



# REALITNÍ NOVINY

Průvodce našimi nejuvňhodnějšimi nemovitostmi ve Zlínském kraji

č. 04/2008

*Bydlení v rodinných domcích...*



*Více na str. 15 - 16*

**AGENTURA  
ZVONEK®**

**VÝHODNĚ  
A PROFESIONÁLNĚ  
prodáme i Váš  
» BYT » DŮM  
» POZEMEK !!!**

realitní kancelář s 15-letou TRADICÍ!

**Valašské Příkazy (okr. VS)**

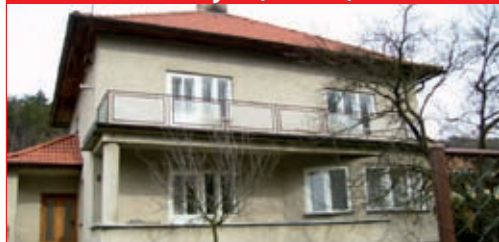


Vesnický RD z r. 1937 s hospodářskými budovami a pozemkem o rozloze 2000 m<sup>2</sup> na pěkném slunném místě v centru obce. Vytápění ústřední - tuhá paliva a plyn.

☎ 774 055 481

**1.060.000 Kč**

**Bratřejov (okr. ZL)**



Dvougenerační RD v obci s dobrou dostupností do Vsetína, Vizovic i Zlína. Nová střeška a plechové prvky v r. 2001, nově natřená okna a dveře, nová izolace balkonů.

☎ 774 055 481

**2.497.000 Kč**

**Osvětimany (okr. UH)**



RD 4+1 v Osvětimanech, v dobrém stavu, je zděný. V domě jsou nové rozvody jak elektřiny, tak i vody. Podlahy : plovoucí podlaha, dlažba, parkety. U domu je garáž. Zahrada cca 200 m<sup>2</sup>.

☎ 606 702 417

**1.490.000 Kč**

**Trnava (okr. ZL)**



Samostatně stojící RD 5 km od Slušovic. Dům je postaven ze smíšeného zdiva, voda je z vlastní studny, vytápěn je ÚT na tuhá paliva i plyn. Dvougaráž. Zahrada 800 m<sup>2</sup>.

☎ 737 261 283

**1.750.000 Kč**

ZDARMA v celém Zlínském kraji

inzertní realitní magazín

30.000 výtisků





## Byty v rodinných domcích ZLÍN - VRŠAVA

4 domy po 3 bytech z toho vždy 1 mezonetový, každý byt má garáž + parkovací místo + sklep, možnost předzahrádky.

**Velikost:** 1+kk až 6+kk (od 42 m<sup>2</sup> do 300 m<sup>2</sup>) + vždy garáž

**Ceny:** od 35.000 Kč/m<sup>2</sup>

**Zahájení:** léto 2008

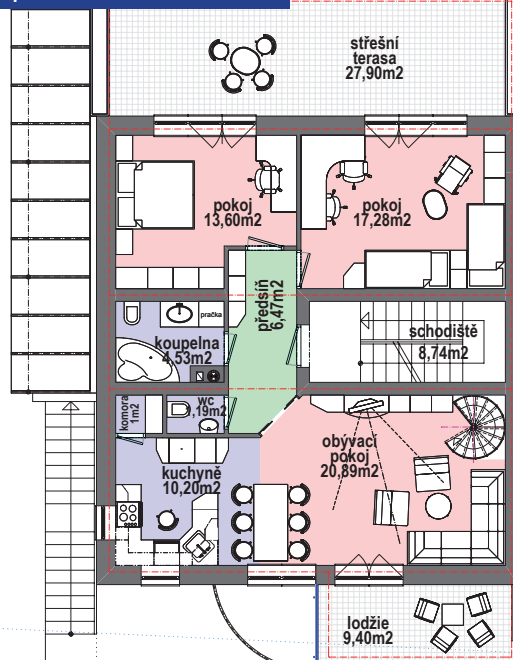
**Dokončení:** léto 2009

Architekt projektu:  
**Ing. arch. Stanislav Nožka,**  
projektová činnost v investiční výstavbě

**Zajistíme kompletní služby včetně financování!**  
**tel.: 602 77 22 55, mail: miro@zvonek.cz**



příklad realizace 2.NP



NAŠE REALITNÍ NOVINY vychází měsíčně v nákladu 30.000 ks.  
Distribučováno ZDARMA v celém Zlínském kraji.  
Registrace MK ČR E 16634

Produkce, INZERCE: Bc. Miroslav Zvonek  
addmio@email.cz  
tel.: +420 605 981 494

**...to nejlepší ze  
světa REALIT...**





Bytové domy

## Zlín - Kozlův Žleb, Zelinova



Moderní bydlení

## Otrokovice Trávníky

Nová výstavba

## Rodinné domky

14



**PROHLÉDNĚTE SI NOVÉ BYTY, KTERÉ PRODÁVÁME  
NA VLASTNÍ OČI > VÍCE NA STR. 6 A 12.**

inzerce

**VYUŽIJTE VČAS MOŽNOSTI UŠETŘIT  
až 25 % NÁKLADŮ NA TEPLU!!**

**Vyměníme Vám původní zasklení za kvalitní  
izolační dvojsklo a díky tomu:**

- snížíme rosení oken až o 95%
- snížíme prostup hluku až o 30%
- ušetříme peníze navíc,  
které byste dali za nová okna

**NOVINKA v zasklení**

**HEAT MIRROR U= 0,65 W/m<sup>2</sup>K**



ISO 9001/ ISO 14001  
- značka kvality

**www.zateplovanioken.cz**

**INFOLINKA: 800 100 307**

**OBJEDNEJTE SI ZAMĚŘENÍ A VÝPOČET CENY ZDARMA**



### VÁŽENÍ ČTENÁŘI,

na měsíc **DUBEN 2008** jsme pro Vás připravili opět řadu zajímavostí a novinek z realitního trhu ve Zlínském kraji.

Jednou z nich jsou "**dny otevřených dveří**", které realitní kancelář **AGENTURA ZVONEK** pořádá v lokalitách Zlín - Kozlův Žleb a Otrokovice - Trávníky v následujících termínech:

#### **BYTOVÉ DOMY ZELINOVA Zlín - Kozlův Žleb**

Den otevřených dveří:

pátek **11. 4. 2008** 14 - 17 hodin

sobota **12. 4. 2008** 9 - 14 hodin

#### **NOVÉ BYTY OTROKOVICE - TRÁVNÍKY**

Den otevřených dveří:

pátek **18. 4. 2008** 14 - 17 hodin

sobota **19. 4. 2008** 9 - 12 hodin

Na vlastní oči se tak můžete přesvědčit o kvalitách nabízených bytových projektů a sledovat postup výstavby těchto bytů. Profesionální realitní makléři Agentury Zvonek Vás budou přímo na místě informovat o možnostech jejich financování a dalších podrobnostech, které Vás zajímají.

Pro oba projekty jsou pro Vás připraveny speciální výhodné podmínky **financování hypotékou**, které naleznete v prezentaci jednotlivých bytů na stranách 6 a 13.

Bc. Miroslav Zvonek,

šéfredaktor

Naše realitní noviny

*Miroslav  
Zvonek*



**pobočka ZLÍN**  
tř. T. Bati 199, Zlín  
(vedle Zlíňanky)  
tel.: 577 214 180

**pobočka ZLÍN - sídlo firmy**  
Pod Nivami 330, Zlín  
(za Sokolovnou)  
tel.: 577 200 100



**RODINNÉ DOMY,  
CHATY, OBJEKTY**

**Vičková (okr. ZL)**



Chalupa (3+1) na polosamotě, v krásném prostředí Hostýn. vrchů; celoroční přístup. Vytápění krbem a el. přímotopy. Vhodné k celoročnímu bydlení i k víkendové rekreaci.

