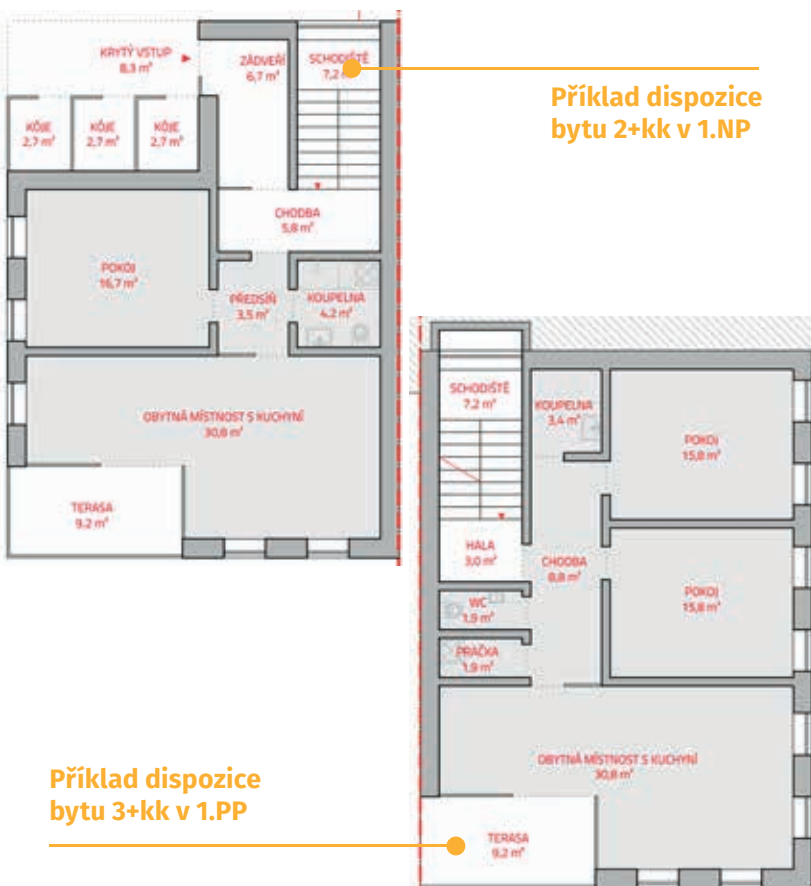
byt 2+kk v 1.NP, 66 m ² , terasa	2.772.000 Kč
byt 3+kk ve 2.PP, 75 m ² , předzahrádka	2.850.000 Kč
byt 3+kk v 1.PP, 89 m ² , terasa	3.560.000 Kč
byt 6+kk, 187 m ² , terasa	5.250.000 Kč

Ke každému bytu je možno přikoupit 1 - 3 parkovací místa v ceně od 121.000 Kč.

Předpoklad dokončení domů je 06/2020. Na koupi bytu vám vyřídíme výhodný hypoteční úvěr.

VÝHRADNÍ
PRODEJCE:

zvonek.cz



Více informací na www.zvonek.cz

Infolinka: **603 246 680**



4.490.000 Kč

PENB G

Zlín - Podhoří, okres Zlín

Udržovaný RD v pěkné a klidné lokalitě, ulice L.Váchy, vhodný pro bydlení i pro případné podnikání, garáž, dílna a zahrada.

Tel.: 603 246 680



2.500.000 Kč

PENB G

3+kk Otrokovice - Hlavní, okres Zlín

Byt 3+kk po kompletní vkusné rekonstrukci, balkon, 4.p/11, plocha 63 m², v bytě je nová kuchyňská linka, nová koupelna, OV.

Tel.: 603 246 680

583113



2.230.000 Kč

Halenkovic, okres Zlín

Stavební pozemek o ploše 2.735 m² v klidné části obce, výborná dostupnost do Otrokovic, možnost rozdělení na 3 parcely.

Tel.: 603 246 680



3.350.000 Kč

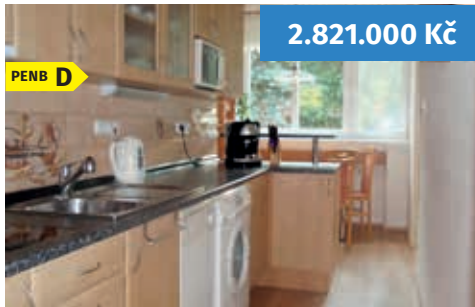
PENB G

Hulín, okres Kroměříž

Hezký rodinný dům v klidné části obce, udržovaná zahrada 350 m², dům je vhodný k okamžitému nastěhování, možná jeho přestavba a zvětšení.

Tel.: 603 246 680

ZL01208



2.821.000 Kč

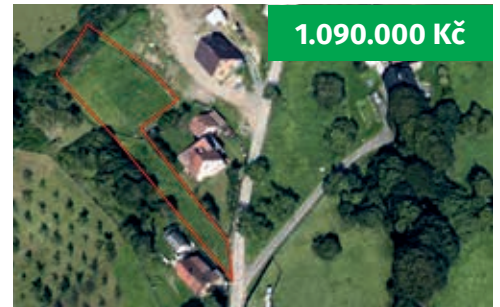
PENB D

3+1 Zlín - Fabiánka, okres Zlín

Velmi hezký byt 3+1 v klidné lokalitě nedaleko filmových ateliérů, cihlový dům, průběžně rekonstruován, 2.p/4, 71 m², OV.

Tel.: 603 246 680

567133



1.090.000 Kč

Vsetín, okres Vsetín

Stavební parcela 1.647 m² k výstavbě RD (nad Hirschmannem), inž. sítě na hranici pozemku, celodenní oslunění, cena k jednání.

Tel.: 603 246 680

550583

Vážený pane Doležale, chtěla bych Vám poděkovat za prodej naší nemovitosti.

I když se vyskytla řada problémů, ochotně jste nám poradil a pomohl. Oceňuji také Váš příjemný a přátelský přístup při jednání. Přeji Vám hodně pracovních úspěchů a ať se Vám dobře daří i v osobním životě. S pozdravem M. M.

Maklěř Igor Doležal, tel.: 734 750 935



Chtěla bych poděkovat makléři panu Zvonkovi za profesionálně odvedenou práci. Náš byt ve Zlíně prodal během dvou týdnů a to dokonce za vyšší cenu, než jsme požadovali. Také nám zajistil vyřízení všech věcí okolo převodu bytu a přepisu energií. Přeji mu spoustu spokojených klientů. S pozdravem Jana T.

Maklěř Mgr. Miroslav Zvonek
tel.: 605 981 494

PRODEJTE SVOU NEMOVITOST ZA NEJVYŠŠÍ CENU!

VYUŽIJTE NAŠICH ZKUŠENOSTÍ, NABÍZÍME VÁM:

- Výhodný a bezpečný prodej i Vaší nemovitosti!
- Znalost místního realitního trhu již od r. 1992!
- Vyřízení všech formalit a právních záležitostí za Vás!
- Širokou databázi poptávajících, prověřené kupující!
- Zálohu na kupní cenu až 300.000 Kč!* Řešení finančních problémů!



7
poboček
ve Zlínském
krají!

* při splnění daných podmínek