

Realitní noviny

Náš nejčtenější realitní magazín ve Zlínském kraji

ZDARMA

Rodinný dům Halenkovice / okr. ZL



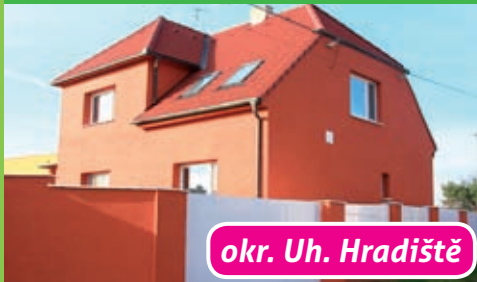
okr. ZLÍN

Novostavba Halenkovice 4+kk + tech. místnost, přístřešek na parkování, ústřední topení + krb. Dokončení jaro 2012, nebo po dohodě i dříve.

☎ 603 246 680

3.250.000 Kč

Rodinný dům Nedakonice / okr. UH



okr. Uh. Hradiště

Samostatně stojící RD ve velmi pěkném prostředí 5 km od Uh. Hradiště, po celkové rekonstrukci. Garáž, bazén, nízké náklady na vytápění - tepelné čerpadlo.

☎ 603 246 680

3.500.000 Kč

Byt 4+1 Vsetín - centrum / okr. VS



okr. Vsetín

Nadstandardní byt 4+1 Vsetín, Na Kopečku. Po rekonstrukci, úpravami zvětšen prostor kuchyně a vstupní haly, 3. NP, lodžie, nová kuchyňská linka.

☎ 739 456 087

1.825.000 Kč

Atraktivní byt 3+kk Otrokovice



okr. Zlín

Prostorný byt 3+kk v novostavbě z roku 2007 v atraktivní lokalitě Otrokovic - ul. Tř. T. Bati. Lodžie, kuch. linka se spotřebiči. Celková plocha bytu 96 m²!

☎ 603 246 680

2.195.000 Kč

Rodinný dům Staré Město / okr. UH



okr. Uh. Hradiště

Starší RD 3+kk s malým dvorkem. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Nový bojler na ohřev vody a nový plynový kotel. Parkování u domu.

☎ 739 456 087

1.050.000 Kč

Rodinný dům Hovězí / okres VS



okr. Vsetín

Rodinný dům po rekonstrukci, dobře udržovaný, 2 samostatné bytové jednotky, klidné místo pod lesem. Plocha zahrady 595 m².

☎ 739 456 087

3.900.000 Kč

AGENTURA

ZVONEK®

Výhodně prodáme i Váš
byt, dům, pozemek!

Volejte ihned 603 246 680

Máte PROBLÉMY
se splácením hypotéky?

HROZÍ VÁM **EXEKUCE,**
DRAŽBA?

Jde o částky přes 250.000 Kč?

RYCHLE A DISKRÉTNĚ
VÁM POMŮŽEME!

Volejte ihned
tel.: 602 77 22 55



...téměř 1.000 nabídek nemovitostí na

www.zvonek.cz

CESTOVNÍ AGENTURA ZVONEK

Zlín, tř. T. Bati 199

www.cazvonek.cz

**Poslední příležitost
nákupu se sníženou
sazbou DPH**

www.BytyKriby.cz tel. 775 305 212

AIP .development

REFIMA
REALTY & FINANCE



ZLÍN

tř. T. Bati 199
tel.: 603 246 680
zvonek@zvonek.cz

NAŠE POBOČKY:



VSETÍN

Mostecká 361
tel.: 737 643 703
zvonek@zvonek.cz



OTROKOVICE

ul. Havlíčkova 780
tel.: 603 246 680
zvonek@zvonek.cz



UH. HRADIŠTĚ

Josefa Stancla 151
tel.: 603 432 409
zubicek@zvonek.cz

AKTUÁLNĚ Z REALITNÍHO TRHU

Obrací se na mě řada lidí, kteří chtějí vysvětlit, jak se bude týkat oblasti bydlení a nové výstavby plánované zvýšení DPH ze stávajících 10% na předpokládaných 20%.

Protože i některé čtenáře našeho časopisu může toto téma zajímat, uvádím dnes několik aspektů této změny, více se k tomu vrátíme v příštím čísle Našich realitních novin.

Zvýšení DPH se dotkne všech stavebních prací v oblasti bydlení, kde dnes má Česká republika výjimku:

- **oprav a rekonstrukcí rodinných domů a bytů** (tedy všech objektů určených k bydlení) a zejména - **všech nově stavěných domů a bytů** (včetně tzv. developerských projektů a tzv. „domů na klíč“), kde dnes platí, že u „sociálního“ bydlení – tedy bytů do 120 m² a rodinných domů do 350 m² užitné plochy je snížena sazba DPH, tedy 10%.

V případě sjednocení sazby DPH na 20% dojde tedy skokově k nárůstu konečné ceny pro stavebníka nebo kupujícího o asi 10 %. Protože ale

mnozí budou chtít stihnout stávající ceny, platné v roce 2011, je možno očekávat výrazné zvýšení poptávky. S tím souvisí růst i stávajících nízkých cen u nových objektů, proto může být konečné zvýšení cen výrazně vyšší. Pokud se navíc zdraží stavební materiály a cena práce, **může nárůst činit až 25% proti stávajícím cenám.** To se bude týkat hlavně atraktivních lokalit a míst, kde je malá nabídka kvalitních projektů.

Lze uvést příklady: pokud stojí dnes kupujícího byt 2.200.000 Kč (což je například cena nově dokončovaného bytu 3+1), tvoří tuto částku 2.000.000 Kč cena

základní + 200.000 Kč daň z přidané hodnoty ve výši 10%. Pokud se DPH zvýší na 20%, tj. 400.000 Kč ze dvou milionů korun ceny základní, bude tvořit nová konečná cena částku 2.400.000 Kč.

Podobně u oprav a rekonstrukcí lze očekávat, že dojde ke zvýšení konečných cen pro stavebníka cca o 10%, rekonstrukce v dnešní ceně např. 500.000 Kč se prodají o 46.000 Kč jen změnou DPH, což zase povede k tomu, že mnozí budou chtít dokončit opravy a rekonstrukce ještě v tomto roce, což může opět roztočit spirálu cen.

Dr. Miroslav Zvonek

Pro vážné klienty hledáme:

Zde může být i Vaše poptávka, více na tel.: 603 246 680

- Byt 1+1, 2+1, 3+1 kdekoli ve Zlíně, platba hotově
- Větší byt 3+1, 4+1 v centru města Zlína
- Byt 1+1, 2+1 v Otrokovicích ke koupi i k pronájmu
- Menší RD v okolí Zlína, i k rekonstrukci, se zahradou
- Půldomek a čtvrt domek ve Zlíně i v původním stavu
- Stavební pozemky do 15 km od Zlína
- Byt 1+1 a 2+1 v Uh. Hradišti, Uh. Brodě a okolí
- RD 3+1, 4+1 s menší zahradou v okr. Uh. Hradiště, spěchá!
- Chalupu na samotě nebo polosamotě ve Vsetíně a okolí
- Byt 1+1, 2+1 ve Vsetíně a Val. Meziříčí ke koupi i k pronájmu

AGENTURA ZVONEK na

facebook



Přidejte se k nám!

- aktuální informace z realitního trhu
- rady a tipy jak ušetřit za bydlení
- zajímavé nemovitosti

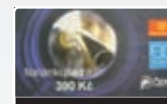
Od 1.3.2011 velká soutěž o luxusní večeři!