☎ 737 261 283 **1.250.000 Kč**

**Trnava (okr. ZL)**



Samostatně stojící RD 5 km od Slušovic. Dům je postaven ze smíšeného zdiva, voda je z vlastní studny, vytápěn je ÚT na tuhá paliva i plyn. Dvougaráž. Zahradra 800 m<sup>2</sup>.

☎ 737 261 283 **1.750.000 Kč**

**Lhota u Malenovic (okr. ZL)**



RD v atraktivní lokalitě nedaleko Zlína. V přízemí 2+1 + nedokončené podkrovní (3 pokoje). Velká a rovná zahrada. Plyn u domu. Celková plocha pozemku cca 650 m<sup>2</sup>.

☎ 605 981 494 **1.915.000 Kč**

**Brumov - Bylnice (okr. ZL)**



Řadový RD o velikosti 4+1 + garáž, ve velmi klidné části obce. Ve dvoře je menší posklepená dřevěná hosp. budova. Dům je v dobrém technickém stavu.

☎ 603 246 683 **1.990.000 Kč**

**Karlovice u Zlína (okr. ZL)**



RD v klidné a žádané lokalitě 6km od Zlína po rekonstrukci z r. 2002. Zahrada o velikosti 1170 m<sup>2</sup>. V ceně nemovitosti je kuch. linka, sporák, digestoř, sedačka, stolek.

☎ 736 785 182 **2.100.000 Kč**

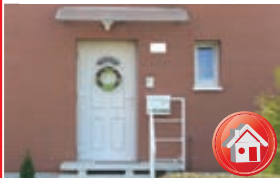
**Zlín - Letná (okr. ZL)**



Půldomek v blízkosti centra města. Rekonstrukce střechy před 5 lety, nový příjezd k domu. K domu patří zděná garáž a menší kůlna za domem. Zastavěná plocha 66m<sup>2</sup>.

☎ 736 785 182 **2.290.000 Kč**

**Zlín - Zálešná (okr. ZL)**



Vkusně zrekonstruovaný půldomek 3+1 s příjezdem (parkování pro 2 vozy) a upraveným okolím; dům se nachází nedaleko zast. MHD; možnost přístavby.

☎ 737 261 283 **2.490.000 Kč**

**Vizovice (okr. ZL)**



Dvougenerační RD ve Vizovicích. Vhodný jak k bydlení, tak ke komerčním účelům, neboť je u hlavního tahu na Slovensko. U domu jsou 2 dřevěné garáže, dílna a menší zahrádka.

☎ 737 261 283 **2.500.000 Kč**

**Vizovice (okr. ZL)**



RD o velikosti 5+kk v řadové zástavbě v blízkosti centra Vizovic. Dům prošel částečnou rekonstrukcí v r. 2006. Agentura Zvonek Vám zdarma zajistí financování této nemovitosti.

☎ 737 261 283 **2.570.000 Kč**

**Velký Ořešchov (okr. ZL)**



Dvougenerační RD "okál". V domě se nachází 2 bytové jednotky se samostatným vchodem. Plynová přípojka na hranici pozemku. Velmi hezký!

☎ 739 012 537 **Cena v RK**

**Nevšová (okr. ZL)**



RD v obci Nevšová cca 5km od Slavičína. V přízemí: 3 pokoje, 2x kuchyně, koupelna +WC. V 1NP: pokoj + možnost vybudování dalších místností. Zahrada cca 3000m<sup>2</sup>.

☎ 739 012 537 **2.600.000 Kč**

**Želechovice (okr. ZL)**



Rozestavěná novostavba 5+1 do fáze hrubé stavby. Garáž s elektricky ovládanými vraty. Je zde možnost dodelat podkrovní pro další pokoje. Plocha pozemku celkem 1279 m<sup>2</sup>.

☎ 737 261 283 **3.000.000 Kč**

**Vizovice (okr. ZL)**



Zděný, jednopodlažní dům, z r. 1999, 2 bytové jednotky, 2+1 a 3+1, každá se samostatným sociálním zázemím. Ustřední topení, napojen je na obecní vodovod. Cca 1000 m<sup>2</sup> pozemku.

☎ 737 261 283 **3.400.000 Kč**

**Zlín - Kostelec (okr. ZL)**



Hezký RD ve středu městské části Zlín-Kostelec; podsklepený, se dvěma obytnými podlažními, garáží a zahr. altánkem; dům je na pěkném a dobře dostupném místě.

☎ 737 261 283 **4.290.000 Kč**

**vykoupíme či zprostředkujeme  
PRODEJ i Vaší nemovitosti!  
volejte zdarma**

**800 986 635 (800 ZVONEK)**

**Lukoveček (okr. ZL)**



RD 3+1 z r. 2006, jedná se o menší dům, půdorys 8x8m, zahrada je osázena okrasnými dřevinami, dům se nachází v blízkosti lesa, na konci obce, v klidném prostředí.

☎ 737 261 283 **4.500.000 Kč**

**Bohuslavice (okr. ZL)**



Atypický nadstandardní dvoupodlažní RD. K domu přiléhá krásná udržovaná zahrada s bazénem, altánkem k posezení a zahradním krbem. Dům splňuje veškeré požadavky luxusního bydlení. Zahrada 7.000 m<sup>2</sup>.

☎ 737 261 283 **9.900.000 Kč**

**Zlín - Štípa (okr. ZL)**



Atraktivní novostavba dvougeneračního typu (2x 4+1), kolaudovaná v roce 2005, umístěná v pěkném a klidném prostředí, v koncové části výstavby. Pozemek o rozloze 808 m<sup>2</sup>.

☎ 737 261 283 **10.898.000 Kč**

**Otrokovice (okr. ZL)**



Prodej rozestavěného řadového domu v Otrokovicích - v blízkosti centra. Dům má 2 NP (3+1 a 1+1), pod sedlovou střechou půdní prostor, zahrada o velikosti cca 350 m<sup>2</sup>, dílna.

☎ 774 165 424 **Cena dohodou!**

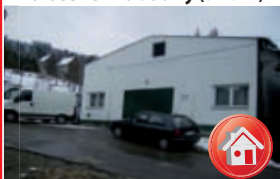
**Komerční objekt Zlín - JS**



Bývalá kotelná ve Zlíně - Jižních Svazích. Vhodné ke komerčním účelům včetně veškerého sociálního zázemí. Zastavěná plocha 415m<sup>2</sup>. Možnost parkování u objektu.

☎ 739 686 851 **6.400.000 Kč**

**Valašské Klobouky (okr. ZL)**



Prodej výrobní haly o velikosti 36x12m, plocha 432 m<sup>2</sup> + kancelář 4x10m, soc. zařízení. Po rekonstrukci v roce 2001 - za teplejší, topení. Uvolnění v návaznosti.

☎ 739 012 537 **2.990.000 Kč**

**Kompletní přehled  
nemovitosti naleznete na  
www.zvonek.cz**

založeno v r. 1992

**AGENTURA  
ZVONEK**



**Vnorovy (okr. ZL)**



RD 4+1 v obci Vnorovy. Velký dvůr a na dvoře hospodářská budova. Celková výměra pozemku – dvůr + zastavěná locha je 249 m<sup>2</sup>. Dům volný dle dohody.

**774 125 858 395.000 Kč**

**Podkopná Lhota (okr. ZL)**



Samostatně stojící chatka v krásném a klidném prostředí chatové oblasti. K objektu je možný příjezd za suchého počasí až do menší garáže. Hezčí zahrada 403 m<sup>2</sup>.

**736 785 182 399.000 Kč**

**Vizovice (okr. ZL)**



Celoročně obyvatelná chatka, umístěná za Valašským šenkem ve Vizovicích, s příjezdem, v krásném a klidném prostředí. Je napojena na obecní přípojku vody, elektro 220/380.

**736 785 182 1.199.000 Kč**

**Zlín - Malenovice (okr. ZL)**



Zahradní zděná chatka, celopodsklepená, v Malenovicích za Tescem, velice dobře dostupná jak autem tak i MHD, v oplocené zahradkářské kolonii.

