

MAGAZÍN

NAŠE REALITNÍ NOVINY

# ZVONEK.CZ

ÚNOR - BŘEZEN 2016

ZDARMA



## Rozhovor s rybářem Jakubem Vágnerem



5.290.000 Kč

PENB G

### Zlín - ul. Hradská, okres Zlín

Rodinný dům v centru města, dispozice 4+1, možnost parkování až pro 10 aut, ideální pro sídlo firmy, kancelář, ordinaci, atd.

Tel.: 603 246 680

N11279



1.900.000 Kč

PENB G

### Stupava, okres Uherské Hradiště

Přízemní zděný dům 2+1 po kompletní rekonstrukci, průjezd s elektricky ovládanými vraty, vytápění velkými krbovými kamny.

Tel.: 603 246 680

N11258



4.690.000 Kč

PENB G

### Vsetín, okres Vsetín

RD ve vilové čtvrti nabízí dvougenerační bydlení, možnost využití přízemí k jiným účelům (ordinace, kancelář), pozemek 900 m².

Tel.: 603 246 680

N11229

## ZÍSKEJTE BONUS 15.000 Kč!

Prodávejte nemovitost s AGENTUROU ZVONEK a získejte BONUSOVÉ SLUŽBY **ZDARMA!**

Více na zadní straně nebo na ☎ 603 246 680



Kotlíkové dotace



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

nová

zelená

úsporám

Zařídíme Vám dotace z projektu  
**Nová zelená úsporám** nebo z **Kotlíkových dotací**

#### PRAKTICKÝ PŘÍKLAD

Větší rodinný dům, 250 m<sup>2</sup>  
Tepelné čerpadlo s výkonem 13 kW

Vaše budoucí náklady s tepelným čerpadlem na vytápění  
a ohřev teplé vody budou 24.000 Kč ročně

Investice po získání dotace 180 - 220.000 Kč

## Topíte dřevem, uhlím nebo elektřinou?

Proč chodit pro dřevo a každou volnou chvíli přikládat do kotle? Pořídte si **tepelné čerpadlo** od NWT, které **šetří Váš čas a náklady** na vytápění a je **šetrné** k životnímu prostředí.

**PORAĎTE SE S NÁMI ZDARMA**

**Bezplatná infolinka: 800 560 560**

info@fotovoltaika.nwt.cz

www.nwt.cz/energo

KONTAKT NA VAŠEHO OBCHODNÍKA

Pavel Krovický

Mobil: +420 727 927 558

E-mail: pavel.krovicky@nwt.cz



INZERCE

# 3×bungalovy HVOZDNÁ a OSTRATA

[www.bungalovy-zlin.cz](http://www.bungalovy-zlin.cz)

[marcon@ham-zlin.cz](mailto:marcon@ham-zlin.cz)

tel: 602 741 566

dispozice  
3+1 (4+1)



**H+M**  
ZLÍN - ŠTÍPA

## Vážení čtenáři,



Žijeme ve Zlínském kraji - krásném koutě České republiky, plném fantastických, úspěšných a přátelských lidí. A nezapomeňme říct: bohatých lidí - z pohledu kvality bydlení určitě.

Jsem rád, že již 24 let zde pomáháme lidem důstojně bydlet. Držíme se hesla: "každému podle jeho potřeb a možností". A že ty potřeby rychle rostou, o tom svědčí poptávka vás, našich klientů. A možnosti? Už jsme pomohli a zprostředkovali bydlení více než 15 tisícům rodin.

Mít kvalitní střechu nad hlavou není totiž vůbec samozřejmé. Kdo se podíval do světa, určitě mi dá za pravdu, že tak dobře jako v Ratiboři, Bystřici pod Hostýnem, Slavičíně či Vlčnově, se mají lidé v málokteré části této planety. Náhodně vybírám pár obcí, které osobně znám, ve vaší obci je to určitě podobné. Sám jsem Zemí procestoval od nejjihnějšího ostrova Austrálie - Tasmánie, Thajska a Šrí Lanky až po dánskou Kodaň, Londýn či Kalifornii, takže mohu srovnávat.

V minulém roce jsem navštívil Indonésii - relativně krásný kout světa s úžasnými korálovými útesy a komodskými draky, živočichy, kteří nám připomínají dávnou historii. Ale ten nepořádek mimo národní parky - naprosto nepředstavitelný pro normálního člověka, umocněný tunami plastů, které se povalují i na plážích či pastvinách dobytka. A ta chudoba! Mobilní telefony nejspíš mají lepší než u nás, to je pravda, ale to je asi to jediné. Bydlení - to je výraz místní bída. Nikomu z vás bych to nepřál. Skutečnost, že ve většině míst nemají koupelnu, toaletu či kanalizaci, je normální. Běžné je nemít vodu vůbec. Člověk se zde nevrátí o 100 let zpět, ale možná až do dob, kdy komodští draci žili i v jiných končinách.

Radujme se proto z toho, kde bydlíme, kde žijeme a kde můžeme vychovávat své děti. Avažme si toho. Není to totiž vůbec samozřejmé.

Dr. Miroslav Zvonek

## **i** PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV

Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) slouží k vyhodnocení energetické náročnosti budovy - kvantifikuje veškeré energie spotřebované při standardizovaném provozu hodnocené budovy a (podobně jako energetický štítek spotřebiče) zařazuje budovu do příslušné třídy v rozsahu A-G. Průkaz hodnotí veškerou energii potřebnou pro provoz budovy, tedy energii na vytápění, přípravu teplé vody, chlazení, úpravu vzduchu větráním a klimatizací a energii na osvětlení. Průkaz lze zpracovat pro jakoukoliv budovu či její ucelenou část.

**Pozor na změny od 1.1.2016!** Povinností realitní kanceláře je u všech nabízených nemovitostí prezentovat hodnotu PENB. Od 1.1.2016 musí být nově uváděna hodnota také u pronájmu ucelené části budovy (např. u bytových jednotek). Vlastník bytu může o průkaz požádat společenství vlastníků bytových jednotek, případně jej nahradit vyúčtováním energií za poslední 3 roky.

**Pokud je uvedena hodnota "G", může to znamenat, že vlastník nemovitosti PENB do uzávěrky tohoto magazínu nedodal.**



**POTŘEBUJETE ZAJISTIT PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY? Obráťte se na ZLATÉHO SOUSEDA a získáte SLEVOU 10%. Více na str. 14**



### MAKLĚŘ MĚSÍCE LISTOPADU

**JIŘÍ TOMAŇA**

pobočka Uherské Hradiště

+420 734 750 933  
tomana@zvonek.cz



### MAKLĚŘ MĚSÍCE PROSINCE

**FILIP ZVONEK**

pobočka Zlín

+420 731 843 000  
filip@zvonek.cz

### NAŠE POBOČKY



### INFOLINKA:

**603 246 680**

**577 200 100**

**www.zvonek.cz**

### Naše realitní noviny, č. 1 / 2016

**Únor - Březen 2016**

vychází 8.2.2016

Vydává Realitní agentura Zvonek, s.r.o.  
Pod Nivami 330, Zlín, IČO 26961482  
Distribučně ZDARMA ve Zlínském kraji.  
Vychází v obvyklém nákladu 40.000 ks.  
Registrace MK ČR E 16634.  
Redakce neodpovídá za obsah inzerce.  
Produkce:  
Mgr. Miroslav Zvonek, tel.: 605 981 494

Propagace, reklama, distribuce:  
Mgr. Eliška Zvonková, tel.: 734 302 564.  
Inzerujte v tomto magazínu i Vy.

**MGR. ANNA ZVONKOVÁ**

*"Atraktivní byt 5+1 v příjemné lokalitě u lesa s výbornou dostupností do centra města!"*

**Byt 5+1 Zlín - Vršava, okres ZL**

Prostorný byt 5+1 v žádané lokalitě Zlín - Vršava. Byt se nachází v klidné lokalitě nedaleko lesa, poblíž zastávky MHD. Velký bytový prostor vznikl spojením dvou jednotek 2+1 a 3+1 s prostornou halou. Nacházejí se zde 2 koupelny, 2 prostorné balkony a velké sklepy. Byt prošel úpravami, např. zděná koupelna se sprchovým koutem a kuchyňská linka. Výhodou bytu je bydlení v jednom podlaží bez náročných schodů a neprůchozí pokoje. Dalším bonusem je blízkost nákupního centra, cyklostezky, atd.