Chcete jednoduše bydlet ve svém? Plánujete rekonstrukci? Financujte s námi výhodně!

Hypoteční úvěr Poštovní spořitelny

- výhodná úroková sazba
- hypotéka až do 100 % zástavní hodnoty nemovitosti
- splátky si můžete rozložit až na 40 let
- rychlé vyřízení

Nyní akce:
za schválený hypoteční úvěr nebo za Era půjčku na bydlení obdržíte dárkový poukaz na pohonnou hmotu v hodnotě 300 Kč



(platí pouze do vyčerpání zásob nebo do 29. 4. 2011)

Era půjčka na bydlení

- vyřízení na počkání, zdarma a bez měsíčních poplatků
- až 600 000 Kč bez zajištění
- předčasné splátky bez poplatků kdykoliv

Máme pro Vás připravenou i neúčelovou Era půjčku a Americkou hypotéku

Poštovní spořitelna:
pobočka Zlín, Soudní 5259, tel.: 577 051 011 - 013, mob. tel.: 731 423 031
pobočka Uherské Hradiště, Růžová 1238, tel.: 572 432 011 - 013, mob. tel.: 731 423 028
Obchodní manažer - Zlínský kraj - 577 051 015, mob. tel.: 737 201 575



Poštovní spořitelna je součástí ČSOB, a.s.





DOMY



BYTY



POZEMKY

Vlčková / okres ZL N03997



Přízemní rodinný domek 4+1 s malou zahradou v klidném prostředí. Vlastní studna a odpadní jímka, plyn. přípojka.
tel.: 603 246 680 446.000 Kč

Košíky / okres UH N04161



Starší chalupa vhodná k rekreaci, případně po rekonstrukci i k trvalému bydlení. Veškeré sítě, plynové topení, zahrada.
tel.: 739 456 087 499.000 Kč

Břestek / okres UH N04383



Starší RD 3+1 v klidné části obce, topení na tuhá paliva, vlastní studna, cihlový klenutý sklep, dvorek. Hezký výhled.
tel.: 739 456 087 499.000 Kč

Bojkovice - Krhov / UH N04413



Přízemní dům - 4 pokoje, kuchyně, spíž, koupelna a WC. Topení ústřední na tuhá paliva. Ke kompletní rekonstrukci.
tel.: 739 456 087 550.000 Kč

Val. Senice / okres VS N03358



Vesnický rodinný domek ve Val. Senici. Ústřední topení a vlastní studna, dvorek, zahrada, pole 3.403 m² na prodej.
tel.: 603 246 680 590.000 Kč

Veletiny / okres UH N03782



Samostatně stojící RD se nachází v obci s dobrou dostupností do UH a UB. Plocha pozemku je 550 m².
tel.: 739 456 087 700.000 Kč

Pitín u Bojkovic / UH N04273



Patrový dům 4+1 v centru obce, po částečné rekonstrukci včetně izolace. Menší dvůr vhodný na relaxaci a posezení.
tel.: 739 456 087 770.000 Kč

Tupesy / okres UH N04225



Prostorný RD 2+1 po částečné rekonstrukci. Možnost úpravy dalších prostor k bydlení. Plynové topení, není zahrada.
tel.: 739 456 087 780.000 Kč

Polešovice / okres UH N03947



RD 3+1 na klidném slunném místě v blízkosti centra obce. Topení je elektrické, vlastní studna, menší dvorek.
tel.: 739 456 087 780.000 Kč

Kostelany / okres UH N04084



RD 3+1 v Kostelanech nad Moravou. Prostorná půda, částečně podsklepený, dvůr a velká suchá stodola.
tel.: 739 456 087 840.000 Kč

Sehradice / okres ZL N03701



Dům před celkovou rekonstr., s historií spadající až do r. 1825. 6 pokojů, terasa, velká zahrada cca 2.000 m².
tel.: 603 246 680 850.000 Kč

Zlín - Louky N03633



Menší rodinný domek umístěný v lokalitě Louky - Chaloupky, určený k rekonstrukci. Zahrada 100 m².
tel.: 603 246 680 890.000 Kč

Zlechov / okres UH N04358



Starší zděný RD v současnosti využíván jako chalupa. V domě jsou 3 pokoje, koupelna, wc, stodola, oplocený pozemek.
tel.: 739 456 087 900.000 Kč

Březolupy / okres UH N04020



Rodinný dům 4+1 se nachází v klidné ulici v centru obce, prostorný dvorek. Celková plocha pozemku 333 m².
tel.: 739 456 087 960.000 Kč

Zlín - Na Včelíně N04370



Čtvrtdomek 2+1 v původním stavu, určený k rekonstrukci. Možnost přístavby, pozemek, parkování pro dvě auta.
tel.: 603 246 680 990.000 Kč

Ostrožská Nová Ves / UH N03584



Přízemní rodinný dům 4+1 po částečné rekonstrukci. Vytápění ústřední plynové. Na střeše pálená taška, pěkná zahrada.
tel.: 739 456 087 990.000 Kč



**NEREZ
KOVOVÝROBA**

vše pro interiér a exteriér

- schodiště • zábradlí • nadstřešky
- kompletní zakázky v kombinaci nerez, ocel, dřevo, sklo atd.
- vizualizace projektu

Provozovna: U Farmy 275,
Otrokovice - Kvítkovice

e-mail: zamecnictvi-pm@seznam.cz

Tel.: 777 034 352, www.zamecnictvi-pm.cz



**DODÁVKA - MONTÁŽ
ZEDNICKÉ PRÁCE**

- okna a dveře - pvc, al, euro
- plovoucí podlahy
- sádkokartoný
- malířské práce

MS mont

Tel. 777 734 834

ms.mont@seznam.cz

www.msmont.cz

Osadíme klidně
i okna v AIRBUSU

Vápenice u St. Hroz. / UH N00529



RD 5+kk v krásném prostředí Bílých Karpat. Pozemek 600 m². Kolaudace v r. 1996, ihned obyvatelný.

tel.: 739 456 087 995.000 Kč

Polešovice / okres UH N03033



RD 3+1 s velkými půdními prostory - lze dodělat další 2 pokoje. Dvůrek a hosp. budova se sklepem.

tel.: 739 456 087 1.000.000 Kč

Pržno / okres VS N03405



Dřevěnice k rekonstrukci v centru obce s verandou a garáží. Celková výměra pozemku 350 m².

tel.: 739 456 087 Cena dohodou

Strání / okres UH N04301



RD na klidném místě v centru obce. Probíhá kompletní rekonstrukce, nová střecha s půdním bydlením, garáž.

tel.: 739 456 087 1.250.000 Kč

Racková / okres Zlín N03995



RD Racková, 4+1, studna, v původním udržovaném stavu. Za domem jsou hospodářské budovy, prostorná zahrádka.

tel.: 603 246 680 1.290.000 Kč

Vážany / okres UH N04346



Rodinný dům 4+1 se zahradou ve Vážanech. Dům se nachází na klidném místě v centru obce, dvůr s bazénem.

tel.: 739 456 087 1.250.000 Kč

Ostrožská Lhota / UH N04388



Udržovaný 4+1 v centru obce, garáž, dílna, prostorný, kompletně zastřešený dvůr. Možnost výměny za byt 2+1 v UH.

tel.: 739 456 087 1.350.000 Kč

Roštění / okres KM N03146



Velmi pěkný domek 4+1 umístěný v pěkném a klidném prostředí, nedaleko od Zlína (26 km) i Holešova (6 km).