**736 785 182 210.000 Kč**

**Bohuslavice (okr. ZL)**



Částečně podsklepená, udržovaná chatka v klidné lokalitě - 7km od Zlína. Vytápění na tuhá paliva, pozemek 500m<sup>2</sup>. Příjezd až k chatě, parkování na vlastním pozemku.

**736 785 182 293.000 Kč**

**Pro vážné zájemce hledáme:**

» **PRO KONKRÉTNÍHO KLIENTA SHÁŇÍME 1/4DOMEK NEBO 1/2DOMEK PO MENŠÍ REKONSTRUKCI A NEBO V PŮVODNÍM STAVU, SPĚCHÁ.**

» **NA TRASE SAZOVICE - NAPAJEDLA SHÁŇÍME PRO KONKRÉTNÍHO KLIENTA MENŠÍ RD 2+1 SE ZAHŘÁDKOU.**

**pro nabízející služby ZDARMA**

**800 986 635**

**Zlín - Filmové ateliery (okr. ZL)**



Stav. pozemek nepravidelného tvaru o rozloze 847m<sup>2</sup>, mírně svažité, s velmi dobrým přístupem z hlavní komunikace. Na pozemku je přípojka vody, přípojka na kanalizaci a elektřinu je v dosahu.

**737 261 283 1.200.000 Kč**

**Zlín - Klabalská Louka (okr. ZL)**



Zašitovaný pozemek (757 m<sup>2</sup>) s podílem na komunikaci. Vhodné pro stavbu zděného domu i dřevostavby (provedeme nacenění). Možnost bydlení ještě v letošním roce!!

**737 261 283 1.190.000 Kč**

**Zlín - Štípa (okr. ZL)**



2x krásný rovinný stavební pozemek (plocha pozemku - 1150 m<sup>2</sup>) v žádané lokalitě Zlína - Štípy, veškeré inženýrské sítě na pozemku; Vhodné i pro komerční využití.

**737 261 283 1.450 Kč/m<sup>2</sup>**



**Zlín - Kudlov (okr. ZL)**



Pozemek (1330 m<sup>2</sup>) v atraktivní lokalitě Kudlov, mírně svažité, s orientací V-Z, veškeré IS jsou do vzdálenosti 51m od pozemku.

**737 261 283 1.370 Kč/m<sup>2</sup>**

**Podkopná Lhota (okr. ZL)**



Velmi pěkný rovinný pozemek čtvercového tvaru (plocha 800 m<sup>2</sup>) s veškerými inž. sítěmi, orientace k jihu, oplocený, určený ke stavbě rod. domu.

**737 261 283 700.000 Kč**

**Lhota u Malenovic (okr. ZL)**



Prodej pozemku ve Lhotě u Zlína, velikost 927 m<sup>2</sup>, příjezd po asfaltové silnici. Sítě v těsné blízkosti pozemku, elektřina do vzdálenosti 50m. V ceně pozemku je vypracovaný projekt.

**774 165 424 686.000 Kč**

**Klečůvka (okr. ZL)**



Velmi pěkná parcela - proluka v mírně svažitém terénu. Šíře parcely je cca 16m, celková výměra 799 m<sup>2</sup>. Ideální k zástavbě. V ÚP jako bydlení. Velmi dobrá dostupnost Zlína.

**737 261 283 750 Kč/m<sup>2</sup>**

**Fryšták (okr. ZL)**



Velmi zajímavý pozemek téměř v centru Fryštáku, obdélníkového tvaru s velmi mírným sklonem, IS jsou do vzdálenosti cca 40 m, celková plocha pozemku - 1.181 m<sup>2</sup>.

**737 261 283 1.150 Kč/m<sup>2</sup>**

**Halenkovic (okr. ZL)**



Prodej exkluzivního pozemku v Halenkovicích, asi 6km od Napajedel. Celková plocha pozemku je 3816m<sup>2</sup>. Od hlavní silnice je pozemek vzdálený cca 100m.

**775 339 531 850.000 Kč**

**Zlín - Mladcová (okr. ZL)**



Stavební pozemky na Mladcově (směr Zb.rybníky), mírný západní svah, IS včetně komunikace jsou již dokončeny, zbývají 4 parcely o výměrách 1142, 798, 993 a 945 m<sup>2</sup>.

**774 165 424 1.380 Kč/m<sup>2</sup>**

**Svěřte prodej své nemovitosti profesionální realitní kanceláři s 15-letou tradicí**

**AGENTURA ZVONEK**

založeno v r. 1992

**MODERNÍ BYDLENÍ BRUMOV - BYLNICE**



» 40 bytů o velikostech 2 - 3+kk (60 - 87 m<sup>2</sup>)

» U všech bytů balkon, lodžie nebo terasa a sklep.

» Jednotlivé byty je možné spojit do větších celků - přesně podle Vašich představ.

» Odkoupíme Vaši stávající nemovitost, nebo pomůžeme s jejím prodejem.

**tel.: 739 012 537**

**VOLEJTE ZDARMA 800 ZVONEK (800 986 635)**



## MODERNÍ BYDLENÍ V ATRAKTIVNÍ LOKALITĚ



**DNY OTEVŘENÝCH DVEŘÍ:**

**PÁ 18.4.2008 (14-17h) SO 19.4.2008 (9-12h)**

# nové byty OTROKOVICE

- nádstavba domu služeb na sídlišti Trávníky
- klidná lokalita uprostřed zeleně
- byty ve 2. NP - rozlehlé terasy, ve 3. NP - balkon
- vyhrazené parkovací místo
- 9x 3+kk, 3x 2+kk a 12x 1+kk
- samostatné plynové topení
- bezbariérový přístup
- **dokončení - srpen 2008**

**ceny bytů:**

1+kk od 1.058.000 Kč

2+kk od 1.635.000 Kč

3+kk od 2.144.000 Kč

včetně **standárního vybavení**

**Zajistíme pro Vás NEJVÝHODNĚJŠÍ FINANCOVÁNÍ!**

» Odhad ZDARMA!

» Možnost 100% hypotéky!

» 50% SLEVA na poplatek za zpracování!

**Výhodné sazby!!!**

Pouze pro tento projekt!



**BYTOVKA**  **trávníky**



**AGENTURA  
ZVONEK**®



**775 298 516, 775 339 531**

**www.zvonek.cz**



**BYTY PRODEJ**

**HLEDÁME...**

pro vážné zájemce

byty 1+1 až 4+1

**k prodeji  
i k pronájmu**

ve Zlíně,

Otrokovicích atd...