Tel.: 603 246 680

N11273

PENB G

**NOVINKA!** 3.150.000 Kč

**ZUZANA MORAVČÍKOVÁ**

*"Rodinný dům o velikosti 3+1 v příjemné lokalitě s pěkným pozemkem!"*

**Drnovice u Val. Klobouk, okres ZL**

Rodinný dům 3+1 s možností rozšíření o půdní prostory v Drnovicích u Val. Klobouk na pozemku o velikosti 2.099 m<sup>2</sup>. Dům se nachází na okraji obce. Příjezd k domu po obecní komunikaci. Dům je nyní neobydlený, naposledy byl využíván před třemi lety, kdy zde proběhla výměna rozvodů. Kotelna a sklep jsou umístěny mimo dům s přístupem ze dvora. V domě je zavedena elektřina 230/400 V a plyn. Parkování je možné ve dvoře. V obci se nachází škola, školka, vodovod, plyn, atd.

Tel.: 603 246 680

N11253

PENB G

**NOVINKA!** 1.029.600 Kč

**VLASTA MACHALOVÁ**

*"Řadový rodinný dům se zahradou s altánem a krbem v příjemné lokalitě!"*

**Halenkov, Lušová, okres VS**

Řadový rodinný dům se zahradou v lokalitě Lušová v chráněné krajinné oblasti, s celodenním osluněním, na rovině, dvě patra, garáž, zahrada s altánem a krbem. Možno užívat jako dvougenerační, v každém podlaží koupelna a samostatné WC, 6 pokojů, v obývacím pokoji krb, vstup z pokoje na zahradu, lodžie. RD je připojen na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci. Vytápění ústřední plynové, kombinované s kotlem Wiadrus na tuhá paliva. Ve všech pokojích kvalitní parkety. Volně po dohodě.

Tel.: 603 246 680

N11076

PENB G

**SLEVA!** 2.300.000 Kč

**FILIP ZVONEK**

*"Prostorný rodinný dům se zahradou nedaleko centra města!"*

**Bystřice pod Hostýnem, okres KM**

Rodinný dům v klidné lokalitě nedaleko centra města. Dům je řešen jako dvě bytové jednotky o velikosti 3+1 se společným vchodem, velmi dobře udržován. Topení na plynový kotel, voda z obecního vodovodu. K domu náleží pozemek 878 m<sup>2</sup>. Dům je podsklepený. Na zahradě postavena prostorná garáž. RD je od centra vzdálen cca 5 min. chůze. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Možnost získat dotace na zateplení domu. **Bude probíhat rozsáhlá rekonstrukce dle představ klienta.**

Tel.: 603 246 680

N11184

PENB G

**SUPER!** 1.370.000 Kč

**RADIM PERUTKA**

*"Rodinný dům se zahradou a garáží po rozsáhlé rekonstrukci!"*

**Kunovice, okres UH**

Rodinný dům se zahradou v klidné části obce. Jedná se o cihlový, patrový dům. Dispozice: 1.NP - vstup, chodba, 3x pokoj, koupelna, komora, veranda, WC a průjezd. 2.NP - předstíh, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, ložnice a 2x dětský pokoj, koupelna a WC. Dům prošel v letech 1998-2001 rozsáhlou rekonstrukcí při níž bylo vybudováno 2.NP. Dům je vytápěn plynovým ústředním topením. Zdroj vody je z obecního vodovodu. Odpad je sveden do obecní kanalizace. Za domem se nachází zahrada s garáží.

Tel.: 603 246 680

N11185

PENB G

**NOVINKA!** 2.600.000 Kč



# > NASTARTUJ SVOU KARIÉRU U NÁS!

Nebaví vás vaše práce? Jste unavení ze stereotypu a všednosti? Toužíte po změně? Na nic nečekejte a začněte jednat! Staňte se realitním makléřem zavedené realitní kanceláře a splňte si své pracovní sny!

Povolání realitního makléře není práce, jedná se o životní poslání! Makléř svým klientům pomáhá řešit důležitá životní rozhodnutí, setkává se s mnoha různými příběhy a osudy. Dobrý realitní makléř je osoba, která svým klientům mění životy k lepšímu. Pomáhá plnit sny a přání!

Jste připraveni na změnu? Čeká vás spousta těžké práce, ale výsledek stojí opravdu zato. Povolání realitního makléře má řadu výhod jako je flexibilní pracovní doba a možnost přímo rozhodovat o svém úspěchu. Pozor, toto však není pro každého! Na začátku je třeba se připravit na řadu námitek a odmítnutí. Největším nepřítelem nového makléře je on sám! Pokud překonáte sami sebe, máte vyhráno a budete úspěšní!

**DOKÁŽETE PŘEKONAT SAMI SEBE?  
STAŇTE SE SOUČÁSTÍ NAŠEHO TÝMU!**

## zvonek.cz



### PROČ SE STÁT MAKLEŘEM RK ZVONEK?

- ✓ tradice a zkušenosti od roku 1992
- ✓ rodinná firma = přátelské vztahy
- ✓ zázemí 7 vybavených kanceláří
- ✓ systém školení a podpora do začátku
- ✓ spokojenost klienta na prvním místě
- ✓ vlastní realitní magazín

Volejte ☎ 603 246 680 a domluvte si osobní schůzku!



## SPRÁVA PRONÁJMŮ

### Starosti s nájemníky přenechejte nám!

**NABÍZÍME** kompletní správu pronajímané jednotky:

- komunikace s nájemníky
- výběr nájemného a kontrola objektu
- řešení všech možných situací spojených s nájmem, např. opravy v nájmu, opoždění platby nájemného či aktualizaci smluv

**VYZKOUŠEJTE NAŠE  
SLUŽBY = 1. MĚSÍC  
ZDARMA!**



Zlín, tř. T. Bati 199 (vedle Potrefené husy)  
tel.: 734 302 564, spravapronajmu@zvonek.cz  
[www.spravapronajmu.zvonek.cz](http://www.spravapronajmu.zvonek.cz)

INZERCE

## Váš sen o bydlení.

### Jedna z našich předností.

**Oberbank Hypoteční úvěry:**  
Jednoduché, flexibilní  
a výhodné.

Financujeme nemovitosti  
pro vlastní bydlení  
a zároveň k pronájmu

[www.oberbank.cz/hypoteka](http://www.oberbank.cz/hypoteka)

Jsme tady pro Vás do 19.00 hodin  
(po předchozí domluvě).

Osvoboditelů 91, Zlín  
(u Městského divadla)  
+420 577 054 521,  
zlin@oberbank.cz

**Oberbank**  
Tak trochu jiná banka.

## PRO NAŠE KLIENTY HLEDÁME

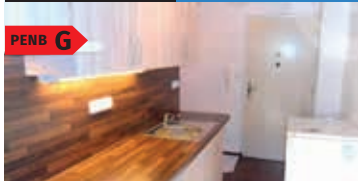
- byty 2+1 či 3+1 ve Zlíně a Otrokovcích
- byty 1+1, 2+1 či 3+1 ve Vsetíně
- byt pro investora jakékoliv velikosti v Uherském Hradišti
- byty 2+1 či 3+1 ve Slavičíně či Brumově-Bylnici

**Nabídněte nám nemovitost na tel.: 603 246 680**



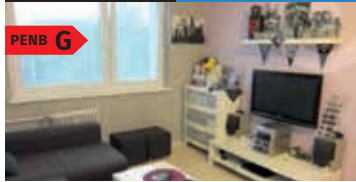
**Kateřina Kolomazníková**  
realitní specialista

**NOVINKA!** 1.000.000 Kč



**1+kk Zlín - Družstevní, okres ZL**  
Pěkný byt 1+kk s balkonem v klidném prostředí v 1. etapě JS, nová okna, nová kuchyňská linka, komora, zděné jádro, OV.  
Tel.: 603 246 680 N11213

**SUPER!** 1.000.000 Kč



**1+kk Zlín - Kúty, okres ZL**  
Prostorný, udržovaný byt 1+kk, v klidné lokalitě, po částečné rekonstrukci, nová kuch. linka, 5.p/7, plocha 30 m<sup>2</sup>, OV.  
Tel.: 603 246 680 N11058