tel.: 603 246 680 1.390.000 Kč

Horní Němčí / UH N02451



Zrekonstruovaný rodinný dům 3+1 s pěknou zahradou v obci Horní Němčí. Nízké náklady na provoz.

tel.: 739 456 087 1.490.000 Kč

Žeranovice / ZL N03380



RD Žeranovice - Bednára v krásném, klidném prostředí - polosamota se čtyřmi RD. Velká udržovaná zahrada, garáž.

tel.: 603 246 680 1.490.000 Kč

Krhov u Bojkovic / UH N03000



RD s rozsáhlými pozemky s krásným výhledem na okolí. Dům po část. rekonstrukci, venkovní krb s posezením.

tel.: 739 456 087 1.559.000 Kč

Spytihněv / okres ZL N02746



RD v klidné oblasti. Velká zahrada (2.345 m²) se vzrostlými stromy. Plyn u domu, nová okna, možnost využití orné půdy.

tel.: 603 246 680 1.595.000 Kč

Zlín - Kotěrova / ZL N04414



Čtvrtdomek po rekonstrukci na Kotěrově ulici, 67 m², stání pro auto, pergola s posezením, nová koupelna, nová kuch. linka.

tel.: 739 456 087 1.590.000 Kč

Dobrkovice / ZL N03455



Nově zrekonstruovaný RD 4+1 v klidné části obce, v blízkosti les, sportovní hřiště. Za domem zahrada cca 1.000 m².

tel.: 603 246 680 1.710.000 Kč

Otrokovice - Baťov N04183



Čtvrtdomek 3+1 po rekonstrukci, nový kombinovaný kotel, zateplení. U domu je zahrádka, garáž, posezení s pergolou.

tel.: 603 246 680 1.660.000 Kč

Tečovice / okres ZL N04223



RD s menší zahradou s posezením. Dva byty - 2+1 a 3+kk - nově zbudováno, prostory k případnému podnikání.

tel.: 739 456 087 1.850.000 Kč

Vlhké zdi a plíseň

Co dělat?

volejte

800 100 192

Odstranění plísní
Regulitem www.regulitt.cz

jednoduše suché zdi

Hydropolem

www.hydropol-cz.com

Prodej PALIVOVÉHO DŘEVA,

Galvena

Divize paliv

BRIKET, PELET,

UHLÍ atd.

- štípané dřevo dub, buk a jiné
- brikety, pelety a balené uhlí
- nejvýhodnější ceny v okolí
- rozvoz a složení samozřejmostí



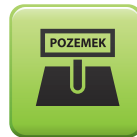
Tel.: 725 079 442, www.galvena.cz



DOMY



BYTY



POZEMKY

Domy do 4 mil. Kč

Hluk / okr. UH N04149



Zrekonstruovaný RD 3+1, možnost dalších místností. Nová okna, nová střecha, plynový kotel, zastřešené místo k parkování.
tel.: 739 456 087 1.882.000 Kč

Bystřice p. Lop. / UH N02763



RD po kompletní rekonstrukci, možnost půdní vestavby. Za domem udržovaná zahrada o výměře 330 m².
tel.: 739 456 087 1.990.000 Kč

Zlín - Zálešná / okr. ZL N04090



Batovský půldomek 3+1 po kompletní rekonstrukci s příjezdem a velkým pozemkem v super lokalitě Zlín - Zálešná.
tel.: 603 246 680 2.150.000 Kč

Kostelec u Holeš. / KM N03137



Řadový RD 4+1 v překrásném prostředí, blízko Holešova (8 km), pěkná zahrada, kombinované ústřední topení.
tel.: 603 246 680 2.199.000 Kč

Zlín - Prostřední N02770



Půldomek ve vyhledávané oblasti Lesní čtvrt. Po kompletní rekonstrukci, zateplení, nová kuchyně.
tel.: 603 246 680 2.350.000 Kč

Zlín - Lhotka / ZL N03651



Prostorný RD, 2 byty se samostatným vchodem, dílna a zahrada. Topení na tuhá paliva, možnost garáže.
tel.: 603 246 680 2.499.000 Kč

Zlín - Obeciny N03533



Hezký dům v klidné části Zlína. 7 obytných místností, půda, garáž, zahrádka. Plynové topení, zahrada 600 m².
tel.: 603 246 680 2.500.000 Kč

Tečovice / okres ZL N04365



RD 5+1 s garáží v atraktivní lokalitě u Zlína, po vkusné rekonstrukci. U domku je menší upravená zahrada s grilem.
tel.: 603 246 680 3.100.000 Kč

Bělov / okres ZL N03621



Dvougenerační domek na Bělově, 2km od Otrokovic s dvojgaráží, částečně podsklepený, na dvorku posezení.
tel.: 603 246 680 3.108.000 Kč

Napajedla / okres ZL N04310



Rodinný dům 5+1 s menší zahradou v příjemné lokalitě, ihned k nastěhování. Garáž, lodžie, balkon, prádelna.
tel.: 603 246 680 3.110.000 Kč

Fryšták / okres ZL N03583



Dvougenerační RD v atraktivní lokalitě, samost. byty 2x 3+1. Dobrý stav, zděná garáž, plynové topení, velká zahrada.
tel.: 603 246 680 3.300.000 Kč

Nedakonice / UH N04280



Samostatně stojící RD, ve velmi pěkném prostředí 5 km od Uherského Hradiště, po celkové rekonstrukci. Garáž, bazén.
tel.: 739 456 087 3.500.000 Kč

Halenkovice / okres ZL N04305



Novostavba RD Halenkovice 5+kk, u každého pokoje je terasa, nádherný výhled do okolí. Velmi klidné místo.
tel.: 603 246 680 3.600.000 Kč

Zlín - Malenovice N01942



Dvougenerační RD s nádherným výhledem na hrad Malenovice a okolní přírodu, velmi klidné bydlení pro náročné!
tel.: 603 246 680 3.600.000 Kč

Halenkovice / okres ZL N04360



RD po kompletní rekonstrukci, s vlastní studnou, topení je elektrokotlem a krbem, garáž a parkovací stání pro 2 auta.
tel.: 603 246 680 3.800.000 Kč

Hovězí / okres VS N03793



RD po rekonstrukci, dobře udržovaný, 2 samost. bytové jednotky, klidné místo pod lesem. Plocha zahrady 595 m².
tel.: 739 456 087 3.900.000 Kč

OKNA & DVEŘE

TELKAS

plastová / hliníková / protipožární

Řešení je po ruce. Originální český výrobek se skutečnou kvalitou od českého výrobce.



ČESKÝ VÝROBEK

HORIZONT PS

Koto

800 266 662

REVITALIZACE

TELKAS

bytových a panelových domů

Ano, to umíme. Kompletní servis a vyřízení všech potřebných povolení. Stavba na klíč.