tel: 800 986 635



**BYTY PRONÁJEM**

**BYTY PRODEJ - VOLEJTE 739 686 851 (BYTY 1+1, 2+1) 731 842 999 (BYTY 3+1 A VĚTŠÍ)**

vel.	město	lokality	cena	m <sup>2</sup>	typ	vl.	podrobnější informace
gars.	Zlín	Javorová	970 000	28	panel	OV	původní udržovaný stav
gars.	Zlín	Dětská	990 000	28	cihla	OV	v původním udržovaném stavu
1+kk	Zlín	Družstevní	1 090 000	35	panel	OV	po částečné rekonstrukci
1+1	Zlín	Křiby	1 090 000	35	panel	DB	velmi zachovalý a udržovaný stav
1+1	Zlín	Dětská	1 190 000	35	panel	OV	klidné prostř.,plastová okna
1+1	Malenovice	Tyršova	1 333 000	35	cihla	OV	nová kuch.linka,nově vymalováno
2+kk	Zlín	2.května	1 230 000	36	panel	OV	původní udržovaný stav
2+kk	Zlín	Kúty-tř.2.května	1 290 000	35	panel	OV	plast.okna,ihned volny,pěkně řešený
2+1	Malenovice	Husova	1 349 000	60	panel	OV	dost původní stav,nové plast. okna
2+1	Malenovice	Chelčického	1 350 000	53	panel	OV	původní stav
2+1	Zlín	Kúty	1 390 000	51	panel	OV	v blízké době výměna oken
2+1	Malenovice	Tř.Svobody	1 575 000	50	panel	OV	hezky původní stav, plastová okna
2+1	Zlín	Zábrančí	1 590 000	53	cihla	DB	velmi dobrý stav, novější kuchyň a podlahy
2+1	Zlín	Chelčického	1 622 000	54	panel	OV	část rek.- zděné jádro, nová kuchyně
2+1	Zlín	Díly	1 600 000	50	cihla	OV	bez úprav,s balkonem,se zahradou,
2+1	Zlín	Sokolská	1 690 000		cihla	OV	po částečné rek., ve velmi dobrém stavu
2+1	Zlín	Mokrá II	1 880 000	70	cihla	OV	2 lodžie, v pův., ale velmi zachovalém stavu,
2+1	Zlín	Bart. čtvrť	1 899 000	59	panel	OV	kompl.rek.,nová okna,kuchyň, plov. podlahy,
2+1	Zlín	Boněčko	1 900 000	65	cihla	DB	po celk. rek. v klidné, atraktivní lokalitě
2+1	Zlín	Kamenná	1 950 000	60	cihla	OV	po rekonstrukci
2+1	Zlín	Kúty	2 068 000	60	panel	OV	po rekonstrukci,okna staré
3+1	Zlín	Na Honech	1 860 000	70	panel	DB	splacená anuita; pěkný pův. stav se zděným j.
3+1	Zlín	Na Honech	1 660 000	69	panel	OV	lodžie, nová okna, skvělé místo, volný 2009
3+1	Malenovice		1 760 000	62	panel	OV	po část.rekonstr.,nová okna
3+1	Zlín	Podhoří	1 790 000	68	panel	DB	nízká anuita, ihned volný, zděné jádro, výhled
3+1	Zlín	Česká	1 870 000	70	panel	DB	koupelna po reko.,nová plastová okna
3+1	Zlín	Ševcovská	1 940 000	70	panel	OV	plov.podlahy,plast.okna,nová kuch.linka
3+1	Zlín	Budovatelská	2 100 000	70	panel	DB	kompletně zrekonstruovaný, změna dispozice
3+1	Zlín	Jílová	2 150 000	75	panel	OV	kompl. rek-zd.jádro,plov. podlahy,kuch. linka
3+1	Zlín	Luční	2 170 000	88	panel	OV	nová okna,jinak pův.stav
3+1	Zlín	tř. 2. Května	2 690 000		cihla	OV	v původním, ale udržovaném stavu, s garáží
3+1	Zlín	Osvoboditelů	2 685 000	74	cihla	OV	centrum, po kompletní rekonstrukci
4+1	Zlín	Moravská	1 840 000	87	panel	DB	menší úpravy, v koupelně a na chodbě dlažba
4+1	Zlín	Okružní	1 850 000	85	panel	OV	udrž.byt bez úprav,budou nová plast.okna
4+1	Zlín	Družstevní	2 286 000	90	panel	OV	lodžie, část. reko., ihned volný
4+1	Zlín	Křiby	2 200 000	87	panel	OV	plastová okna, jinak v původním stavu
4+1	Tečovice		2 300 000	82	cihla	DB	zděný byt s garáží, nová okna, sam. topení
4+1	Zlín	Letná	3 567 000	116	cihla	OV	plov.podlahy, terasa,sklep,garážové stání
4+1	Zlín	Okružní	2 890 000	98	panel	OV	velmi pěkný byt po kompl.reko. uvol. 11/08
5+kk	Zlín	Pasecká	9 500 000	157	cihla	OV	nový luxusní byt, 2 balkony, 2x gar. Stání
7+1	Zlín	Hradská	9 600 000	245	cihla	OV	luxusní byt

**BYTY PRONÁJEM - CENY JSOU UVEDENY ZA MĚSÍC VČETNĚ INKASA**

**volejte 605 981 494 a 737 765 912**

vel.	město	lokality	cena	popis	3+1	Zlín	Budovatel.	9 000	vybavený byt po rekonstrukci
1+1	Zlín	Bart. čtvrť	5 800	pův.udržovaný stav,vybav.jen kuch.linkou	3+1	Zlín	Ševcovská	9 000	nezařízený byt, nedaleko centra
1+1	Napajedla		6 000	po rekonstrukci,kuchyň kompl.zařízená	3+1	Zlín	Křiby	10 000	částečně zařízený byt s balkonem
1+1	Zlín	Příluky	6 000	nezařízený byt,volný od 5.5.2008	4+1	Zlín	Beneš. nábř.	10 000	nevybaven, kuch. linka se sporákem,+inkaso 3200
1+1	Zlín	Bart. čtvrť	6 000	nevybavený byt,poblíž nemocnice	4+1	Zlín	Křiby	12 000	zrekonstruovaný,kompletně vybavený byt
1+kk	Zlín	Ševcovská	7 000	kompletně vybavený,po rekonstrukci	1/2d.	Zlín	Lesní čtvrť	9 500	nevybavený byt v RD, po rekonstrukci
1+kk	Zlín	Voženilkova	8 000	vybav. pouze sanit. zařízením, volný od 5.5.2008	RD	Zlín	Příluky	Cena v RK	vybaveno novým nábytkem, internet v ceně
1+kk	Zlín	Březnická	10 000	vybaven pouze kuchyňskou linkou	RD	Pozlovice		10 000	K pronájmu celý RD,vybaven,volný ihned
2+1	Zlín	Okružní	6 900	vybaven pouze kuchyňskou linkou	1/2d.	Zlín	Lesní čtvrť	13 000	kompl.vybaven,volný od 1.6.2008
2+kk	Sazovice		7 000	byt v RD,samostatný vchod,téměř nový byt	RD	Malenovice		25 000	6+1. k bydlení, nebo pro komerční účely
2+1	Val. Klob.		7 600	nový byt, v centru města, podkrovní	hotel	Luhačovice		100 000	38 lůžek, kapacita restaurace 100 lidí
2+1	Zlín	Mokrá	7 800	pův.udržovaný stav,klidná lokalita					
2+kk	Zlín	Plesníkova	8 500	nová kuch.linka,jinak nezařízený					
2+1	Zlín	Štefánikova	9 000	nová koupelna, nová kuch. linka, nevybaveno					
2+1	Zlín	Vršava	9 000	vybavený kompletně novým nábytkem, v RD					
2+kk	Zlín	Březnická	9 500	novostavba, nová kuch. linka vč. spotřebičů					
2+kk	Otrokvice	Kvítkovice	10 500	luxusní byt,vybavený,volný od 1.6.2008					
2+kk	Luhačovice	Dr. Veselého	11 000	nový byt.komplex na pěší zóně					

**Celou nabídku BYTŮ i NEMOVITOSTÍ  
naleznete na WWW.ZVONEK.CZ**

založeno v r. 1992

**AGENTURA  
ZVONEK®**



## pobočka UHERSKÉ HRADIŠTĚ

J. Stancla 151

(naproti bočního vchodu pasáže Slunce)

tel.: 572 556 900, 603 432 409



**Petr Zubíček**  
manažer pobočky



**Moravský Písek (okr. UH)**

RD 2+1+veranda v Mor. Písku. Přízemní domek v klidné ulici s menším dvorkem. Dům je postaven z pálených cihel, má nová plastová okna a dveře. Možnost obecní zahrady.

☎ 606 702 417 **598.000 Kč**



**Kunovice (okr. UH)**

Udržovaný dům 2+1 v Kunovicích. Obytné místnosti jsou situovány do přízemí – kuchyně, obpokoj, ložnice, koupelna. WC samostatné. Za domem vhodné pro dobudování.

☎ 603 432 409 **1.450.000 Kč**



**Osvětimany (okr. UH)**

RD 4+1 v Osvětimanech, v dobrém stavu, je zděný. V domě jsou nové rozvody jak elektriny, tak i vody. Podlahy: plovoucí podlaha, dlažba, parkety. U domu je garáž. Zahrada cca 200 m<sup>2</sup>.