**SLEVA!** 1.139.000 Kč



**1+kk Zlín - centrum, okres ZL**  
Zrekonstruovaný zděný byt (apartmán), vybaveno nábytkem na míru, výhodná investice - dlouhodobě pronajato!  
Tel.: 603 246 680 N110773

**NOVINKA!** 1.700.000 Kč



**2+kk Luhačovice, okres ZL**  
Hezký nový byt 2+kk o ploše 48 m<sup>2</sup> v kompletně zrekonstruovaném obytném domě, prostorná terasa s hezkým výhledem, OV.  
Tel.: 603 246 680 N11136

**SLEVA!** 720.000 Kč



**2+1 Vsetín - Dolní Jasenka, okres VS**  
Byt 2+1 s lodžii v původním stavu, 4.p/8, 43 m<sup>2</sup>, vhodný pro zájemce, který si provede rekonstrukci dle vlastních představ, DB.  
Tel.: 603 246 680 N11144

**NOVINKA!** 960.000 Kč



**2+1 Bystřice pod Hostýnem, okres KM**  
Cihlový byt 2+1 po kompletní rekonstrukci, balkon, 2.p/5, plocha 58 m<sup>2</sup>, koupelna se sprchovým koutem i vanou, OV.  
Tel.: 603 246 680 N110972

**SLEVA!** 995.000 Kč



**2+1 Uherský Ostroh, okres UH**  
Velký cihlový byt 2+1 v OV, plocha 76 m<sup>2</sup>, šatna, komora, samostatné plynové topení, možnost přestavby na 3+1.  
Tel.: 603 246 680 N110527

**NOVINKA!** Info v RK



**2+1 Zlín - Malenovice, okres ZL**  
Velmi dobře udržovaný přízemní byt 2+1 na ulici Husova, plocha 49 m<sup>2</sup>, neprůchozí pokoje, šatna, klidná lokalita, OV.  
Tel.: 603 246 680 N11254

**SUPER!** 2.450.000 Kč



**3+kk Zlín - Na Honech, okres ZL**  
Hezký a prostorný byt 3+kk v novostavbě, 1.p/5, plocha 90 m<sup>2</sup>, možnost koupě garáže v suterénu domu, osobní vlastnictví.  
Tel.: 603 246 680 N11063

**SUPER!** 3.299.000 Kč



**3+kk Zlín - Vršava, okres ZL**  
Atraktivní nový byt 3+kk s terasou ve 3.NP o celkové ploše 74 m<sup>2</sup> s garáží a předzahrádkou, dokončení prosinec 2016.  
Tel.: 603 246 680 N110192

**NOVINKA!** Info v RK



**3+1 Loukov u Bystřice p./Host., okres KM**  
Prostorný byt 3+1 v klidné lokalitě, balkon, 2.p/3, plocha 73 m<sup>2</sup>, nová kuchyňská linka, parkování, menší společná zahrada.  
Tel.: 603 246 680 N111021

**800.000 Kč**



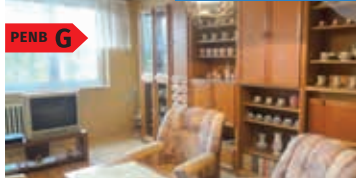
**3+1 Bojkovice, okres UH**  
Družstevní zděný byt 3+1 v Bojkovicích, Mánesova ulice, 4.p/4, plocha 74 m<sup>2</sup>, neprůchozí pokoje, balkon, nová okna.  
Tel.: 603 246 680 N110092

**NOVINKA!** 1.295.000 Kč



**3+1 Uh. Brod, Olšava, okres UH**  
Byt 3+1 s balkonem v OV s krásným výhledem v panelovém domě na sídlišti Olšava, 6.p/8, plocha 70 m<sup>2</sup>, dům po revitalizaci.  
Tel.: 603 246 680 N11127

**1.300.000 Kč**



**3+1 Holešov - Dukelská, okres KM**  
Byt 3+1 v domě po revitalizaci, nová střeška, zateplení, plastová okna, stupačky, 6.p/7, 70 m<sup>2</sup>, lodžie, OV.  
Tel.: 603 246 680 N110010

**NOVINKA!** 1.350.000 Kč



**3+1 Otrokovice - Štěrkovišť, okres ZL**  
Byt 3+1 ve 12. poschodí revitalizovaného domu, byt v původním stavu, 12.p/14, plocha 65 m<sup>2</sup>, balkon, OV.  
Tel.: 603 246 680 N111036

**NOVINKA!** 1.890.000 Kč



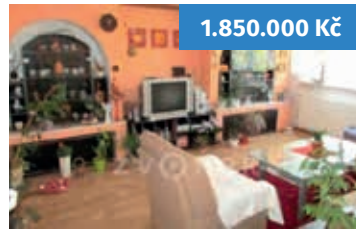
**3+1 Zlín - Dlouhá, okres ZL**  
Atraktivní zděný byt 3+1 s balkonem v centru města, 3.p/3, 79 m<sup>2</sup>, ideální k úpravám dle vlastních představ, nízké náklady.  
Tel.: 603 246 680 N11219



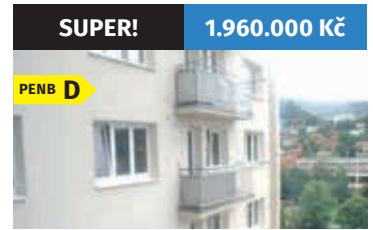
**NOVINKA!** Info v RK  
**PENB C**  
**4+kk Zlín - Podlesí, okres ZL**  
Zděný mezonetový byt 4+kk v klidné lokalitě s nádherným výhledem, plocha 130 m<sup>2</sup>, orientace na JZ, u domu lze zaparkovat, OV.  
Tel.: 603 246 680 N10744



**SLEVA!** 1.099.000 Kč  
**PENB G**  
**4+1 Bystřice pod Hostýnem, okres KM**  
Slunný prostorný byt 4+1, 5.p/8, 91 m<sup>2</sup>. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. K bytu náleží sklepní kóje, OV.  
Tel.: 603 246 680 N10984



1.850.000 Kč  
**4+1 Uh. Hradiště - Východ, okres UH**  
Prostorný družstevní byt 4+1, 4.p/4, plocha 85 m<sup>2</sup>, možnost převodu do osobního vlastnictví, lodžie, velký sklep.  
Tel.: 603 246 680 N10928



**SUPER!** 1.960.000 Kč  
**PENB D**  
**4+1 Zlín - Ševcovská, okres ZL**  
Byt 4+1 v centru města, balkon, sklep, komora, 11.p/14, plocha 84 m<sup>2</sup>, dům po revitalizaci, krásný výhled.  
Tel.: 603 246 680 N10959

**Byt 4+kk Zlín - Hrnčířská, okres ZL**  
Nadstandardní podkrovní byt 4+kk v klidné lokalitě v centru Zlína - v žádané lokalitě u městských lázní na ulici Hrnčířská. Byt je rozdělen do dvou částí (2x 88 m<sup>2</sup>) - denní a noční část (byt je stavebně rozdělen na 2 samostatné bytové jednotky 3+kk a velký 1+kk), skládá se z velkého obytného prostoru s kuchyňským koutem, který je rozdělen na funkční zóny - obytnou, kuchyňskou, jídelní, spací, dále 3 ložnic, 2 koupelen s WC (vana, sprchový kout), šatny a sklepa o ploše 26 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680 N11243



**NOVINKA!** 3.699.000 Kč

**NOVINKA!** 3.150.000 Kč



**PENB G**  
**5+1 Zlín - Vršava, okres ZL**  
Atypický byt 5+1 v příjemné lokalitě Vršava, 1.p/5, plocha 130 m<sup>2</sup>, 2 balkony, 2 koupelny, výborná dostupnost do centra.  
Tel.: 603 246 680 N11273

## PRO NAŠE KLIENTY HLEDÁME

- pronájem bytu 1+kk nebo 1+1 ve Zlíně pro mladý pár
- pronájem bytu 2+1 ve Zlíně pro rodinu
- pronájem bytu 2+1, 3+1 v Uh. Hradišti a Vsetíně
- pronájem většího bytu 4+1, 5+1 pro solidní nájemníky ve Zlíně
- pronájem nadstandardního rodinného domu pro zahraničního pracovníka