TELKAS s.r.o, 2. května 685, 763 61 Napajedla
Telefon a fax: 577 158 259
e-mail, web: telkas@telkas.cz, www.telkas.cz



Zlín - Podhoří N02857



RD vhodný pro bydlení (i dvougenerační) i pro komerční využití. Má 3 nadzemní podlaží, ústřední topení - plyn.

tel.: 603 246 680 3.990.000 Kč

Sazovice / okres ZL N03588



RD v klidné části obce, kryté venkovní posezení, bazén, velký skleník, udrna, zahrada 1.080 m². **Bydlení pro náročné!**

tel.: 603 246 680 4.900.000 Kč

Lukov / okr. ZL N03757



Prodej 2 sousedících RD (3+1 s garáží a 2+1 s garáží), zahrada (900 m²), prostorná terasa s bazénem a posezením.

tel.: 603 246 680 4.999.000 Kč

Zlín - Malenovice N03543



Rodinný dům pro náročného klienta, v klidné lokalitě, s velkou okrasnou zahradou, sauna, garáž pro dvě auta.

tel.: 603 246 680 5.200.000 Kč

Luxusní domy

Kunovice / okr. UH N04348



RD 5+1 na atraktivním místě. Zastavěná plocha 105 m². Kolaudován v roce 2003, topení ústřední plynové, garáž.

tel.: 739 456 087 5.580.000 Kč

Uh. Hradiště / okr. UH N04276



Samostatně stojící vila v centru Uh. Hradiště. 3 samostatné byt. jednotky (2+1, 2+1, 3+1). Zahrada 549 m², garáž.

tel.: 739 456 087 6.500.000 Kč

Zlín - Malenovice N03343



Velmi pěkný dům v Malenovicích pro náročné klienty, v klidné části. Okrasná zahrada 600 m², parkování.

tel.: 603 246 680 6.500.000 Kč

Zlín - Malenovice N03897



RD nabízí nadstandardní bydlení v žádané klidné lokalitě - Zahradní čtvrť. Zahrada 2.194 m², krb.

tel.: 603 246 680 8.500.000 Kč

Zlín - Malenovice N03736



Zděná chata v krásném prostředí naproti koupališti Riviera. Velmi pěkná a rovinatá zahrada, vytápění krbem.

tel.: 603 246 680 399.000 Kč

Janová / okres VS N03026



Chata v rekreační oblasti ve svahu u lesa. Konstrukce - dřevo na zděném zvýšeném základu. Pozemek 500 m².

tel.: 739 456 087 580.000 Kč

Vysoké Pole / okr. ZL N04381



Rekreační chata v klidné a tiché lokalitě u lesa. Terasovitá zahrada, zahradní domek, studna, krbová kamna.

tel.: 603 246 680 650.000 Kč

Zlín - Lužkovice N03886



Zděná chata 2+1, umístěná v okrajové, klidné části obce, vlastní studna. Vhodná i pro trvalé bydlení.

tel.: 603 246 680 990.000 Kč

Chaty

Velké Karlovice / VS N02678



Rekreační bydlení na Valašsku - dřevěná chata na zděném základu pod pralesem Razula. Vytápění krbem.

tel.: 739 456 087 1.760.000 Kč

Všemina / okres ZL N02761



Zavedená, kompletně vybavená a zrekonstruovaná pizzerie ve Všemíně u hlavní silnice. Kapacita 80 hostů, zahrádka.

tel.: 603 246 680 3.899.000 Kč

Otrokovice / okres ZL N04386



Průmyslový objekt v areálu TOMA, budova 45 C. Čtyřpodlažní objekt, s výtahem, zast. plocha 1.383 m². Pro výrobu i skladování.

tel.: 603 246 680 7.499.000 Kč

Tlumačov / okres ZL N03864



Nebytové prostory v lokalitě Skály. Areál přiléhá k rychl. silnici. Objekt se skládá ze dvou budov. Velké parkoviště.

tel.: 603 246 680 19.900.000 Kč

Komerční prostory



DOMY



BYTY



POZEMKY

okt. ZLÍN

1+1 Zlín - Mokrá N04110



Velmi pěkný byt, umístěný ve zděném domě v klidné části Zlína, balkon, 1. p./4, 35 m², OV. Nízké náklady.

tel.: 739 456 087 900.000 Kč

2+kk Zlín - tř. T. Bati N04141



Byt 2+kk ve čtvrtdomku, po rozsáhlé rekonstrukci, nová koupelna, nové rozvody el. i topení. Kuchyně se spotřebiči.

tel.: 739 456 087 1.150.000 Kč

2+1 Zlín - Podlesí N04375



Novější zděný byt 2+1 v krásném a klidném prostředí nedaleko lesa, 6. patro/6, balkon, OV.

tel.: 739 456 087 1.490.000 Kč

Byty na prodej:

1+1 Zlín - Malenovice, 35 m², 1.p./5, nová okna, původní stav, ideální startovací bydlení, OV. Cena: 780.000 Kč

1+1 Zlín - Podlesí, 55 m², 2.p./6, zděný, DB, lodžie, velmi prostorný byt, klidná lokalita. Cena: 1.100.000 Kč

1+1 Napajedla, po část. rekonstrukci, komora, nová okna, 40 m², 2.p./3, balkon, OV. Cena: 740.000 Kč

1+1 Fryšták, 2. patro/3, nová fasáda, zděné jádro, zateplení, 28 m², OV. Cena: 890.000 Kč

2+1 Otrokovice N03298



Pěkný, prostorný byt, umístěný v lokalitě za Poliklinikou. Prostorná kuchyně, komora, balkon. 59 m², OV.

tel.: 739 456 087 1.099.000 Kč

2+1 Otrokovice - Bařov N04045



2+1 Otrokovice, po rekonstrukci, nová kuch. linka, plastová okna, vestavěné skříňe, dům je také již po revitalizaci, 60 m².

tel.: 739 456 087 1.360.000 Kč

2+1 Zlín - Družstevní N03956



Přízemní, bezbariérový byt 2+1 v klidné lokalitě na ulici Družstevní. Nová plastová okna, zateplená fasáda.

tel.: 739 456 087 990.000 Kč

1+1 Zlín - Lazy, zděný byt, nedaleko centra, OV, 36 m², 1. p./2, cena k jednání. Cena: 860.000 Kč

1+1 Zlín - Dřevnická, u nemocnice, zděný byt, původní stav, 38 m², 3. p./3, OV. Cena: 890.000 Kč

2+1 Zlín - Bečkovská, dobrý stav, nízké náklady na bydlení, zateplení, 52 m², 4. p./12, OV. Cena: 1.290.000 Kč

2+1 Zlín - Fabiánka, prostorný byt, balkon, nízké náklady na bydlení, 1.p./4. Cena: 1.390.000 Kč

3+1 Zlín - Česká N04107



Byt 3+1 v OV, po kompletní rekonstrukci, nová kuchyně, 2. patro/7, 68 m², pěkné a příjemné prostředí.

tel.: 739 456 087 1.515.000 Kč

3+1 Otrokovice - Trávníky N03846



Byt 3+1 v panelovém domě po úplné rekonstrukci. Nová kuch. linka, 13. patro/13, plocha bytu 65 m², OV.

tel.: 739 456 087 1.290.000 Kč

3+1 Zlín - Malenovice N04108



Prostorný zděný byt (97 m²), ve velmi dobrém stavu, se zrekonstruovanou koupelnou; dva balkony, DB, 3. p./4.

tel.: 739 456 087 1.870.000 Kč

2+1 Zlín - Benešovo nábřeží, prostorný, slunný byt, výborná poloha, 61 m², 2. p./5, OV. Cena: 1.450.000 Kč

2+1 Zlín - Nivy, prostorný, zděný byt, po část. rekonstrukci, 55 m², DB. Cena: 1.303.000 Kč

2+kk Zlín - Kozlův Žleb, 60 m², 2.p./5, zděný, nový byt, velká terasa, OV, kuch. linka. Cena: 1.890.000 Kč

3+1 Zlín - Podlesí, 70 m², 7.p./7, DB lodžie, udržovaný byt, hezký výhled na Zlín. Cena: 1.250.000 Kč