☎ 606 702 417 **1.490.000 Kč**



**Veselí nad Moravou (okr. UH)**

Dvoupodlažní, částečně podsklepený RD 4+1 jehož přízemí sloužilo jako autoopravna a prodejna, kancelářské prostory s velkou. Pozemek s výměrou 313 m<sup>2</sup> je oplocen.

☎ 731 103 842 **1.620.000 Kč**



**Babice (okr. UH)**

RD 3+1 v Babicích. Za domem je dvůr a krásná velká zahrada o rozloze 1500 m<sup>2</sup>. Možnost vybudování půdní vestavy. Dům se nachází v klidném prostředí.

☎ 731 103 842 **1.880.000 Kč**



**Uh. Hradiště - Vésky (okr. UH)**

Pěkný RD 5+1 ve Věškách. Dům je udržovaný a je na pěkném klidném místě. Zimní zahrada se vstupem na dvorek s hospodářskými budovami a pěkným posezením, garáž.

☎ 606 702 417 **2.140.000 Kč**



**Kněžpole (okr. UH)**

Prodej RD 2x 2+1. Dům v pěkné klidné ulici, je podsklepený. Za domem je velká upravená zahrada se skleníkem. V suterénu je garáž a ve dvoře je zbudováno kryté stání.

☎ 606 702 417 **2.980.000 Kč**

### Hledáme ke koupi:

» Hledáme pro klienta s hotovostí rodinný dům v okolí Uherského Hradiště. Možno i k rekonstrukci.

pro nabízející služby ZDARMA  
volejte ihned 603 432 409



**Jalubí (okr. UH)**

Dvougenerační RD 7+2 v obci Jalubí s garáží. Celý dům je kompletně zateplen, má dřevěná okna, veškeré IS: plyn, kanalizace, el. 220/ 380. Za domem je krásná udržovaná

☎ 731 103 842 **3.600.000 Kč**



**Uh. Hradiště - Mařatice (okr. UH)**

Nadstandardní RD 4+1 v Uh. Mařaticích kolaudovaný před 10 lety. Dům napojen na všechny inž. sítě. Celková plocha pozemku 234 m<sup>2</sup>. Volný po dohodě.

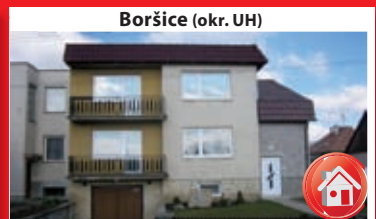
☎ 603 432 409 **Cena v RK**



**Březolupy (okr. UH)**

Rozestavěný dům v Březolupích 3+1+podkrovní. Součástí prodeje je i samostatný stavební pozemek o rozloze 651 m<sup>2</sup>. Garáž. Dům je rozestavěný - hrubá stavba. Za domem je dvorek.

☎ 606 702 417 **2.280.000 Kč**



**Boršice (okr. UH)**

Krásný kompletně zrekonstruovaný rodinný dům 2x 3+1 v Boršicích. Samostatné 2 bytové jednotky 3+1. Uspořádání domu je účelné a vkusné. Zahrada cca 300 m<sup>2</sup>.

☎ 606 702 417 **3.980.000 Kč**

### Prodej nových bytů 3+kk Uherské Hradiště (okr. UH)



#### NADSTANDARDNÍ BYDLENÍ V CENTRU UH. HRADIŠTĚ

- byty 3+kk od 91 m<sup>2</sup> do 150 m<sup>2</sup>  
- lodžie a velké terasy - v hotovosti jen 5% ceny

Ihned připravené k nastěhování. Technické vybavení bytů včetně koupelny s vanou a sprchovým koutem je provedeno ve vyšším standardu. K bytu náleží terasa s výhledem na centrum města. Možno přikoupit kryté parkovací stání. K dispozici 5 dokončených bytů. Ceny bytů je možno financovat individuálním splátkovým kalendářem. V hotovosti stačí jen 5% kupní ceny - zbytek HYPOTÉKA. Velmi vhodné bydlení pro ty, kteří mají rádi klidné prostředí, zároveň preferují dobrou dostupnost ke službám.

☎ INFOLINKA: 603 432 409



**Osvětimany (okr. UH)**

RD 2+1 s možností vybudování další místnosti. Dům je umístěn v klidné části vesnice Osvětimany, kde jsou okolní domy využívány jako chalupy.

☎ 606 702 417 **184.000 Kč**



**Osvětimany (okr. UH)**

RD 3+1 v Osvětimanech. Jedná se o polovinu dvojdomku. Dům je celý podsklepený. Topení je plynové - GAMAT, voda obecní. Součástí prodeje je i garáž. Celková výměra pozemku je 618 m<sup>2</sup>.

☎ 606 702 417 **780.000 Kč**



**1+kk Uherské Hradiště (okr. UH)**

Byt 1+kk v centru Uh. Hradiště. Dům je po kompletní rekonstrukci - zateplená fasáda, nová okna. Financování tohoto bytu Vám bezplatně zajistíme. 30 m<sup>2</sup>, 2. patro, OV.

☎ 731 103 842 **1.150.000 Kč**



**3+1 Uh. Hradiště - Východ (okr. UH)**

Velmi pěkný družstevní byt 3+1. V bytě jsou nová plastová okna, nové podlahy - lino, velmi hezká kuchyňská linka. Byt je ve velmi dobrém stavu. 70 m<sup>2</sup>, 2. patro, DB.

☎ 606 702 417 **1.676.000 Kč**



**VOLEJTE ZDARMA 800 ZVONEK (800 986 635)**



# RESTAURACE U ČERNÉHO JANKA

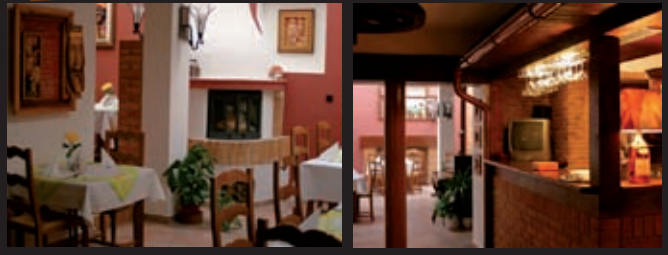


Moravská ul. 82  
Uherský Brod  
tel.: 572 639 898

"Svěřte nám svou nemovitost k prodeji a získáte zdarma večeři v luxusní restauraci pro 2 osoby v hodnotě 500,-Kč."



AGENTURA  
**ZVONEK**



## Hledáme ke koupi

## RD, BYTY, POZEMKY!

## MÁME KUPCE!!!

AGENTURA  
**ZVONEK**

## DEJTE O SOBĚ VĚDĚT CELÉMU KRAJI!!!

INZERUJTE V TOMTO MAGAZÍNU! t:605 981 494

» DO KONCE BŘEZNA 2008 SLEVA 25% Z CENY INZERCE!