Lenka Lidaříková  
realitní specialista

**Nabídněte nám nemovitost  
na tel.: 603 246 680**

## PRONÁJMY BYTŮ ☎ 603 246 680

VEL.	LOKALITA	POPIS	CENA
1+kk	Zlín centrum	26 m <sup>2</sup> , dlouhodobě, ihned, PENB G	5.300 Kč
1+kk	Bystřice p./Host.	27 m <sup>2</sup> , klidná lokalita, garáž, PENB G	4.400 Kč
2+1	Bystřice p./Host.	47 m <sup>2</sup> , balkon, nevybavený, PENB G	6.900 Kč
2+1	Vízovice Růžová	52 m <sup>2</sup> , balkon, od 1. 3. 2016, PENB G	6.700 Kč
3+kk	Zlín Podlesí	90 m <sup>2</sup> , luxusní byt, 2 balkony, PENB G	13.000 Kč
3+kk	Zlín Nad Ovčímou	81 m <sup>2</sup> , novostavba, od 1.5.2016, PENB G	15.000 Kč
3+kk	Otrokovice Baťov	100 m <sup>2</sup> , nadstandardní byt, garáž, PENB G	19.100 Kč
3+1	Vsetín Luh	74 m <sup>2</sup> , nevybavený, balkon, PENB G	8.500 Kč
3+1	Zlín Podlesí	71 m <sup>2</sup> , vybavený, balkon, PENB G	10.000 Kč
4+kk	Zlín Ševcovská	103 m <sup>2</sup> , po rekonstrukci, PENB G	8.000 Kč
4+1	Zlín Česká	81 m <sup>2</sup> , vybavený, ihned, PENB G	6.900 Kč
4+1	Zlín Luční	78 m <sup>2</sup> , hezká lokalita, šatna, PENB G	8.400 Kč
RD	Zlín centrum	270 m <sup>2</sup> , luxusní dům 5+1, PENB G	25.000 Kč

INZERCE



KUCHYNE  
gorenje

25 % SLEVA  
3D NÁVRH  
ZDARMA

Slevu platí pro kuchyňské studio na adrese:  
Centro Zlín, tř. 3. května 1170, 763 02 Zlín

**NUTNĚ HLEDÁM  
KE KOUPI BYT 2+1, 3+1  
KDEKOLIV VE ZLÍNĚ!  
ODMĚNA ZA TIP!**

**Volejte nebo SMS na tel.: 605 981 494**

REZERVOVÁNO JIŽ 70% BYTŮ



PENB B

## Nové byty U CENTRÁLNÍHO PARKU II

- nové byty 1+kk, 2+kk, 3+kk a 4+kk ve Zlíně
- prostorné balkony a terasy
- krásné výhledy do okolí
- příjemná lokalita u lesa
- bezproblémové parkování
- **DOKONČENÍ: B13 - JARO 2017**

Infolinka: 603 246 680

www.zvonek.cz

PRODÁNO JIŽ 60% BYTŮ



PENB B

## Nové byty UHERSKÉ HRADIŠTĚ

- nové byty 1+kk, 2+kk, 3+kk a 4+kk
- lokalita Nové Štěpnice, ul. Zahrádky
- 5 minut chůze od centra města
- každý byt má prostornou terasu
- moderní dispozice, výtah
- **DOKONČENÍ: dům B2/B3 - ZIMA 2016**

Infolinka: 603 246 680

www.zvonek.cz

POSLEDNÍ VOLNÝ BYT V DOMĚ "C"



PENB C

## Nové byty ZLÍN - VRŠAVA

- moderní bydlení pro náročné poblíž centra
- luxusní byty o velikostech 3+kk - 5+kk
- prostorné terasy, garáž, sklep v ceně bytu
- ceny od 3.299.000 Kč (byt 3+kk s garáží)
- **DŮM "C" VE VÝSTAVBĚ! DOKONČENÍ 12/2016**
- **PŘIPRAVUJEME VÝSTAVBU DOMU "D"!**

Infolinka: 603 246 680

www.zvonek.cz

POSLEDNÍCH 5 VOLNÝCH BYTŮ



PENB B

## Nové byty ZLÍN - PODLEŠÍ

- nové byty o velikostech 3+kk a 4+kk
- lokalita s krásným výhledem
- terasa či balkon u každého bytu
- garážové stání a sklep v ceně
- 3+kk od 3.273.110 Kč
- **DOKONČENÍ: PROSINEC 2016**

Infolinka: 603 246 680

www.zvonek.cz

VYMĚŇTE STARÝ BYT ZA NOVÝ! VYŘÍDÍME VÁM VÝHODNÉ FINANCOVÁNÍ!



# PRO NAŠE KLIENTY HLEDÁME

- **obchodní prostory** pro provoz rychlého občerstvení
- **nebytové prostory** jako sídlo firmy
- **prostory vhodné** pro zřízení lékařské ordinace
- **ke koupi RD** v blízkosti hlavní komunikace k podnikatelskému využití

**Nabídněte nám nemovitost na tel.: 603 246 680**



**Jiří Tomaňa**  
realitní specialista



**NOVINKA!** 4.000.000 Kč



#### Dřevovýroba Jalubí, okres UH

Prodej zavedené dřevovýroby, jedná se o soubor nemovitostí a movitého majetku, dřevovýrobní hala o výměře 480 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N11260



Info v RK



#### Hotel a restaurace Uh. Ostroh, okres UH

Prodej objektů k podnikání v centru města, v těsné blízkosti cyklostezky a Bařova kanálu, přístav je přímo za budovou.

Tel.: 603 246 680

N11034



**SLEVA!** 18.000 Kč/měs.



#### Pekárna Kudlovice - Dolina, okres UH

Pronájem zavedené pekárny v obci Kudlovice - Dolina. Pekárna má veškeré povolení, kolaudaci, po kompletní rekonstrukci.

Tel.: 603 246 680

N11167



Info v RK



#### Zlín - Na Požáře, okres ZL

Atraktivní objekt, který se skládá z kancelářského domu (vily) a garážového domu s parkováním pro 100 automobilů!

Tel.: 603 246 680

N10455

**Areál domova pro seniory Podlesí, okres VS**  
Prodej areálu domova pro seniory v Podlesí, včetně rozsáhlých pozemků. Soubor budov sestává ze 4 pavilonů a technického zázemí (vše propojeno spojovacími chodbami), hospodářské budovy a rodinného domu s menší hospodářskou budovou. Kapacita pro ubytování je 203 míst, převážně dvoulůžkové pokoje s vlastním WC, společné koupelny na patře. Topení v objektu zajišťuje kotelna na uhlí, voda je čerpána ze studní s vlastní úpravnou vody. **OBJEKT VHODNÝ I NA LEHKOU VÝROBU, SKLADOVACÍ PROSTORY.**

Tel.: 603 246 680

N10967



**SUPER!** Info v RK



**SUPER!** Info v RK

#### Restaurace Zlín - Malenovice, okres ZL

Pronájem restaurace/prodeje v atraktivní lokalitě na sídlišti v Malenovicích, přízemní prostory s výlohou o ploše 129 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N11141



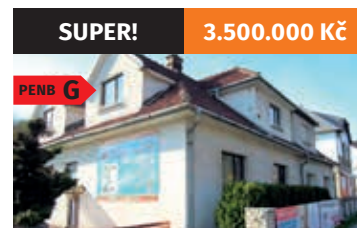
**NOVINKA!** 14.000 Kč/měs.

#### Prodejna Zlín - centrum, okres ZL

Pronájem komerčních prostor (cca 50 m<sup>2</sup>) přímo v centru Zlína na tř. T. Bati s výlohou, vhodné pro prodejnu, kancelář, služby atd.

Tel.: 603 246 680

N10990



**SUPER!** 3.500.000 Kč

#### Zlín - ul. K Pasekám, okres ZL

Nemovitost 2x 3+1 s dobrou dostupností do centra města, dvougaráž. Dům je možné využít jak ke komerčním účelům, tak k bydlení.

Tel.: 603 246 680

N10547



1.490 Kč/m<sup>2</sup>

#### Pronájem kanceláří Zlín - Kvítková, okres ZL

Prostory 116,7 m<sup>2</sup> v přízemí s vlastním vchodem, 3 samostatné kanceláře, recepce, 2 parkovací místa. Vhodné jako sídlo firmy.

Tel.: 603 246 680

N11203



**NOVINKA!** 860.000 Kč

#### Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Prodej restaurace se zahrádkou po rekonstrukci, plocha 124 m<sup>2</sup>, kapacita restaurace je 30 osob, zahrádka pojme 20 osob.