3+kk Zlín - Pasecká N04393



Nový zděný byt 3+kk, 85 m², ulice Pasecká, s terasou 28 m² a garážovým stáním, v domě k dispozici posilovna.

tel.: 739 456 087 3.600.000 Kč

4+1 Zlín - Luční N03940



Pěkný, atypicky upravený, prostorný přízemní byt 4+1, plastová okna, zateplený dům, plocha 86 m², OV.

tel.: 739 456 087 1.950.000 Kč

4+1 Zlín - Obecný N04300



Prostorný zděný byt 4+1 po nákladné rekonstrukci, nadstandardní kuchyň s vestavěnými spotřebiči, 98 m², OV.

tel.: 739 456 087 2.950.000 Kč

3+1 Zlín - Budovatelská, 68 m², 1.p./8, DB, lodžie, po kompletní rekonstrukci, nová kuch. linka. Cena: 1.450.000 Kč

3+1 Otrokovice - Nádražní, byt i dům po rekonstrukci, lodžie, 76 m², 4. p./8, OV. Cena: 1.599.000 Kč

3+kk Vizovice, novostavba, 95 m², 2. patro, 2x balkon, lodžie, nová kuch. linka. Cena: 2.350.000 Kč

4+1 Zlín - Moravská, velký, dvougenerační byt, 90 m², 3. p./7, lodžie, DB. Cena: 1.666.000 Kč

František Mikulčík
**MALÍŘSTVÍ
A NATĚRAČSTVÍ**

- veškeré malířské a natěračské práce
- zednické, obkladačské a úklidové práce

Zlín - Prštné, areál MANAG, www.mnstavo.cz
tel.: 577 584 241, mobil: 737 261 261

Myslíme si, že to umíme.

**GALERIE KOUPELEN
ZAZ Zlín s.r.o.**

www.zaz.cz
577 220 182

Návrhy, dodávky, realizace.



2+kk Uh. Hradiště N04399



Zděný byt 2+kk v novostavbě v UH - Východ, plocha 50 m², 4. patro/5, kuch. linka, parkování u domu.

tel.: 739 456 087 1.299.000 Kč

2+1 Uh. Hradiště N04347



Byt 2+1 v OV v Uh. Hradišti - Štěpnice. 45 m², 3. patro s výtahem. Dům i byt jsou po kompletní rekonstrukci.

tel.: 739 456 087 1.150.000 Kč

2+1 Uh. Brod N02946



Byt 2+1 v centru, 56 m², balkon, ve zrekonstruovaném domě, 3. podlaží. Kompletně přebudováno bytové jádro.

tel.: 739 456 087 1.398.000 Kč

Byty na prodej:

3+1 Uh. Hradiště - Jarošov, původní stav, 75 m², 4.p./4, balkon, DB, zděné jádro, vl. topení. **Cena: 1.100.000 Kč**

3+kk Uh. Hradiště - Kasárna, zděný, nadstand. vybaveno, 67 m² + terasa, nábytek na míru. **Cena: 3.100.000 Kč**

3+1 Uh. Hradiště, po kompl. rekonstrukci, 70 m², 1.p./3, nová kuch. linka se spotřebiči. **Cena: 1.990.000 Kč**

3+1 Uh. Hradiště - centrum, po kompletní rekonstrukci, 58 m², 9.p./11, balkon, DB. **Cena: 1.680.000 Kč**

okr. UH. HRADIŠTĚ

2+1 UH - Jarošov N04131



Plně vybavený, modernizovaný byt v klidné části UH, 4.NP, nová fasáda. Nábytek na míru, 52 m², nová ložnice.

tel.: 739 456 087 1.350.000 Kč

3+kk Uh. Hradiště N04268



Nový zděný byt 3+kk ul. Jabloňová, 3.NP, 94 m² + terasa 12 m². Kuch. linka se spotřebiči, parkování u domu.

tel.: 739 456 087 2.980.000 Kč

3+1 Uh. Hradiště N04380



3+1 v UH-Štěpnicích. Vkusně zrekonstruovaný a předělaný byt, 62 m², 3.NP, koupelna s vanou i sprchovým koutem.

tel.: 739 456 087 1.340.000 Kč

3+kk Uh. Ostroh N03922



Byt 3+kk, 56 m², 2.NP zděného bytového domu (celkem 4 byty). Nová plastová okna, vlastní oplocená zahrádka 200 m².

tel.: 739 456 087 950.000 Kč

2+kk Vsetín - centrum N04069



Bezbariérový byt 2+kk, v lokalitě Vsetín, Štěpánská, I. NP, lodžie, po částečné rekonstrukci, plocha 36 m², OV.

tel.: 739 456 087 650.000 Kč

2+kk Vsetín - Rokytnice N04281



Byt 2+kk v kompletně zrenovovaném panelovém domě, nová kuchyňská linka. 37 m², OV, hezký výhled, nízké náklady.

tel.: 739 456 087 890.000 Kč

2+1 Vsetín - centrum N04331



Prostorný byt 2+1 s balkonem v cihlovém domě. 2. patro/4, plocha 82 m², OV. Možnost přestavby na 3+kk.

tel.: 739 456 087 1.390.000 Kč

Byty na prodej:

1+1 Vsetín - Luh, po kompletní rekonstrukci, 40 m², 6.p./8, lodžie, OV. **Cena: 765.000 Kč**

1+1 Vsetín - Trávníky, ul. J. Sousedíka, 52 m², 4.p./4, OV, zděný, rekonstruovaná koupelna. **Info o ceně v RK**

2+1 Velké Karlovice, centrum obce, 52 m², 3.p./3, po rekonstrukci, komora, balkon. **Cena: 859.000 Kč**

3+kk Vsetín - Rybníky, po rekonstrukci, zděný, 61 m², 4.p./4, OV, nová kuchyně, balkon. **Cena: 1.080.000 Kč**

okr. VSETÍN

2+1 Vsetín - centrum N03120



Prodej prostorného bytu 2+1, 67 m², v OV, ul. Smetanova, v 1.NP cihlového domu. Parkování ve dvoře.

tel.: 739 456 087 1.250.000 Kč

2+1 Val. Meziříčí N04416



Prostorný, zděný byt v původním, ale udržovaném stavu v klidné části města na ulici Havlíčkova. 64 m², OV.

tel.: 739 456 087 1.090.000 Kč

3+1 Vsetín - centrum N04250



Byt 3+1 po částečné renovaci, dům po kompletní rekonstrukci. Zděné jádro, nová kuchyňská linka. 2.p./4, balkon, OV.

tel.: 739 456 087 1.300.000 Kč

4+1 Vsetín - centrum N04239



Nadstandardní byt 4+1 Vsetín, Na Kopečku, po rekonstrukci, plocha 84 m², DB, lodžie, 3. patro/4.

tel.: 739 456 087 1.825.000 Kč

STĚHOVÁNÍ
Čechmáneke

Telefon:
773 953 048

www.stehovanizlin.cz

SLEVA 10%

Okna - dveře - fasády - zimní zahrady - solární systémy

OKNO
holding a.s.
SCHÜCO

OKNO HOLDING, a.s. Tel.: 577 902 727 www.oknoholding.cz



DOMY



BYTY



POZEMKY

Zlín - Vršava N03984



2 pozemky o výměře á 831 m². Pozemky jsou v zástavbě rodinných domů. Veškeré inženýrské sítě na pozemku.
tel.: 603 246 680 2.300 Kč/m²

Březnice / okres Zlín N03784



Nabízíme k prodeji dvě krásné stavební parcely v centru obce Březnice. Celková plocha 3.000 m².
tel.: 603 246 680 1.990.000 Kč