AGENTURA  
**ZVONEK**

AGENTURA ZVONEK otevírá novou  
pobočku v centru  
**VESELÍ nad Moravou**

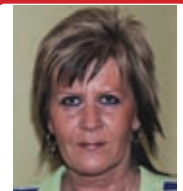
pobočka UH. BROD

pobočka UHERSKÝ BROD

Masarykovo nám. 102

(1. patro budovy GE Money)

tel.: 572 638 800, 603 246 683



Miroslava Kubišová  
manažer pobočky

Vlčnov (okr. UH)



RD 4+kk v centru obce. Celková výměra pozemku je 1284 m<sup>2</sup> vč. velké zahrady. Dům je kompletně podsklepený, topení ústřední plynové. Možnost půdní vestavby.  
☎ 603 246 683 **1.985.000 Kč**

Bojkovice (okr. UH)



Prizemní RD o velikosti 5+1 s garáží, po kompletní rekonstrukci. Za domem upravená zahrada o velikosti cca 370m<sup>2</sup>. Menší hospodářská budova a sklep. Dům je napojen na všechny IS.  
☎ 603 246 683 **Cena v RK**

Bánov (okr. UH)



Velmi pěkný rodinný dům 4+1 v obci Bánov. Plynové topení ústřední. Velký dvůr a na dvoře hospodářská budova s dílnou, veškeré budovy ve velmi dobrém stavu, šířka dvora 18m.  
☎ 603 432 409 **1.789.000 Kč**

Rudice (okr. UH)



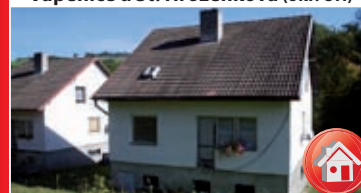
Rodinný dům o velikosti 2+1, po rekonstrukci. Možnost rozšíření obytné části do podkrovní. Za domem velká stodola, kůlna a udržovaná zahrada o výměře cca 1900m<sup>2</sup>.  
☎ 603 246 683 **Cena v RK**

Boršice u Blatnice (okr. UH)



Patrový RD o velikosti 6+1. Dům je nepodslepený, napojen na všechny IS. Na dům navazují do tvaru písmene L zděné hosp. budovy. Udržovaná zahrada s ovocnými stromy - 1470 m<sup>2</sup>.  
☎ 603 246 683 **1.690.000 Kč**

Vápenice u St. Hrozenkova (okr. UH)



Samostatně stojící RD z r. 1996 v krásném klidném prostředí Bílých Karpat. Dům je celý podsklepený - garáž, dílna. U domu pozemek 600m<sup>2</sup> a pozemku.  
☎ 603 246 683 **1.360.000 Kč**

Strání (okr. UH)



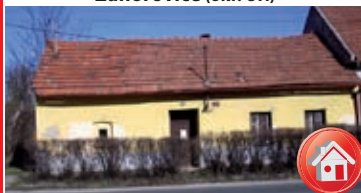
Rodinný domek 2+1 v obci Strání. Obytné místnosti jsou situovány do přízemí - kuchyně, obývací pokoj, koupelna-WC. Ložnice je situována do podkrovní - samostatný přístup.  
☎ 603 246 683 **658.000 Kč**

Uherský Brod - Havříce (okr. UH)



Rekreační chalupa v pěkném prostředí tzv. havříčkových vinohradů s krásným výhledem na město. Dům postaven ze smíší. zdiva + dřevěné opláštění. Zahrada 1100m<sup>2</sup>.  
☎ 603 246 683 **370.000 Kč**

Záhorovice (okr. UH)



Starší domek ke kompletní rekonstrukci nebo k demolicí s využitím jako velmi pěkného stavebního místa (550 m<sup>2</sup>). Za domem hospodářská budova a zahrada.  
☎ 603 246 683 **200.000 Kč**

Hledáme ke koupi:

» Rodinné domy a stavební pozemky v okolí UB a Bojkovic.  
Pro nabízející služby ZDARMA!

volejte ihned 603 246 683

[www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)





Libuše Martinková  
manažer pobočky



Jablůnka (okr. VS)

PRONÁJEM RD v Jablůnce v centru obce. Menší přízemní domek se zahrádkou, velikost 3+1, s verandou. Dům je udržovaný, vytápění plynové. K dispozici je i garáž.  
☎ 737 643 703 **8.500 Kč/měsíc**



Jablůnka (okr. VS)

RD 5+2 se zahradou a garáží v obci s výbornou dostupností do VS. Nemovitost nabízí možnosti pro nápaditou rekonstrukci, kterou lze dosáhnout luxusního bydlení.  
☎ 774 055 481 **1.470.000 Kč**



Valašské Příkazy (okr. VS)

Vesnický RD z r. 1937 s hospodářskými budovami a pozemkem o rozloze 2000 m<sup>2</sup> na pěkném slunném místě v centru obce. Vytápění ústřední - tuhá paliva a plyn.  
☎ 774 055 481 **1.060.000 Kč**



Vsetín - Rokytnice (okr. VS)

Luxusní řadový dům v části města Rokytnice - do centra 5 min. Dům je po celkové rekonstrukci, zateplený, nová okna, v domě jsou tři bytové jednotky - 1+1 a 2 x 3+1.  
☎ 774 055 481 **Cena v RK**



Pržno (okr. VS)

Dvougenerační RD 5+2 v malebném prostředí Valašska ve vzdálenosti 8 km od Vsetína. Dům má okrasnou zahradu propojenou s domem verandou a zimní zahradou.  
☎ 737 643 703 **3.800.000 Kč**



Hošťálková (okr. VS)

RD po vnitřní rekonstrukci, 2 bytové jednotky, garáž s dílnou a velkou průjezdnou stodolou. Plynové vytápění, vlastní studna a septik. Vhodné k bydlení i podnikání.  
☎ 737 643 703 **1.935.000 Kč**



Ratiboř (okr. VS)

Zděná chalupa 2+1, celoročně dostupná po zpevněné komunikaci, v klidném prostředí v blízkosti lesa; topení pevnými palivy, vhodné pro rekreaci i bydlení.  
☎ 774 055 481 **Cena v RK**



Vsetín - Jasenice (okr. VS)

Dřevěná podsklepená chata se zděným základem v oplocené zahrádkářské kolonii. Zahradka o výměře cca 300 m<sup>2</sup> je udržována, je zde vybudována udírna.  
☎ 774 055 481 **530.000 Kč**

**Prodáváte dům, byt nebo pozemek a potřebujete rychle peníze?**

**Nabízíme Vám zálohu na budoucí kupní cenu až 500.000,-Kč. Rychlé jednání!**



Penzion Halenkov - Provazné (okr. VS)

Rodinný penzion s pěti chatami v Halenkově - Provazném v nádherném prostředí Valašska, s velmi dobrou dostupností. Zastavěná plocha celkem 601 m<sup>2</sup>, ostatní plocha 6.113 m<sup>2</sup>.  
☎ 737 643 703 **4.800.000 Kč**



Nový Hrozenkov (okr. VS)

Rovinatý pozemek (1895 m<sup>2</sup>) na atraktivním místě, lze využít i pro komerční účely. Obecní kanalizace, elektřiny a plyn do 20 m, obecní vodovod u hranice pozemku.  
☎ 774 055 481 **275 Kč/m<sup>2</sup>**



Karolinka (okr. VS)

Pozemky - ostatní plocha - 2.989 m<sup>2</sup> u přehrady Stanovnice v Karolince. Nádherné místo s výhledem na vodní plochu a hřebeny hor. Vhodné jako investice.  
☎ 737 643 703 **350.000 Kč**



Hošťálková (okr. VS)

Pozemek k výstavbě RD na hezkém místě v blízkosti centra obce. Předmětem prodeje je pozemek k výstavbě (2132 m<sup>2</sup>), tak i pozemek přístupové cesty (270 m<sup>2</sup>).  
☎ 774 055 481 **640.000 Kč**



Vsetín - Hrbová (okr. VS)

Pozemek (1400 m<sup>2</sup>) v lokalitě určené územním plánem k rekreačním využití. Příjezd po nezpevněné komunikaci - vzdálenost od asfaltové komunikace cca 800 m.  
☎ 774 055 481 **150.000 Kč**



Janová (okr. VS)

Pozemek o výměře 3 288 m<sup>2</sup> určený k výstavbě RD na osluněném, klidném místě. Přístup z komunikace, vodovod a plynovod do 50 m, plánovaná výstavba nové kanalizace.  
☎ 774 055 481 **Cena v RK**

**Pro vážné zájemce hledáme:**

- » BYT ke koupi 3+1 ve Vsetíně - Luhu, popř. výměna za 2+1 Vsetín - Luh
- » RD v Hovězí nebo v Huslenkách