Tel.: 603 246 680

N11270

**Areál školy Bystřice p./Host., okres KM**  
Udržovaný areál školy v Bystřici pod Hostýnem - ulice Tyršova. Objekt sloužil k výuce Střední odborné školy a SOU obchodní a oděvní. Budova má tři patra, 12 učeben, 12 kabinetů, jídelna s cca 70 místy, šatny, podkrovní prostor pro dílny a zázemí. Užiténá plocha budovy 2.365 m<sup>2</sup>. V budově je osobní výtah. Veškeré revize + plány objektu k dispozici. Bezproblémové parkování u objektu. Topení - plynové kotle, vše velmi dobře udržováno. Celková plocha pozemku 2.117 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N10106



**SLEVA!** 7.900.000 Kč



2.500.000 Kč

#### Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Prodej rodinného domu s restaurací po rekonstrukci o dispozici 5+1 se zahradou o celkové zastavěné ploše 248 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N11047

## PRO NAŠE KLIENTY HLEDÁME

- **RD ve Zlíně** a blízkém okolí (především lokality Kostelec, Štípa, Tečovice, Otrokovice, Kudlov, Mladcová, Želechovice, Slušovice, Vizovice a další)
- **RD do 25 km od Uherského Hradiště** v původní stavu i po rekonstrukci
- **RD na Vsetínsku a Valašsku** do 2 mil. Kč

**Nabídněte nám nemovitost na tel.: 603 246 680**



**Mgr. Hana Kožíšková**  
realitní specialista



**NOVINKA!** 290.000 Kč

**Zlín - Malenovice, okres ZL**

Zděná chata v oplocené chatové osadě poblíž Svaté vody, plocha 40 m<sup>2</sup>, pozemek 228 m<sup>2</sup>, podsklepená, udrna.

Tel.: 603 246 680

N11271



**Info v RK**

**Spytihněv, okres ZL**

Zrekonstruovaná chata 4 km od Napajedel, prodej včetně kompletního vybavení, venkovní posezení, krb, pozemek 640 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N10434



350.000 Kč

**Rusava, okres KM**

Zděná chata pro nenáročné klienty, umístěná v překrásném a klidném prostředí blízko koupaliště, elektro, studna.

Tel.: 603 246 680

N09576



390.000 Kč

**Březnice, okres ZL**

Chata uprostřed lesa směr Pindula - Březnice, tzv. Horní Paseky, zahrada 400 m<sup>2</sup> s ovocnými stromy, elektro, studna.

Tel.: 603 246 680

N11005



400.000 Kč

**Holešov, okres KM**

Chata 2+kk v chatové oblasti se zahradou o rozloze 355 m<sup>2</sup>. Chata má 3 podlaží, je zděná, podsklepená, elektřina, studna.

Tel.: 603 246 680

N10492



**SLEVA!** 420.000 Kč

PENB G

**Uherský Ostroh, okres UH**

Přízemní dům ze smíšeného zdiva, 2+1 s průjezdem, za domem se nachází dílna, ústřední plynové topení, zahrádka.

Tel.: 603 246 680

N11057



**SLEVA!** 639.000 Kč

PENB G

**Vizovice, okres ZL**

Starší rodinný dům 2+1 se zahradou 384 m<sup>2</sup>, v klidné lokalitě nedaleko centra, možnost rozšíření domu o půdní vestavbu.

Tel.: 603 246 680

N11028



650.000 Kč

**Žlutava, okres ZL**

Zděná chata v klidné zahrádkářské osadě, užitná plocha chaty 75 m<sup>2</sup>, rozdělená na 3 podlaží, zahrada 629 m<sup>2</sup>, skleník.

Tel.: 603 246 680

N11016



**SLEVA!** 650.000 Kč

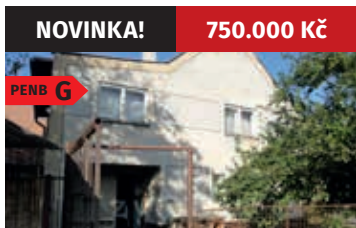
PENB G

**Topolná, okres UH**

Rodinný dům 5+1, hospodářské budovy, topení plynové a na tuhá paliva, vlastní studna a obecní kanalizace, pozemek 539 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N10039



**NOVINKA!** 750.000 Kč

PENB G

**Bystřice p./Host. - Hlinsko, okres KM**

Zděný rodinný dům 4+1 se zahradou (plocha 299 m<sup>2</sup>), funkční rozvody topení. Prostory pro chov koní a dalších zvířat.

Tel.: 603 246 680

N11107



**SLEVA!** 848.400 Kč

PENB G

**Napajedla, okres ZL**

Dům 2+1 nedaleko centra města, zahájena rekonstrukce, možnost rozšíření bytového prostoru, parcela 536 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N11031



**SLEVA!** 920.000 Kč

PENB G

**Zlín - Mostní, okres ZL**

Baťovský čtvrtáček 3+1 v příjemné lokalitě Mostní ul. nedaleko centra, v původním udržovaném stavu, parkování.

Tel.: 603 246 680

N11145



**SLEVA!** 950.000 Kč

PENB G

**Uherský Ostroh, okres UH**

Patrový, cihlový RD 5+1 s komorou, technickou místností a dílnou, ústřední plynové topení, za domem se nachází dvorek.

Tel.: 603 246 680

N11116



**NOVINKA!** 950.000 Kč

PENB G

**Bystřice pod Hostýnem, okres KM**

RD poblíž centra města, dispozice: zádveř, kuchyně, obýv. pokoj, půda, nová okna a střeška, možnost půdní vestavby, zahrada.

Tel.: 603 246 680

N11261



**SLEVA!** 1.090.000 Kč

PENB G

**Nevšová u Slavičína, okres ZL**

RD v klidné lokalitě, po částečné rekonstrukci, garáž, dílna, sklep, možnost rozšíření domu o obytné podkrovní, pěkná zahrádka.

Tel.: 603 246 680

N10532



**SLEVA!** 1.150.000 Kč

PENB G

**Brusná u Bystřice p./Host., okres KM**

Dům 4+1 se zahradou a dílnou po částečné rekonstrukci v klidné rekreační oblasti s možností využití i jako rekreační objekt.

Tel.: 603 246 680

N08204

**SLEVA!** **1.230.000 Kč**

**PENB G**



**Napajedla, okres ZL**  
Podsklepený RD 4+1 s garáží a zahradou v lokalitě U Lázní, dům je v původním stavu, na zahradě (378 m<sup>2</sup>) je pergola.

Tel.: 603 246 680 N10906

**SLEVA!** **1.390.000 Kč**

**PENB G**



**Pržno u Vsetína, okres VS**  
Dům 4+1 s garáží a zahradou 440 m<sup>2</sup> v centru obce, dům je určen k rekonstrukci dle představ zájemce, plyn u domu.

Tel.: 603 246 680 N11126

**1.600.000 Kč**

**PENB G**



**Zlín - Mladcová, okres ZL**  
Přízemní starší RD, dispozičně řešen jako 3+1, částečně podsklepený, pozemek cca 400 m<sup>2</sup>, dům je určen k rekonstrukci.

Tel.: 603 246 680 N10586

**1.790.000 Kč**

**PENB G**



**Újezdec, okres UH**  
Velmi prostorný RD, vhodný pro klidné bydlení větší rodiny či dvou generací, pěkná zahrada, pozemek 963 m<sup>2</sup>, garáž.

Tel.: 603 246 680 N10966

**SLEVA!** **1.795.000 Kč**

**PENB G**



**Staré Město, okres UH**  
RD 3+1 v klidné lokalitě, možnost rozšíření o podkroví, ústřední topení, studna, garáž, nová střecha, malý dvorek.

Tel.: 603 246 680 N07972

**Info v RK**

**PENB G**



**Bystřice pod Host. - Chvalčov, okres KM**  
Zrekonstruovaný dům o zast. ploše 290 m<sup>2</sup>, pozemek 1.160 m<sup>2</sup>, možnost víceúčelového využití: objekt k bydlení i k podnikání.