Zlín - Příluky / okr. ZL N03353



Pozemky Boněcko k zástavbě RD, severovýchodní orientace, celodenní proslunění. Parcely o výměrách 610 až 996 m².
tel.: 603 246 680 1.620 Kč/m²

Nabídka pozemků:

Stav. pozemek Uh. Brod - Újezdec, 869m², klidná lokalita, příjezd, všechny IS na pozemku. **Cena: 225.000 Kč**

Stav. pozemek Březolupy, 3.521m²+orná půda, celkem 7.679m², příjezd. **Cena: 350.000 Kč**

Stav. a lesní pozemek Val. Polanka, 1.700 m² a 2.300 m², příjezd, IS u pozemku. **Cena: 340 Kč/m²**

Stav. pozemek Velké Karlovice, 441 m², garáž se sklípkem a s nábřehem, IS na pozemku. **Cena: 450.000 Kč**

Stav. pozemek Vsetín - Hrbová, 3.095 m², příjezd, oplocení. Super lokalita nedaleko centra. **Cena: 190 Kč/m²**

Stav. pozemek Vsetín - Janišov, 2.493 m², příjezd, dostupnost MHD. Vhodné pro rekreaci. **Cena: 290 Kč/m²**

Stav. pozemek Vsetín - Vel. Skalník, 3.977 m², příjezd, IS na pozemku, možnost rozdělení. **Cena: 1.400 Kč/m²**

Stav. pozemek Vsetín - Bobrky, 1.647 m², příjezd, IS u pozemku, pro stavbu RD. **Cena: 350 Kč/m²**

Žlutava / okres Zlín N04294



Stavební pozemek o rozloze 1.225 m², rovinný, klidná lokalita, krásný výhled, na okraji obce Žlutava.
tel.: 603 246 680 1.095.000 Kč

Zlín - Štípa / okres ZL N04420



Stav. pozemek s vybudovanými sítěmi a spodní stavbou RD, v klidné části. Výměra 2.300 m². Možnost převzetí projektu.
tel.: 603 246 680 4.600.000 Kč

okolí Zlína / ZL N02536



Pozemek (10.531 m²) ke klidnému bydlení. Pěkný rozlehlý pozemek s možností výstavby RD s velkou zahradou.
tel.: 603 246 680 313 Kč/m²

Provodov / okres ZL N01971



Atraktivní pozemky nedaleko Zlína. Orientace na J-Z, rozloha 1.200 - 1.500 m² (šířka 18 - 22 m), všechny IS v dosahu.
tel.: 603 246 680 Cena dohodou

Pržno / okres VS N04400



Pozemek v Przně na polosamotě vhodný k výstavbě zemědělské usedlosti. Krásný výhled, příjezd, plocha 2.193 m².
tel.: 739 456 087 550.000 Kč

Mikulůvka / VS N03797



Zemědělské pozemky v Mikulůvce, trvalý travní porost, mimo CHKO, pod hřebenem Čarabovské, 21.613 m².
tel.: 739 456 087 360.000 Kč

Hošťalková / okres VS



Pěkný stav. pozemek, klidné místo pod lesem, orientace jihozápad, výměra 1.611 m², IS u pozemku.
tel.: 739 456 087 695.000 Kč

Ratiboř / okres VS N04303



Atraktivní rovinný stavební pozemek, 1.300 m² pro stavbu RD. Slunná lokalita s příjezdem, IS u pozemku.
tel.: 739 456 087 500 Kč/m²

Vel. Karlovice / VS N00208



Rovinný pozemek o výměře 2.029 m² v rekreační oblasti Javorníků. Vhodné k výstavbě RD nebo rodinného penzionu.
tel.: 739 456 087 1.060.000 Kč

Pržno / okres VS N04165



Stavební pozemek (1.000 m²) v Przně, klidná lokalita, okraj zástavby. K výstavbě RD, příjezd, inž. sítě do 100 m.
tel.: 739 456 087 650 Kč/m²

Lipina / okres VS N00844



Stavební pozemek (900 m²) k výstavbě RD v obci Lipina, se stodolou. Příjezd, inž. sítě na hranici pozemku.
tel.: 739 456 087 650.000 Kč

PROFIRE s.r.o. Areál TOMA, b.16/A
765 82 Otrokovice

POŽÁRNÍ SLUŽBY

Pro bezpečnost Vašeho bydlení
- pomůžeme Vám najít vhodné řešení
- rychle a výhodně dodáme vše potřebné

tel.: 577 663 888, 608 710 955
www.profire.cz



Kouřový detektor Hasičí přístroj

KRBY vnitřní • venkovní

- kompletní návrh, realizace
 - 7 LET ZÁRUKA
- tel.: 606 555 415
jlecian@seznam.cz



www.lecian.cz

Pronájmy

☎ 603 246 680, 577 200 100

Vel	Město	Lokalita	Popis	Cena
gars.	Zlín	Dětská	27m ² , 1.p/3, nová kuchyňská linka, ihned	5.500 Kč
gars.	Zlín	Družstevní	35m ² , 2.p/5, udržovaný stav, volný ihned	5.900 Kč
1+kk	Zlín	Ševcovská	30m ² , 12.p/13, kompletně vybavený, ihned	5.700 Kč
1+kk	Otrokovice	Trávníky	30m ² , 7.p/8, zařízení, s balkonem, ihned	6.000 Kč
1+kk	Zlín	Zelinova	30m ² , 2.p/5, nový byt, s terasou, nová linka	7.000 Kč
1+1	Malenovice	Chelčického	36m ² , 2.p/4, nevybavený, volný ihned	6.000 Kč
1+1	Otrokovice	Střed	35m ² , 2.p/8, s lodžii, dlouhodobě	6.500 Kč
2+kk	Zlín	Kúty	35m ² , 2.p/10, po rekonstrukci, zařízení	7.200 Kč
2+kk	Zlín	Bř. Sousedlíků	45m ² , 1.p/2, v RD, po celkové rekonstrukci	8.000 Kč
2+1	Zlín	Středová	44m ² , 2.p/5, částečně vybaven, volný ihned,	7.000 Kč
2+1	Malenovice	Tř. Svobody	55m ² , 4.p/4, kompletně zařízení, ihned	7.500 Kč
2+1	Zlín	Nad Vývozem	56m ² , 2.p/3, v RD, luxusní, kompl. zařízení	12.000 Kč
2+1	Zlín	Okružní	49m ² , 8.p./8., nový sporák, ihned	6.500 Kč
3+kk	Zlín	Morýs. domy	72m ² , 9.p/10, s velkou terasou, nezařizený	11.500 Kč
3+1	Malenovice	Masarykova	75m ² , 5.p/5, nevybavený, dlouhodobě	8.000 Kč
3+1	Zlín	Obeciny	68m ² , 1.p/3, nezařizený, nová kuchyň, balkon	9.000 Kč
3+1	Zlín	Tečovice	72m ² , 4.p/4, prostorný, nevybavený, ihned	9.200 Kč
3+1	Zlín	Dukelská	76m ² , 3.p/5, kompletně vybavený byt	10.000 Kč
4+1	Zlín	Podlesí	80m ² , 6.p/8, kompletně zařízen, pro studenty	9.900 Kč
4+1	Zlín	Zálešná	98m ² , 2.p/2, zařízený, nová okna, parkování	12.000 Kč