**pro nabízející služby ZDARMA  
volejte zdarma 800 986 635**



**VOLEJTE ZDARMA 800 ZVONEK (800 986 635)**





# Specialista na Kanárské ostrovy



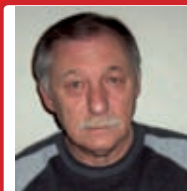
**VÁŠ PRODEJCE VE ZLÍNSKÉM KRAJI:**

**AGENTURA ZVONEK CZ s.r.o.**  
Adresa: Tř. T.Bati 199, 760 01 Zlín  
Telefon: 577 200 100,  
**604 362 600**  
E-mail: zvonek@zvonek.cz



**pobočka VAL. MEZIŘÍČÍ**

**pobočka VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**  
**Mostní 96**  
**(dolní roh náměstí vedle optiky)**  
**tel.: 571 616 166, 603 777 799**



**Ladislav Čejka**  
manažer pobočky

**Val. Meziříčí - Podlesí (okr. VS)**



Dvoupodlažní, zděný RD 5+1. Celková plocha pozemku cca 500 m<sup>2</sup>. Možnost parkování na pozemku. RD je celý za-  
teplen. Kolaudace v roce 2000.  
**603 777 799** **3.800.000 Kč**

**Objekt k bydlení Němetice (okr. VS)**



Zděná, dvoupodlažní budova se sedlovou střechou centru obce, garáž. Vhodné k bydlení i podnikání. Možno vybudovat další 2-3 bytové jednotky. Pozemek o velikosti 1304 m<sup>2</sup>.  
**603 777 799** **1.400.000 Kč**

**Krhová u VM (okr. VS)**



Prodej RD 4+1 se zahradou, 2 balkóny a garáží. Pozemek: cca 1 380 m<sup>2</sup> vč. zast. plochy. Možnost přístavby půdního bytu. IS: plyn, elektrika, obecní - voda, kanalizace.  
**603 777 799** **3.390.000 Kč**

**3+1 Val. Meziříčí - Nádražní (okr. VS)**



Byt 3+1 v OV, ve 3. patře panelového domu. V roce 2007 byla provedena rekonstrukce bytu. Zděné jádro, koupelna a WC samostatně. V kuchyni nová kuch. linka a sporák. Plocha 74 m<sup>2</sup>.  
**603 777 799** **1.780.000 Kč**

**Jarcová (okr. VS)**



Stavební pozemek (2000 m<sup>2</sup>) s krásným výhledem na Val. Meziříčí. Svažité terén. Příjezdová, asfaltová komunikace, cca 100 m po zpevněné komunikaci.  
**603 777 799** **750.000 Kč**

**Mikulůvka (okr. VS)**



Pozemek 1825 m<sup>2</sup> a zahrada 2457 m<sup>2</sup>. Pozemek na rovině, zahrada v mírném svahu. Plyn na hranici pozemku, voda přes silnici. Klidné prostředí, poblíž zástavba dalších RD.  
**603 777 799** **660.000 Kč**

**VYŘÍDÍME VÁM VÝHODNOU  
HYPOTÉKU**

**Zajistíme pro Vás nejvýhodnější podmínky!**

**Navštivte naši pobočku nebo volejte**

**ZDARMA 800 986 635 (800 ZVONEK)**

*Výhodnou hypotéku Vám vyřídíme např. v*



**www.ZVONEK.cz**



# BYTOVÉ DOMY ZELINOVA, ZLÍN MÍSTO PRO ŽIVOT...



VÝSTAVBA NEJPRODÁVANĚJŠÍCH BYTŮ  
VE ZLÍNĚ POKRAČUJE!

**bloky B9, B10**

**DNY OTEVŘENÝCH DVEŘÍ:**

**PÁ 11.4.2008 (14-17h) SO 12.4.2008 (9-14h)**



## BYTOVÉ DOMY ZELINOVA ZLÍN - KOZLŮV ŽLEB

**infolinka: 736 631 212, 603 246 685**

- Komfortní bydlení - byty 1+kk - 5+kk
- Atraktivní lokalita s výhledem do zeleně
- Možnost spojení bytů - podle Vašich představ
- Podzemní parkování
- **Zajistíme výhodné financování**
- Prostorné terasy

Investor:

**MANAG**  
a. s.

Projekční kancelář:

**ATELIÉR 91**, spol. s r. o.

Výhradní prodejce:

**AGENTURA  
ZVONEK**®

AGENTURA ZVONEK  
CZ s.r.o.  
Pod Nivami 330 Zlín

**Infolinka:  
603 246 685  
736 631 212**





# VÝSTAVBA BLOKŮ B1 - B5 ÚSPĚŠNĚ DOKONČENA



**PRODÁNO JIŽ VÍCE NEŽ 240 BYTŮ!**



## KOMERČNÍ PROSTORY K PRONÁJMU ZLÍN - KOZLŮV ŽLEB



NEBYTOVÉ PROSTORY v atraktivní lokalitě Zlín - JS, Kozlův Žleb. Pronájem komerčních ploch v přízemí bytových domů u Centrálního parku. Komerční prostory o ploše 22 až 94 m<sup>2</sup>, samostatný vstup, vhodné pro různé druhy služeb (např. prodej pečiva, potraviny, kanceláře atd.) Možnost stavebních úprav.

**Cena: Info v RK**

**tel.: 605 981 494**

## S ČSOB je bydlení opravdu snazší!

ČSOB je partnerem projektu obytného souboru ve Zlíně – Kozlův žleb – bydlení „U centrálního parku“. ČSOB Hypotéka vám umožní financovat výstavbu i nákup bytu, vč. garáže a sklepního boxu. Sjednat si ji můžete spolu s pojištěním (životním i nemovitostí) v kterékoliv pobočce ČSOB, za zvýhodněných podmínek, které jsme pro vás k tomuto projektu připravili.

### ČSOB | Hypotéka

Sjednejte si ČSOB Hypotéku a pořídte si bydlení podle svých představ.

- Zpracování hypotéky zdarma.
- Vypracování odhadu bytové jednotky zdarma.
- Automatická sleva ze sazby na tento projekt ve výši 0,15 % pro tříletou a pětiletou fixaci úrokové sazby.
- Mzda připsávána na účet v ČSOB, sleva ze sazby ve výši 0,15 %.
- Pojištění u ČSOB Pojišťovny, sleva ze sazby ve výši 0,10 %.
- Splatnost hypotéky 5 až 40 let.
- Fixace sazby od 1 roku do 30 let.
- 30denní garance úrokové sazby.
- Pro klienty projektu Kozlův žleb je poskytnutí předhypotečního úvěru zdarma.



Pobočka ČSOB Zlín, Dlouhá 136  
Ivana Vojtová – 577 641 521, ivojtova@csob.cz  
Marie Vítková – 577 641 557, mavitkova@csob.cz

[www.csob.cz](http://www.csob.cz)

Infolinka 800 300 300

# ČESKÁ SPORITELNA

**PRO BLIŽŠÍ INFORMACE O FINANČNÍCH PODMÍNKÁCH  
ČESKÉ SPORITELNY VOLEJTE TEL: 577 200 100**

## VYUŽIJTE VÝHODNÉ NABÍDKY FINANCOVÁNÍ SPECIÁLNĚ PRO TERASOVÉ DOMY ZELINOVA

- **zdarma** zpracování ocenění (standardně 3 900,- Kč)
- **zdarma** čerpání na návrh na vklad zástavní smlouvy (standardně 1 500,- Kč)
- **50% sleva** z poplatku za zpracování HYPOTEČNÍHO ÚVĚRU u obchodů s fixací ÚS 1-4 roky
- **zdarma** zpracování HÚ u obchodů s 5 letou a delší fixací ÚS (standardně 0,8% min. 9 000,- Kč max. 28 000,- Kč)
- **zdarma** zpracování předhypotečního úvěru (standardně 2 000,- Kč) a jeho poskytnutí **BEZ ZAJIŠTĚNÍ**
- úrokové sazby na úrovni **akčních sazeb pro významné partnery**

Více informací na tel: **736 631 212, 603 246 685**

a v pobočkách AGENTURY ZVONEK



# KB





# MODERNÍ DOMY

nízkoenergetické rodinné domy podle Vašich představ

## RODINNÉ DOMY NA KLÍČ

**KAŽDÝ DŮM JE ORIGINAL:** Pod tímto heslem vyrábí a realizuje ekologické a energeticky úsporné montované stavby na bázi dřeva česká akciová společnost VS DOMY. Tato společnost vstoupila na trh v roce 1993 na základě několikaletých zkušeností svých zakladatelů s projektováním i samotnou realizací dřevěných montovaných staveb. Výstavba tisícovky domů v zahraničí i v České republice a spokojení zákazníci jsou přesvědčivým důkazem úspěšného naplňování správně zvolené firemní filozofie.