Tel.: 603 246 680 N10511

**SUPER!** **Info v RK**

**PENB C**



**Držková, okres ZL**  
Novostavba nadstandardního dvoupodlažního RD v krásné lokalitě, přízemí 4+1 + podkroví, oplocený pozemek 600 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680 N11067

**NOVINKA!** **Info v RK**

**PENB G**



**Lutonina, okres ZL**  
RD 3+1 s možností rozšíření, po kompletní rekonstrukci, příjemné a klidné prostředí, krb, velká terasa, pozemek 590 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680 N11264

**NOVINKA!** **Info v RK**

**PENB G**



**Bratřejov, okres ZL**  
Zděný RD 3+1 po rekonstrukci, výstup na zahradu z obývacího pokoje, možnost rozšíření o podkroví, pozemek 423 m<sup>2</sup>, garáž.

Tel.: 603 246 680 N11265

**NOVINKA!** **Info v RK**

**PENB G**



**Otrokovice, okres ZL**  
Čtvrtdomek 3+1 s dvougaráží a zahradou v Přístavní ulici, dům je velmi hezký opraven a rekonstruován, zahrada 136 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680 N11182

**NOVINKA!** **2.100.000 Kč**

**PENB G**



**Hluk, okres UH**  
Zděný RD po část. rekonstrukci s garáží, dvorkem a zahradou s ovocnými stromy, pozemek 1.505 m<sup>2</sup>, plynově ústřední topení.

Tel.: 603 246 680 N10729

**NOVINKA!** **2.150.000 Kč**

**PENB G**



**Vsetín - Na Lapači, okres VS**  
Řadový rodinný dům se zahradou a hospodářskou budovou v klidné části města, po rekonstrukci, krb s rozvody.

Tel.: 603 246 680 N11237

**SLEVA!** **2.299.000 Kč**

**PENB G**



**Zlín - Zálešná, okres ZL**  
Hezký baťovský půldomek s přístavbou v klidné lokalitě. U domu se nachází garáž, menší zahrada se skleníkem a příjezdem.

Tel.: 603 246 680 N10915

**2.200.000 Kč**

**PENB G**



**Bystřice p./Host. - Bílavsko, okres KM**  
RD 5+1 ve fázi před dokončením, ležící v klidné obci Bílavsko, podsklepený, rozlehlá udržovaná zahrada, garáž.

Tel.: 603 246 680 N11108

**2.500.000 Kč**

**PENB G**



**Zlín - Louky, okres ZL**  
Patrový RD v klidné lokalitě, dispozičně řešen jako 4+1, v původním stavu, plynový kotol, menší zahrada.

Tel.: 603 246 680 N10712

**3.400.000 Kč**

**PENB C**



**Ořechov u Uh. Hradiště, okres UH**  
Novostavba cihlového RD 4+1 s garáží, venkovní terasa, podlahové topení, vlastní studna, zahrada 586 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680 N10343

INZERCE

**VÝSTAVBA  
A REKONSTRUKCE  
RD A BYTŮ**

**STAVBY**




tel.: 774 319 788 [www.dp-stavby.eu](http://www.dp-stavby.eu)

**DVĚŘE a PODLAHY s.r.o.**

**SAPELI**  
DVĚŘE A ZÁRUBNĚ

Krátká 4447, Zlín 760 01 (budova Cykloportu Zlín - Prštné)  
tel.: 577 018 261, mob.: 608 965 609  
e-mail: info@dvere-podlahy.cz [www.dvere-podlahy.cz](http://www.dvere-podlahy.cz)

**Plovoucí a dřevěné podlahy**  
parkety, koberce, linolea, palubky, renovace podlah

Prodej a montáž  
dveří SAPELI a KORCO



**Rozhovor s rybářem JAKUBEM VÁGNEREM nejen o bydlení, ale také o plnění snů, rybaření v Česku a také o plánech do budoucna, exkluzivně v Magazínu Zvonek.**

# Nedokážu si představit, že bych žil jinde!

## **Před dvěma lety jste si splnil svůj velký sen. Koupil jste jezero s rodinným domem. Jak jste s bydlením spokojený?**

Už jako malý kluk jsem snil o tom, že budu mít jezero, postavím si u něj dům a budu tam bydlet. Ale když člověk objedná celý svět a vidí takovou spoustu krásných míst, tak je pak těžké najít to svoje vyvolené, které se mu vryje do srdce. Jednoho dne jsem měl obrovské štěstí a narazil jsem na jezero Katlov. Ve chvíli, kdy jsem ho spatřil, jsem se zamiloval. Dneska už tam dva roky bydlím, ale práce nikdy nekončí. Jezero je veliké, je tam kolikrát víc práce, než bych si přál. Na zahradě u domu mám další rybníček. Momentálně pracujeme s tvarem zahrady a jejím rozšířením. Nejdříve chci mít jasno v rozloze zahrady a poté budu pracovat s umístěním domu. Mám jasnou představu, ale ještě mě čeká moc práce.

## **Co se týká bydlení, jaká je vaše ideální představa?**

Moje představa je taková, že nejlepší soused je žádný soused, proto jsem vybral toto místo. A co se týká stavby, tak rozhodně kámen a dřevo. Žádné rychlé stavby, moderní design. Moje představa je spíš „starší škola“ - od budovy, přes interiéry až po nábytek. Mimochodem moje maminka je architektka, takže si od ní rád nechám poradit.

## **Kromě rodinného domu máte i byt v Praze. Jak často tam pobýváte?**

Tak to je spíš taková ubytovna. Jen čtyři

zdi, kde občas přespím. Většinu života jsem pobýval ve stanu nebo přímo pod širým nebem. Bohužel už taky stárnu a musím myslet i na to, že jednou budu mít rodinu a partnerce by se rozhodně nelíbilo bydlet celý život pod stanem. Také proto jsem si pořídil dům, pomalu se na vše připravuji.

## **Bližší je vám tedy jednoznačně bydlení v domku?**

Spíš jde o to, že nechci bydlet ve městě. Raději si do města zajedu a užiju si ho, než aby mě ráno budil ruch z ulice. Když chci Prahu, nebo jakékoli jiné město po světě, tak si tam zajedu nebo zaletím a město si užiju tak jak chci a jak dlouho chci. Mám rád svůj klid a čas strávený v přírodě je pro mě nejcí.

## **Jezero Katlov může navštívit také veřejnost, na co se mohou návštěvníci těšit?**

Co se týká rybaření, tak prvotní myšlenka byla vytvořit ráj hlavně pro ryby. Pokud se tam těm rybám bude dařit, budou prosperovat a růst, tak to rozhodně bude i ráj pro rybáře. Určitě k nám ale může přijet každý, kdo má rád přírodu, jelikož zde žije celá řada vzácných živočichů. Je to krásný a zajímavý biotop, ale až letos na jaře se opravdu ukáže, co všechno kolem jezera žije.

## **Jak dlouhou jste jezero pro návštěvníky připravovali?**

Jezero jsme budovali přes rok, ručně se tam skládalo přes mnoho tisíc tun kamene.

Postavili jsme kompletně nové ostrovy, vzrostlé stromy, mola pro rybáře a nové sruby.

## **Mohou navštívit Katlov také začínající rybáři?**

Vyloženě pro začínající rybáře Katlov není. Pro začátečníky máme menší rybníček, kde je rybářská škola a kde budeme od tohoto roku dělat rybářské tábory. Jinak Katlov je opravdu těžká voda, je tam málo ryb, ale každá je unikát. Návštěvníci se ale mohou těšit i na vedlejší rybník Pohan, kde bude od jara největší populace obřích sumců u nás.

## **Vraťme se k zahraničním expedicím. Co máte v plánu v tomto roce?**

To je dobrá otázka, protože já to vlastně sám ještě nevím. Nejspíš se budu muset naklonovat, protože Česká televize a Discovery chtějí další díly ze světa. Do toho natáčím pořad pro děti a do toho je ve vzduchu dalších několik primetimeových pořadů.

## **Na kterém místě ve světě se vám nejvíce líbilo?**

Určitě doma v České republice. Čím více cestuji, tím více si uvědomuji, že ta naše země, i když má své zápory, tak ty klady značně převyšují. Máme nádhernou přírodu, krásné české vody a lesy nám může závidět celá Evropa.

**Pokračování rozhovoru naleznete na [www.rozhovory.zvonek.cz](http://www.rozhovory.zvonek.cz)**

# Víte jak ušetřit své peníze při nákupu dovolené?

Příjemná rodinná dovolená u moře Vás nemusí stát majlant

## Víme jak na to!

**ZLÍN** - Plánujete letos dovolenou v populárním Chorvatsku? Hledáte krásné prostředí a kvalitní ubytování, ale zároveň nechcete, aby Vás dovolená finančně vyždímala? Pak právě pro Vás máme několik tipů, jak si v Chorvatsku zajistit nádhernou dovolenou a nezaplatit víc, než je skutečně potřeba.