Vel	Město	Lokalita	Popis	Cena
1+kk	Uh. Hradiště		30m ² , 1.p/6, po rekonstrukci, zařízený, ihned	7.000 Kč
1+1	Uh. Hradiště	Na Rybníku	33m ² , 6.p/7, původní stav, parkování u domu	5.700 Kč
2+1	Uh. Hradiště	Mařatice	100m ² , 3.p/3, plně zařízený podkrovní byt	7.500 Kč
2+1	Uh. Hradiště	Východ	44m ² , 4.p/4, po kompl. rekonstrukci	7.800 Kč
2+1	Uh. Hradiště	Východ	nová kuchyně, Wi-Fi, satelit, volný ihned	7.200 Kč
3+1	Uh. Hradiště	Jarošov	73m ² , 1.p/4, kompletně vybavený, ihned	7.000 Kč
3+1	St. Město		100m ² , 2.p/2, podkrovní byt	7.000 Kč
3+1	Uh. Hradiště		65m ² , 2.p/3, u centra, zděný, volný ihned	7.500 Kč
3+1	Uh. Hradiště	Východ	72m ² , 3.p/4, původní stav, velký sklep, ihned	7.800 Kč
3+1	Uh. Brod		72m ² , 9.p/9, nadstandard, po kompl.rekonstrukci	8.000 Kč
3+1	Uh. Hradiště		73m ² , 2.p/3, cihlový byt po rekonstrukci	8.500 Kč

Vel	Město	Lokalita	Popis	Cena
1+1	Vsetín	Trávníky	52m ² , 3.p/4, koupelna po reko, ihned	6.500 Kč
1+1	Vsetín	Trávníky	60m ² , 2.p/9, zařízený, se 2 lodžiami, ihned	7.200 Kč
2+kk	Vsetín	centrum	54m ² , 2.p/4, zařízený, s balkonem, ihned	6.500 Kč
2+1	Vsetín	Trávníky	55m ² , 4.p/6, udržovaný stav, bez vybavení, ihned	7.500 Kč
3+1	Vsetín	Rokytnice	74m ² , 4.p/8, nezařizený, po část. rekonstrukci	8.000 Kč
3+1	Vsetín	Pod Bečevnou	100m ² , 2.p/4, v řadové vile, pro náročného klienta	11.000 Kč
Atyp.	Val. Meziříčí	Výletní	56m ² , 2.p/2, podkrovní, vybavený byt v RD	9.000 Kč

NAKUPUJTE PŘÍMO OD VÝROBCE!

SOLAR-TECHNIK s.r.o.
www.solartechnik.cz

**SOLAR
TECHNIK**®



STÍNÍČÍ TECHNIKA



**HLINÍKOVÉ
PROFILY**



**PRÁŠKOVÁ
LAKOVNA**

zákaznický servis
obchod. oddělení
e - mail

577 100 528
577 100 524-27
Info@solartechnik.cz

ZAMĚŘENÍ * NACENĚNÍ * VÝROBA * MONTÁŽ * SERVIS

ROLETY

- předokenní, nadokenní
(plastové, hliníkové)

SÍTĚ PROTI HMYZU

- okenní, dveřní
- pevné, rolovací, posuvné
- protialergické

GARÁŽOVÁ VRATA

- navléací, sekční

ŽALUZIE

- horizontální, vertikální,
venkovní, do střešních oken

BEZPEČNOSTNÍ MŘÍŽE

- navléací

MARKÝZY

- ramenové výsuvné (kasetové)

BALKÓNOVÉ CLONY

- navléací

SHRNOVACÍ DVEŘE

- piné, prosklené (interiérové)

LÁTKOVÉ ROLETY

- široká škála technických možností



LÁTKOVÉ ROLETY INTU®
EKLUZIVNĚ BEZ VRTÁNÍ DO RÁMŮ



JAPONSKÉ POSUVNÉ STĚNY
atraktivní stínící technika

NAŠE REALITNÍ NOVINY vychází v nákladu 50.000 ks, vydává Realitní agentura Zvonek, s.r.o., Pod Nivami 330, Zlín, IČO 26961482
Distribuuováno ZDARMA ve Zlínském kraji.
Registrace MK ČR E 16634.
Mail: miroslav@zvonek.cz, tel.: 605 981 494

Chcete inzerovat v tomto magazínu a oslovit 50.000 potenciálních klientů ve Zlínském kraji?

Volejte tel.: 734 302 564

KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE BYTŮ, BAŤOVSKÝCH DOMKŮ A DOMŮ

- zajistíme veškeré služby, které jsou spojené s rekonstrukcemi (elektřina, podlahy, vodo-topo, vyzdění)
- po dobu úprav Vám zajistíme náhradní bydlení!



Plánujete rekonstrukci? Volejte tel.: 734 302 564, mail: rekonstrukce@zvonek.cz

Nové byty ZLÍN - KOZLŮV ŽLEB



Nežádanější nové byty ve Zlíně!

- nové byty o velikostech 2+kk, 3+kk
- příjemná lokalita obklopená zelení u centrálního parku
- ihned k nastěhování
- domluvte si prohlídku nových bytů!

Výhradní
prodejce:

AGENTURA
ZVONEK

Investor:

MANAG
a. s.

Projektční kancelář:

ATELIÉR 91, spol. s r. o.

Kompletní nabídku bytů naleznete na

www.zvonek.cz

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz



Vydáno stavební povolení!
Dokončení: 2012

Nové byty v RD ZLÍN - VRŠAVA

Luxusní byty 1+kk - 6+kk s garáží, možnost předzahrádky. 4 domy po 3 bytech, z toho vždy 1 mezonetový. Výborná poloha. Ceny od 35.000 Kč/m².

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz



Velké slevy až 330.000 Kč!

Nové atraktivní byty ZLÍN - VRŠAVA

Nové byty o velikostech 2+kk, 3+kk, 3+1, 4+kk s balkony. Možnost garáže. Výhodné financování: dnes zaplatíte 60% z ceny, zbytek až po 1 roce!

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz

Nové byty ZLÍN - KÚTY



Tel.: 603 246 680

Nové byty 2+1, 2+kk, 3+1, 3+kk, 4+kk s balkonem či terasou

- Sklep, parkovací stání
- Ihned k nastěhování
- Příjemné bydlení poblíž centra Zlína

Nové byty VIZOVICE



Tel.: 603 246 680

Doproděj dokončených bytů 3+1 a 5+1
Individuální slevy!

Byt 3+1, 93 m², balkon, 2.239.000 Kč

Byt 5+1, 120 m², mezonet, 2.881.000 Kč



Nové rodinné domy UH. HRADIŠTĚ



Výstavba rodinných domů v Uherském Hradišti - Mařatice. Lze řešit individuální úpravy. Výměra pozemků cca 430 m². Ceny od 4,9 - 5,3 mil. Kč.

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz



Nové byty Kasárna UH. HRADIŠTĚ



Prodej bytů 3+kk o velikosti od 68 m² až 87,10 m² (+ terasa) v nové výstavbě bytového domu v Kasárnách. Ceny od 2.250.000 Kč.

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz



Cenová bomba! Byt 3+kk, 80 m² 1.700.000 Kč!

Nové byty Komenského OTROKOVICE



Zděné byty 2+kk a 3+kk. U každého bytu balkon, parkovací místo a sklep v ceně. Prostorná koupelna s rohovou vanou. Byty jsou ihned k nastěhování.

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz



Nové byty tř. T. Bati OTROKOVICE

Prostorné byty 3+kk v novostavbě z roku 2007 v atraktivní lokalitě Otrokovic. Celková plocha 96 m², ložnice, kuch. linka se spotřebiči. Cena: 2.195.000 Kč

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz



Nové byty Zlín BENEŠOVO NÁBŘ.