**FLEXIBILITA KONSTRUKCE:** Použitý stavební systém vycházející z obecně platných zásad ve stavebnictví, zejména pak v oblasti dřevěných montovaných staveb (tzv. velkoplošná prefabrikace) je průběžně inovován a přizpůsobován novým technologiím, materiálům a požadavkům zákazníků. Tím, že firma nepoužívá žádné modulové sítě, je dispoziční řešení stavby téměř neomezené.

**ŘEŠENÍ PRO VÁS:** Jak slova zmíněná v úvodu napovídají, nenabízí výrobce žádnou úzkou řadu typů či modelů za pevně stanovenou cenu. Filozofie firmy staví na tom, že každý zákazník požaduje dům "na míru", tj. podle svých potřeb a možností. Případná omezení vycházejí z vlastností materiálů použitých v konstrukci, případně z důvodu finanční náročnosti daného řešení požadovaného zákazníkem, z velikosti a tvaru pozemku, ze schváleného územního plánu apod.

**SPOKOJENÍ ZÁKAZNÍCI:** Každý dům, jeho velikost, dispoziční řešení i způsob a rozsah dodávky je projednáván individuálně při osobním jednání se zástupcem firmy, zákazník si stanoví nejen obsah dodávky, ale i její rozsah. Znamená to, že ve stupni od hrubé stavby po stavbu na klíč si zákazník může určit, kterou dílčí část dodávky nebude chtít zrealizovat naší firmou, případně bude-li po naší firmě požadovat i zajištění dodávek, které nejsou obsaženy v ceně standardní dodávky (spodní stavba, přípojky apod.). Patříme k nejlepším ve svém oboru. Běžně řešíme i dodávky domů na již dříve zhotovené základy.

**STANDARDNÍ DODÁVKA:** Dům na klíč včetně vnitřního vybavení na Vámi připravenou spodní stavbu (sklepy nebo základovou desku). Lze také dohodnout dodávku spodní stavby a vybudování přípojek naší firmou. Dodávka obsahuje kompletní vybavení dle dále uvedeného popisu standardního vybavení.

OBCHODNÍ ZASTOUPENÍ:



**AGENTURA ZVONEK CZ**  
Adresa: Pod Nivami 330, Zlín  
**Telefon: 602 77 22 55**  
E-mail: miro@zvonek.cz

» Pro zájemce o moderní technologie jsme připravili ve spolupráci s firmou VS domy a.s. Vsetín dřevostavby v různých lokalitách ve Zlínském kraji, možnost výstavby i na Vašem pozemku.

» **Jde o domy různých velikostí a dispozic, vždy upravené podle potřeb a přání zákazníka.**

» Výhodou této výstavby je dokončení ještě v roce 2008, nenáročný provoz a nízké náklady na otop.

» **Samozřejmostí je zajištění výhodné hypotéky.**



**PRŮBĚH ZAKÁZKY:** Provedení a rozsah dodávky lze sjednat dle individuálních požadavků zákazníka (např. hrubá stavba), postup se může lišit případ od případu. Běžný postup je následující :

- bezplatné konzultace se zákazníkem ohledně dispozice domu, technického řešení a použitých materiálů, cenová nabídka v rozsahu dle požadavků zákazníka
- uzavření smlouvy o dílo
- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, žádost o vydání stavebního povolení
- podrobná a kompletní specifikace rozsahu dodávky, změny oproti původní nabídce se řeší dodatkem ke smlouvě o dílo
- zhotovení spodní stavby
- montáž domu ( zpravidla 14 – 25 pracovních dnů )
- předání domu objednateli včetně pokynů k užívání domu
- garanční prohlídka, záruční a pozáruční servis

**Záruka je stanovena na 30 let** na nosnou konstrukci stavby, 3 roky na ostatní dílo. U zařizovacích předmětů je záruka stanovena finálním dodavatelem těchto předmětů, minimálně však dva roky. Provádíme garanční prohlídky domů, záruční servis a po uplynutí záruční doby pro naše zákazníky provádíme také pozáruční servis našich domů. Takto je průběžně zajištěna **dokonalá funkčnost domu.**



**DOMLUVTE SI PROHLÍDKU  
VZOROVÉHO DOMU V CENTRU ZLÍNA!  
VÍCE INFORMACÍ NA TEL.: 602 77 22 55**

## S NÁMI UŠETŘÍTE!

- **pevná a konečná cena** RD před podpisem smlouvy o dílo s přesným popisem obsahu dodávky
- extrémně **krátký čas montáže** šetří Vaše prostředky jak na případném nájmu, tak i na úrocích u hypotéky
- provozní náklady na vytápění jsou u našich domů ve srovnání se standardní zděnou výstavbou i **několikanásobně nižší**





AGENTURA  
**ZVONEK**

založeno r. 1992

# PŘIPIJTE SI NA ÚSPĚŠNÝ PRODEJ VAŠÍ NEMOVITOSTI!

Nabídněte nám k prodeji Vaši nemovitost a získejte  
**ZDARMA poukaz na večeři v luxusní restauraci\***

PARTNEŘI AKCE: KOLIBA U ČERNÉHO MEDVĚDA VE ZLÍNĚ A RESTAURACE HOTELU SLUNCE V UH. HRADIŠTI

REALITNÍ KANCELÁŘ  
s 15-letou TRADICÍ

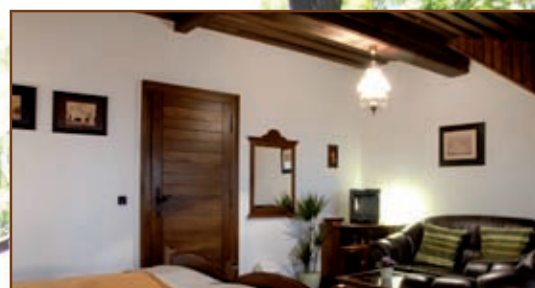
Svěřte prodej své nemovitosti realitní kanceláři s 15 - letou tradicí. Postaráme o se o rychlý a profesionální prodej Vašeho domu či bytu. **Vy si zatím můžete dopřát večeři v luxusní restauraci. Zveme Vás!**

\* Nabídka platí při podpisu výhradní smlouvy.



koliba  
U černého  
medvěda

**Koliba U černého medvěda**  
U zimního stadionu č.ev. 4092  
760 01 Zlín  
tel.: +420577436908  
fax.: +420577436035  
web.: [www.koliba-zlin.cz](http://www.koliba-zlin.cz)  
e-mail.: [recepce@koliba-zlin.cz](mailto:recepce@koliba-zlin.cz)



TĚŠÍME SE NA VAŠI NÁVŠTĚVU!



**Koliba U černého medvěda** nabízí komfortní ubytování v sedmi dvoulůžkových pokojích a dvou apartmá. V přízemí penzionu se nachází restaurace, která nabízí nevšední kulinářské zážitky tradičních, ale i světových specialit, připravovaných na otevřeném ohništi, stylové prostředí pro slavnostní příležitosti a nezapomenutelnou atmosféru při pravidelných večerech živé hudby.