### Hotely, v nichž za děti nemusíte platit

První možností, jak můžete ušetřit za rodinnou dovolenou v Chorvatsku, je vybrat si z nabídky hotelů, které zvýhodňují děti: „Mnoho lidí vůbec neví, že velké množství hotelů v Chorvatsku nabízí dětem až do 14 let pobytu i stravu zcela zdarma,“ popisuje Martin Lehocký, výkonný ředitel největší české cestovní kanceláře specializující se na Chorvatsko – VÍTKOVICE TOURS, a dodává: „To se pak na dovolenou jede mnohem radostněji, když za děti nemusíte platit.“ Mezi nejoblíbenější chorvatské hotely, které šetří rodinám s dětmi peníze, patří například all inclusive hotel Labineca v Gradacu nebo rodinné bungalovy Neptun klub v Bašce Vodě.

### Nákup dovolené na First Minute?

**Musíte být rychlí a neváhat využít slev**

Mnoho z nás spoléhá na to, že za dovolenou ušetří, pokud si ji koupí na poslední chvíli v nabídkách Last Minute. Mnoho z nás pak ale také zažívá zklamání, když jsou ta nejlepší místa z této speciální nabídky vyprodaná. Tady prostě vyhrávají jen ti nejrychlejší. Ale i na tento problém má podle Lehockého cestovní kancelář VÍTKOVICE TOURS

Zlín - tř. Tomáše Bati 199, ☎ 575 570 553

řešení: „Kdo má jasno v tom, kam chce jet a zájezd si zakoupí do 29.2.2016 z našeho katalogu JADRAN 2016, ten může ušetřit až 30 % svých peněz.“

## JADRAN 2016

se Slevou až 30 % do 29.2.



# Rodiny s dětmi

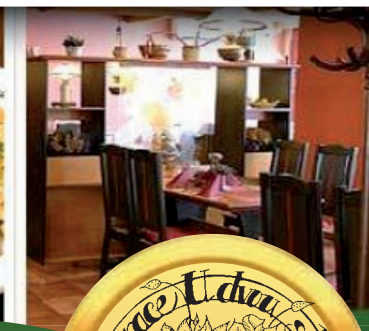
se chtějí na dovolené bavit

**Řešení našla ostravská cestovka na chorvatském Jadranu**

Statisíce českých rodin každoročně volí pro svou letní dovolenou u moře chorvatský Jadran. To souvisí nejen s nádherným mořem a prostředím, ale také s jistotou, pocitem bezpečí a kvalitními službami. Jedním z dalších důvodů pro rodiny s dětmi, proč jet na Jadran, je existence NEPTUN KLUBŮ, které v Chorvatsku nabízí cestovní kancelář VÍTKOVICE TOURS.

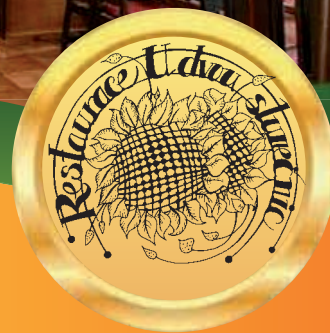
Animační program NEPTUN KLUBŮ se stará o to, aby dovolená pro dospělé i děti byla tím, na co se ještě dlouhé měsíce doma vzpomíná. Celodenní programová nabídka, zábava, sportovní aktivity, hry pro dospělé i děti a každý týden překvapení v podobě celebrity v křesle pro hosta je ve spojitosti s nádherným prostředím prostě opravdovým zážitkem. A to nejen pro děti, které NEPTUN KLUBY milují, ale také pro jejich rodiče. NEPTUN KLUBY připravuje VÍTKOVICE TOURS v roce 2016 v chorvatských střediscích Promajna, Baška Voda, Baško Polje, Drvenik a Gradac. Mnoho zajímavých informací o pobytech v NEPTUN KLUBECH vám podají pracovníci zlínské pobočky VÍTKOVICE TOURS na tř. T. Bati 199 nebo na tel. 575 570 553.

INZERCE



## RESTAURACE U DVOU SLUNEČNIC

velký výběr hotových jídel, minutek, salátů, speciality na dřevěném uhlí



**AKCE!**

**Út 16.2. - Ne 21.2.2016 ZVĚŘINOVÉ HODY**

**Salonky pro 30 - 50 - 120 osob**

svatby · oslavy · firemní večírky  
školení · semináře · pohřební hostiny

Sokolská 5147, Zlín tel.: 577 436 522 [www.udvouslylunecnic.cz](http://www.udvouslylunecnic.cz)



# ZLATÝ SOUSED

ŘEMESLNÉ PRÁCE VŠEHO DRUHU

Máte souseda, který, když ho požádáte, umí opravit skoro všechno a to v době, kdy to nejvíc potřebujete? Tak to jste šťastní lidé! Ne každý má ale takové štěstí. Právě pro ty z Vás zavádíme novou službu: **ZLATÝ SOUSED – pomocník či odborník pro každou příležitost!**

## ZLATÝ SOUSED NABÍZÍ NÁSLEDUJÍCÍ SLUŽBY:

- stěhování a vyklízení bytů a domů
- jednorázový i pravidelný úklid, mytí oken, čištění kobereců
- údržba zahrady
- malířské služby
- vodo - topo - plyn
- podlahářské práce
- zednické práce
- komplexní geodetická činnost (geometrické plány, inženýrské sítě, poradenská činnost) a další!

**Od jednorázové služby až po kompletní servis!**



## VYUŽIJTE ZLATÉ SLEVY NA MĚSÍCE ÚNOR - DUBEN!

**KUPON  
NA SLEVVU**

**10%**

**NA STĚHOVÁNÍ  
A VYKLÍZENÍ  
NEMOVITOSTÍ**

Kupon platí do 30.4.2016  
Kontakt: 734 750 937

**KUPON  
NA SLEVVU**

**10%**

**NA ZNALECKÝ  
POSUDEK A PRŮKAZ  
ENERGETICKÉ  
NÁROČNOSTI BUDOVY**

Kupon platí do 30.4.2016  
Kontakt: 734 750 937

**KUPON  
NA SLEVVU**

**10%**

**NA  
GEODETICKÉ  
PRÁCE**

Kupon platí do 30.4.2016  
Kontakt: 734 750 937

**KUPON  
NA SLEVVU**

**10%**

**NA SLUŽBY  
HODINOVÉHO  
MANŽELA**

Kupon platí do 30.4.2016  
Kontakt: 734 750 937

**Volejte tel.: 734 750 937 | [www.zlatysoused.cz](http://www.zlatysoused.cz)**

**PRO 10 VÁŽNÝCH KLIENTŮ HLEDÁME KE KOUPI PŮLDOMEK  
(JEDNODOMEK, ČTVRTDOMEK) VE ZLÍNĚ A OTROKOVICÍCH.  
MOŽNÁ ZÁLOHA AŽ 1.000.000 Kč. VOLEJTE IHNEDE TEL.: 602 77 22 55**

# PRO NAŠE KLIENTY HLEDÁME

- **stavební pozemek** ve vzdálenosti do 20 km od Zlína
- **menší pozemek pro výstavbu RD** v okolí Uherského Hradiště
- **stavební parcelu ve Vsetíně** a okolí
- **stavební pozemek o velikosti 500 - 1.000 m<sup>2</sup>** v Bystřici pod Hostýnem

**Nabídněte nám nemovitost na tel.: 603 246 680**



**Ing. Pavel Novák**  
realitní specialista



**NOVINKA!** 1.418 Kč/m<sup>2</sup>

#### Zlín - Jaroslavice, okres ZL

Atraktivní stavební pozemek v klidné příměstské části Zlína, východo-jihní orientace, plocha 2.333 m<sup>2</sup>, IS v dosahu.