Nové půdní byty 2+kk a 3+kk s terasou. Vlastní plyn. topení, parkovací stání. Výhodné financování!
Byt 2+kk 2.036.000 Kč, byt 3+kk 2.171.000 Kč

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz



Rezidence ZLÍN - PŘÍLUKY



Nové řadové domy s krásným výhledem. Užitná plocha 147 m², garáž, terasa. Cena od 4.390.000 Kč. Dokončení na přání konkrétních zájemců do konce r. 2011.

Tel.: 577 200 100, 603 246 680 | www.zvonek.cz

Kompletní nabídku nových bytů naleznete na www.zvonek.cz



RESTAURACE U DVOU SLUNEČNIC

*velký výběr hotových jídel, minutek,
salátů, speciality na dřevěném uhlí*



Po 28. 2. - Pá 4. 3. 2011 Guláš fest

Salonky pro 30 - 50 - 120 osob

**svatby • oslavy • firemní večírky
školení • semináře • pohřební hostiny**

Sokolská 5147, Zlín tel.: 577 436 522 www.udvouslunecnic.cz

FALCON

media s. r. o.

- pronájem billboardů
bigboardů, citylight vitrin
- celorepublikové kampaně
- grafické návrhy
- výroba reklam

Sokolská 557, 760 01 Zlín
tel: 577 436 401, 577 019 339
fax: 577 019 341
e-mail: falcon@falconmedia.cz

www.falconmedia.cz

Výhody dřevostaveb v praxi

4. díl seriálu o dřevostavbách

Úsporný program současné vlády zasáhne i výstavbu nových rodinných domů. Plánované zvýšení DPH o 10% od 1. 1. 2012 povede k nárůstu cen novostaveb o statisíce.

Východiskem je postavit dům v tomto roce. U klasické zděné stavby je to téměř nepřekonatelný problém. Dřevostavby jsou elegantním řešením. Mimo základové desky probíhá proces výstavby suchou cestou a po dokončení se lze ihned nastěhovat. Další výhodou je garantovaná cena. Snaha o urychlené dokončení zděného domu zpravidla mívá za následek navýšení rozpočtu. U dřevostavby se do takové situace nedostanete, protože montáž a dokončení trvá

u nejsložitějších domů jeden měsíc a nevznikají žádné vícepráce.

Výběr dodavatele dřevostavby je pro kvalitní bydlení rozhodující. Jak zvolit toho správného? Podezřele nízká cena je dosahována použitím nekvalitních materiálů, nedostatečnou izolací a prováděním montáže neproškolenými pracovníky.

V konečném výsledku se to projeví na zvýšených nákladech na provoz a závadami na konstrukci.

Velmi dobrým ukazatelem jsou certifikáty kvality a zdravotní nezávadnosti použitých materiálů.

Možnost prohlídky je dalším zdrojem informací při výběru dodavatele. Při porovnávání



cen rozměrově podobných domů zaměřte pozornost na rozsah dodávky a na to, v jaké cenové relaci jsou nastaveny standardy zařizovacích předmětů.

U investice na desítky let se vyplatí volit osvědčené dodavatele s dlouhou tradicí a zkušenostmi s realizacemi dřevostaveb nejen u nás, ale i v zahraničí. Ne nadarmo se říká laciné - dvakrát placené.

UVAŽUJETE O STAVĚ DOMU?

Domluvte si nezávaznou schůzku s naším specialistou.

**CENTRUM DŘEVOSTAVEB
PRO ZLÍNSKÝ KRAJ**

AGENTURA ZVONEK
Pod Nivami 330, Zlín
specialista:
Miroslav Máčala

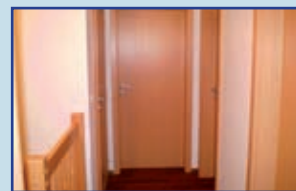
tel.: 605 772 774
603 246 680

Prodej RD PROVODOV u Zlína

Výjimečná nabídka!



Nabízíme k prodeji dřevostavbu typu Nova 101/38 na Provodově, včetně pozemku o výměře 1.135 m² a spodní stavby. V současné době probíhá kolaudační řízení. Podrobnější informace a prohlídka v RK.
Konečná cena: 3.700.000 Kč



PRODI S.R.O. PROJEKČNÍ
KANCELÁŘ
www.prodi.cz

- statika stavebních konstrukcí
- statické posudky
- poradenství a konzultace

kancelář: Zlín, Štefánikova 167

Ing. Zdeněk FILIP, tel.: 602 705 049

AUTODOPRAVA

Radomír Strapka

Nabídka přepravy nákladu do hmotnosti 7 tun.

Mobil +420 608 933 877

E-mail: radek.strapka@tiscali.cz



TISÍCE ZÁJEZDŮ DO CELÉHO SVĚTA! PRODEJ ZÁJEZDŮ NĚMECKÝCH CK!

Nabízíme:

» **ZIMNÍ DOVOLENÁ** - VÝHODNÉ LAST MINUTE
(Rakousko od 2.700 Kč, Francie od 2.390 Kč, Itálie od 2.190 Kč)

» **LETNÍ DOVOLENÁ** - SLEVY za včasný nákup až 20%
(Chorvatsko od 2.590 Kč, Řecko od 7.490 Kč, Bulharsko od 6.290 Kč)

» **EUROVÍKENDY** » **LÁZNĚ & WELLNESS**

www.cazvonek.cz



CESTOVNÍ AGENTURA ZVONEK, tel.: 577 214 180

Zlín, tř. T. Bati 199 (vedle Zlíňanky)

www.cazvonek.cz, mail: cestovka@zvonek.cz

TOPNABÍDKY! Nemovitosti za super ceny! Více na www.zvonek.cz

Zlín - Štípa / okres ZL N04420



Stav. pozemek s vybudovanými sítěmi a spodní stavbou RD, v klidné části. Výměřra 2.300 m². Možnost převzetí projektu.
tel.: 603 246 680 **4.600.000 Kč**

Otrokovice / okres ZL N04386



Průmyslový objekt v areálu TOMA, budova 45 C. Čtyřpodlažní objekt, s výtahem, zast. plocha 1.383 m². Pro výrobu i skladování.
tel.: 603 246 680 **7.499.000 Kč**

Zlín - Boněcko N03867



Exkluzivní nabídka RD v žádané lokalitě Boněcko I, po kompletní rekonstrukci, garáž pro 2 auta, zahrada s bazénem.
tel.: 603 246 680 **Cena dohodou**

Mimořádná nabídka pro dlužníky!

- 1. Zaplatíme za Vás všechny Vaše dluhy**
(exekuce, nesplácené hypotéky a půjčky)
- 2. Poté za nejlepších podmínek prodáme Vaši nemovitost**
- 3. Pro Vás zajistíme nové bydlení.**



AKCE PLATÍ DO 30.4.2011
NEBO VYČERPÁNÍM FINANČNÍCH
PROSTŘEDKŮ NA TUTO AKCI PŘIPRAVENÝCH.

Diskrétnost zaručena!

mail: miro@zvonek.cz nebo tel.: 602 77 22 55

Hledáme realitní makléře!

Nabízíme:

- Odborné vedení
- Vysoké provize
- 18 let na realitním trhu, zázemí silné společnosti
- Týdenní školení ZDARMA
- Spolupráce na živnostenský list



Nabídky na spolupráci a životopis posílejte na zubicek@zvonek.cz, tel.: 603 432 409