Tel.: 603 246 680

N11255



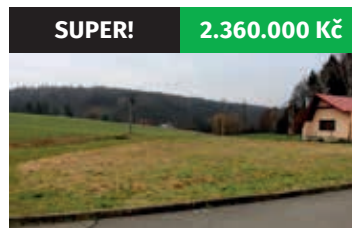
1.290 Kč/m<sup>2</sup>

#### Břežnice u Zlína, okres ZL

2 krásné stavební pozemky v okrajové části Břežnice, příjezdová asfaltová cesta, každý o velikosti 1.634 m<sup>2</sup>, el. na pozemku, voda.

Tel.: 603 246 680

N10794



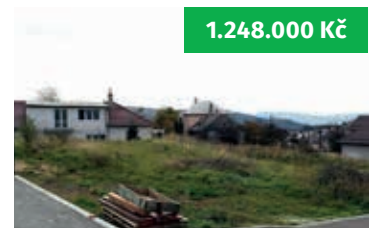
**SUPER!** 2.360.000 Kč

#### Zlín - Kostelec, okres ZL

Prodej slunného pozemku 1.530 m<sup>2</sup>, určen pro velmi náročné klienty, možná i výstavba dvojdomku, příjezd, všechny IS.

Tel.: 603 246 680

N11254



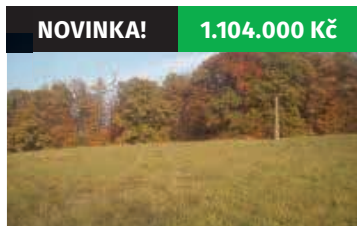
1.248.000 Kč

#### Zlín - Kostelec, okres ZL

Slunný stavební pozemek k výstavbě RD, elektrina, vodovod, kanalizace, plocha 599 m<sup>2</sup>, dostupnost MHD.

Tel.: 603 246 680

N11114



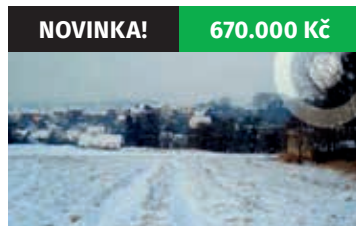
**NOVINKA!** 1.104.000 Kč

#### Žlutava, okres ZL

Stavební pozemek 1.380 m<sup>2</sup> určený v územním plánu obce k zástavbě rodinnými domy, jihozápadní orientace, krásný výhled, IS.

Tel.: 603 246 680

N11181



**NOVINKA!** 670.000 Kč

#### Tečovice, okres ZL

Rovinatý stavební pozemek v okrajové části obce Tečovice k výstavbě RD, plocha 754 m<sup>2</sup>, inženýrské sítě jsou v blízkém dosahu.

Tel.: 603 246 680

N11259



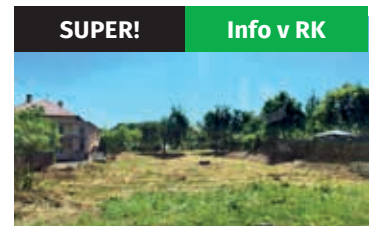
**SLEVA!** 595.000 Kč

#### Šarovy, okres ZL

Stavební pozemek 1.116 m<sup>2</sup>, klidné prosluněné místo, příjezd k pozemku po asfaltové komunikaci, na hranici pozemku je el. a plyn.

Tel.: 603 246 680

N10478



**SUPER!** Info v RK

#### Racková, okres ZL

Stavební pozemek 867 m<sup>2</sup> v centru obce, ale ve velmi klidné části, vodovod, plyn, elektrina, studna, příjezd.

Tel.: 603 246 680

N10770



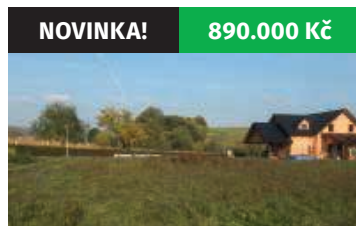
**SLEVA!** 265.000 Kč

#### Loukov, okres KM

Stavební pozemek v centru obce, příjezd, ideální obdélníkový tvar, všechny IS, studna, v obci základní občanská vybavenost.

Tel.: 603 246 680

N10709



**NOVINKA!** 890.000 Kč

#### Žeranovice, okres KM

Pěkný, rovinný pozemek na okraji obce o celkové výměře 1.352 m<sup>2</sup>, sítě elektro, voda a odpady, vydáno stavební povolení.

Tel.: 603 246 680

N11189



**NOVINKA!** 778.000 Kč

#### Martinice, okres KM

Slunný a rovinný stavební pozemek na okraji obce v zástavbě RD, ideální výměra pro výstavbu RD 1.200 m<sup>2</sup>, všechny IS.

Tel.: 603 246 680

N11214



**NOVINKA!** 499.000 Kč

#### Míkovice, okres UH

Prodej pozemku - orné půdy v Míkovících, v lokalitě určené k zástavbě, pozemek má plochu 3.787 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N11239



**NOVINKA!** 75 Kč/m<sup>2</sup>

#### Lopeník, okres UH

Prodej orné půdy a pastvin v lokalitě Lopeník. Celková výměra 45.465 m<sup>2</sup> (orná půda 35.830 m<sup>2</sup> a pastviny 8.920 m<sup>2</sup>).

Tel.: 603 246 680

N11266



450.000 Kč

#### Kateřinice, okres VS

Zemědělský pozemek o ploše 8.955 m<sup>2</sup>, vhodný pro zemědělskou, živočišnou a rostlinnou výrobu, farmu, zahradnictví, atd.

Tel.: 603 246 680

N10949



350.000 Kč

#### Vsetín - Semetín, okres VS

Stavební pozemek o ploše 1.599 m<sup>2</sup> k výstavbě RD, všechny IS, slunná lokalita s orientací na JV, v zastavěné části obce.

Tel.: 603 246 680

N10206



**NOVINKA!** 239.000 Kč

#### Zubří, okres VS

Slunný stavební pozemek určený pro výstavbu bydlení, oplocený, s ovocnými stromy, veškeré inž. sítě, plocha 530 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

N10369



Přidejte se k nám na:  
facebook.com/zvonek

**zvonek.cz**



# PRODÁVEJTE U NÁS A ZÍSKEJTE

BONUSOVÉ SLUŽBY **V HODNOTĚ 15.000 Kč!**\*



## ■ ZDARMA EXTRA PREZENTACE VAŠÍ NEMOVITOSTI v hodnotě 5.000 Kč

Zahrnuje exkluzivní inzerát v realitním Magazínu ZVONEK, topování a posouvání inzerátu na významných realitních serverech (sreality.cz, reality.idnes.cz, zvonek.cz a dalších 30 největších realitních serverech) a prezentaci nemovitosti na sociálních sítích.

## ■ ZDARMA PRÁVNÍ SLUŽBY A PŘEDÁNÍ NEMOVITOSTI v hodnotě 5.000 Kč

Zajistíme veškeré právní služby, včetně přípravy všech nezbytných dokumentů souvisejících s obchodním případem, podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a dále zajistíme přepis energií na nového majitele.

## ■ ZDARMA REALIZACE VIDEOPROHLÍDKY v hodnotě 5.000 Kč

Pro získání více zájemců o nemovitost nabízíme také možnost realizace videoprohlídky. Díky videoprohlídce získají klienti lepší představu, jak nabízená nemovitost ve skutečnosti vypadá.



**Domluvte si nezávaznou konzultaci s našimi specialisty  
na ☎ 603 246 680 nebo nás navštivte v našich kancelářích!**

\* Platí při podpisu výhradní smlouvy. Více na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)

**SPĚCHÁTE NA PRODEJ BYTU ČI DOMU? POTŘEBUJETE PENÍŽE?**

# OKAMŽITÝ VÝKUP **vaši nemovitosti**

**Až za 90% tržní ceny! Volejte či sms na tel.: 602 77 22 55**



### NAŠE POBOČKY



**7**  
poboček  
ve Zlínském  
krají!

- pobočka **ZLÍN**  
tř. T. Bati 199  
vedle Potrefené husy
- pob. **BYSTRICE P./H.**  
Palackého 709  
naproti městské knihovny
- pobočka **VSETÍN**  
Mostecká 361  
budova Telefonica O<sub>2</sub>
- pobočka **OTROKOVICE**  
náměstí 3. května 1342  
vedle městské policie
- pobočka **UH. BROD**  
Moravská 82  
v blízkosti Masarykova nám.
- pobočka **UH. HRADIŠTĚ**  
Josefa Stancla 151  
u bočního vchodu pasáže Slunce

**Infolinka: 603 246 680, 577 200 100**